

Obec Kostice

Zápis č. 16
ze zasedání zastupitelstva obce
2. listopadu 2009

Zápis o průběhu 16. zasedání zastupitelstva obce Kostice ze dne 2.11.2009

Přítomno: 14 členů zastupitelstva obce

/viz prezenční listina/

Omluveni: p. Cinádr

1. Zahájení,

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka v 18.00 hodin prohlášením, že bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu v Kosticích. Dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a je tedy usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání je pověřena Božena Balážová.

Schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu z minulého jednání

Starostka obce navrhuje řídit se navrženým programem jednání.

Zápis z minulého zasedání obce č. 15 byl řádně ověřen a nebyla proti němu žádná námitka, zápis byl schválen.

Program:

- 1) Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu ze zasedání ZO č.15.
- 2) Zpráva o činnosti rady obce.
- 3) Rozpočtová opatření č. 5/2009, č. 6/2009 a č. 7/2009
- 4) Rozpočtový výhled na léta 2010-2014
- 5) Novelizace zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Kostice.
- 6) Předchozí souhlas k prodeji pozemků v lokalitě Padělky.
- 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 980/53, k.ú. Kostice
- 8) Kupní smlouva na prodej části pozemku parcela č. 54/2, v k.ú. Kostice
- 9) Diskuze.
- 10) Závěr.

Usnesení č. 1a/

Zastupitelstvo schvaluje navržený program.

Hlasování : 14pro - 0 - 0

b/Volba ověřovatelů zápisu

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 16.zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli: pan Jan Mráz a pan František Šrámek.

Usnesení č. 1b/

Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu 16. zasedání zastupitelstva obce pana Jana Mráze a pana Františka Šrámka.

Hlasování: 14 pro – 0 proti – 0 se zdržel

2. Zpráva o činnosti rady

Se zprávou o činnosti rady za uplynulé období od 15. zasedání ZO seznámil místostarosta Pavel Růžička. Zpráva je přílohou zápisu

Usnesení k bodu č. 2

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce od 15. zasedání ZO

Hlasování: 14pro – 0 – 0

3. Rozpočtové opatření č.5/2009, 6/2009 a 7/2009

S návrhem rozpočtových opatření vystoupila starostka obce JUDr. Anna Bradávková. Rozpočtová opatření projednala a schválila rada obce. Všechna rozpočtová opatření jsou do 100.000,-Kč.

Rozpočtové opatření č. 5/2009 – dotace na rozšíření pracoviště CzechPoint pro provoz datových schránek.

Usnesení č.3a/

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2009 v objemu 58.300,-Kč.

Hlasování: 14 pro – 0 – 0

Rozpočtové opatření č. 6/2009 – viz příloha

Usnesení č. 3b/

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2009 v celkovém objemu 71.000,-Kč

Hlasování: 14pro – 0-0

Rozpočtové opatření č. 7/2009 – viz příloha

Usnesení č. 3c/

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2009 v e výši 86.000,-Kč

Hlasování: 14pro -0-0

4. Rozpočtový výhled na léta 2010 – 2014

Rozpočtový výhled obce na léta 2010 – 2014 představil místostarosta obce Pavel Růžička. Rozpočtový výhled je přílohou zápisu. Při sestavování výhledu se vycházelo ze skutečnosti plnění rozpočtu a potřeb obce.

Usnesení č.4

ZO schvaluje rozpočtový výhled na léta 2010-2014.

Hlasování: 14 pro – 0 – 0

5. Novelizace zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Kostice

JUDr. Bradávková - novela zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ukládá zřizovatelům příspěvkových organizací novelizovat Zřizovací listinu tak, aby odpovídala současné zákonné úpravě, včetně školského zákona v platném znění. Z uvedených důvodů předkládá rada obce zastupitelstvu obce návrh novelizované Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Kostice, příspěvková organizace, Hlavní 2, 691 52 Kostice, IČO: 70983933. Současně se Zřizovací listinou se obnovuje i Smlouva o bezplatném převodu majetku a Smlouva o výpůjčce nemovitého a movitého majetku a novelizují se i Směrnice pro hospodaření majetkem..

usnesení č. 5a/

ZO schvaluje novelizovanou Zřizovací listinu příspěvkové organizace Obce Kostice a to Mateřské školy Kostice, příspěvkové organizace, se sídlem Hlavní 2, 691 52 Kostice, IČO 70983933, s účinností od 1.11.2009.

Hlasování: 14pro – 0 – 0

Usnesení č.5b/

ZO schvaluje novelizovanou Smlouvu o bezplatném převodu majetku mezi účastníky Obcí Kostice jako převodcem a Mateřskou školou Kostice, příspěvkovou organizací, jako nabyvatelem.

Hlasování: 14pro – 0- 0

Usnesení č. 5c/

ZO schvaluje novelizovanou Smlouvu o výpůjčce nemovitého a movitého majetku mezi účastníky Obcí Kostice jako půjčitelem a Mateřskou školou Kostice, příspěvkovou organizací, jako vypůjčitelem.

Hlasování: 14pro -0 - 0

Usnesení č. 5d/

ZO schvaluje novelizované Směrnice pro hospodaření s majetkem pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Kostice.

Hlasování: 14pro- 0 - 0

6. Předchozí souhlas k prodeji pozemků v lokalitě Padělky

JUDr. Bradávková – v uvedené lokalitě bylo nově vytvořeno 25 pozemků pro výstavbu RD. Na minulém zasedání ZO byly schváleny kupní smlouvy na prodej 16 pozemků v rámci směny za pozemky předchozích majitelů. K prodeji v této lokalitě zbývá 9 stavebních pozemků. Rada obce předkládá zastupitelstvu obce návrh na předchozí souhlas k prodeji pozemků z vlastnictví obce parcela č. 108/33, 108/37, 108/38, 117/5, 108/39, 108/40, 117/6, 108/41, 108/42, 117/7, 108/45, 108/53, 108/54, 108/55 a 108/56. Žádostí je evidováno 28.

Usnesení k bodu 6/

Zastupitelstvo obce schvaluje předchozí souhlas k prodeji pozemků v lokalitě Padělky ve vlastnictví obce, vedených na LV č. 10001, v k.ú. Kostice, parcela č. 108/33, 108/37, 108/38, 117/5, 108/39, 108/40, 117/6, 108/41, 108/42, 117/7, 108/45, 108/53, 108/54, 108/55 a 108/56.

Hlasování: 14 pro – 0 – 0

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 980/53

p. Růžička – jedná se o smlouvu s Telefónica 02 Czech Republic, a.s. Praha, povinný Obec Kostice, o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parcela č. PK 980/53 v k.ú. Kostice. Úplata 702,-Kč jednorázově.

Usnesení k bodu 7/

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 980/53, k.ú. Kostice. Budoucí oprávněný Telefónica 02 Czech Republic , a.s., Praha, povinný Obec Kostice.

Hlasování: 14 pro – 0 – 0

8. Kupní smlouva na prodej pozemku parcela č. 54/2, v k.ú. kostice

p. Ořeský -na základě žádosti pana Františka Balgy, ul. Nová 73, Kostice, byl dán usnesením č. 11, na zasedání zastupitelstva č. 14, dne 25.5.2009, předchozí souhlas k prodeji části obecního pozemku parcela č. 54/2 v k.ú. Kostice. Nyní Vám rada obce předkládá návrh kupní smlouvy na prodej části uvedeného pozemku, dle geometrického plánu, odděleného pozemku označeného jako parcela č. 54/5, o výměře 38m2. Povinnosti zákona o obcích byly splněny.

Usnesení k bodu 8

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku ve vlastnictví Obce Kostice, dle GP č. 728-124/2009 pozemku parcela č. 54/5, o výměře 38m2, v k.ú. Kostice. Prodávající Obec Kostice, kupující František Balga, Nová 73, Kostice.

Hlasování: 14pro – 0-0

9. Diskuse

JUDr. Bradávková – podle novely zákona o pozemních komunikacích – chodníkový zákon /97/2009 Sb./ odpovídá za úklid sněhu na místních komunikacích v zimních měsících obec. Obcím je uložena povinnost, náklady na realizaci nese obec, ale prostředky na zajištění této povinnosti nemáme. Obec má pouze možnost získat prostředky úpravou daně z nemovitosti, kde lze tuto daň zvednout až 5x. Daň prozatím nebyla navýšena, proto se obec obrací na občany se žádostí o spolupráci, aby si úklid před domy zajišťovali sami jako doposud.

p. František Zima – do konce roku si obec zapůjčí techniku na úklid komunikací a pokud se osvědčí, tak bude v příštím roce zakoupena.

p. Ing. Špánek – problém budou stojící auta na chodnicích

JUDr. Bradávková – občané budou upozorněni, aby nebránili v úklidu

p. Hübner – opět poukazuje na problém kanalizace na Tvrdomské ulici, je zde velký zápach a poklpy stále bouchají. Kanalizace je zřejmě špatně vyspádována.

Navrhuje opět jednat s dodavatelem.

JUDr. Bradávková – tento problém se neustále opakuje, zkusíme opět vyvolat nové jednání

p. Pražák – kdy se plánuje oprava chodníku na Nové ulici

JUDr. Bradávková – tato akce je plánována do rozpočtu na příští rok, všechno záleží na financích

p. Zima – občané se dotazují proč byly odstraněny pytle na vyhořelé svíčky na hřbitově, bylo to z důvodu neukáznivosti, občané tam vyhazovali i jiný odpad

p. Jeřábková – doporučuje tyto pytle vrátit na hřbitov

JUDr. Bradávková – v těchto dnech vyšlo první číslo časopisu Zvony Podluží, časopis o životě v regionu. Tento je bezúplatně a občanům bude doručen do schránek.

10. Závěr

JUDr. Bradávková poděkovala členům zastupitelstva a občanům a po projednání všech bodů programu, zasedání zastupitelstva Obce Kostice bylo ukončeno v 19.05hod.

Zapsala: Balážová Božena

Ověřovatelé:

.....
Jan Mráz

.....
František Šrámek

.....
Pavel Růžička
místostarosta

.....
JUDr. Anna Bradávková
starostka