

Obec Kostice

Zápis č. 14
ze zasedání zastupitelstva obce
25. května 2009

Zápis o průběhu 14. zasedání zastupitelstva obce Kostice ze dne 25.5.2008

Přítomno: 14 členů zastupitelstva obce

/viz prezenční listina/

Omluveni: p. Hübner

1. Zahájení,

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka v 18.00 hodin prohlášením, že bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu v Kosticích. Dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a je tedy usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání je pověřena Božena Balážová.

Schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu z minulého jednání

Starostka obce navrhuje úpravu programu jednání, doplnění – pod bod č. 13. zařadit Kupní smlouvu na koupi pozemku p.č. 819/6, bod 14. diskuse, pod bod 15. Závěr.

Zápis z minulého zasedání obce č. 13 byl řádně ověřen a nebyla proti němu žádná námitka, zápis byl schválen.

Program:

- 1) Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu ze zasedání ZO č.13.
- 2) Zpráva o činnosti rady obce.
- 3) Závěrečný účet Obce Kostice za rok 2008.
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2009.
- 5) Zřízení příspěvkové organizace Kabelová televize Kostice.
- 6) Opatření obecné povahy- změna č. 3 územního plánu Kostice.
- 7) Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace pro zajištění akce eGovernment - Czech POINT.
- 8) Zpráva o plnění úkolů požární ochrany za rok 2008.
- 9) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
- 10) Kupní smlouva na prodej části obecního pozemku parc. č. 2815/1.
- 11) Žádost o prodej části obecního pozemku parc. č. 54/2.
- 12) Žádost Kostelní jednoty sv. Terezie Kostice o prodloužení termínu.
- 13) Kupní smlouva na koupi pozemku parcela č. PK 819/6
- 14) Diskuze.
- 15) Závěr.

Usnesení č. 1a/

Zastupitelstvo schvaluje navržený program.

Hlasování : 14pro - 0 - 0

b/Volba ověřovatelů zápisu

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 14.zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli: Petr Kaňa, Libuše Hrubá.

Usnesení č. 1b/

Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu 14. zasedání zastupitelstva obce pana Petra Kaňu a paní Libuši Hrubou.

Hlasování: 14 pro – 0 proti – 0 se zdržel

2. Zpráva o činnosti rady

Se zprávou o činnosti rady za uplynulé období od 13. zasedání ZO seznámil místostarosta Pavel Růžička. Zpráva je přílohou zápisu

Usnesení k bodu č. 2

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce od 13. zasedání ZO

Hlasování: 14pro – 0 – 0

3. Závěrečný účet obce Kostice za rok 2008

Se zprávou vystoupila předsedkyně finančního výboru paní Marie Kosková. Závěrečný účet obce je přílohou zápisu, nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení k bodu č. 3

ZO Kostice schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2008 bez výhrad.

Hlasování: 14pro – 0 – 0

4. Rozpočtové opatření č. 1/2009

K bodu vystoupila předsedkyně finančního výboru paní Marie Kosková. Rozpočtové opatření v celkovém objemu 2 154 800,-Kč projednal finanční výbor 5.5.2009 a rada obce 6.5.2009. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Usnesení k bodu č. 4

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2009 v celkovém objemu 2 154 800,-Kč
Hlasování: 14 pro – 0 – 0

5. Zřízení příspěvkové organizace Kabelová televize Kostice

K bodu vystoupila starostka obce JUDr. Anna Bradávková. Rada obce posoudila vybrané příjmy obce v návaznosti na novelu zákona o DPH a bylo konstatováno, že některé příjmy a výdaje nepatří do hlavního předmětu činnosti obce. Proto rada obce navrhuje zastupitelstvu obce zřídit příspěvkovou organizaci Kabelová televize Kostice, příspěvková organizace. K realizaci záměru byly předloženy dokumenty potřebné ke zřízení příspěvkové organizace.

p. Zima – poplatky za užívání kabelová televize se zatím měnit nebudou

p. Kosková – kolik se zřízením příspěvkové organizace ušetří

p. JUDr. Bradávková – z celé částky by se ušetřily necelé 2 miliony

Usnesení č.5a/

ZO schvaluje Zřizovací listinu příspěvková organizace obce Kabelová televize Kostice, příspěvková organizace.

Hlasování: 14 pro – 0 – 0

Usnesení k bodu 5b/

ZO schvaluje Přílohu č. 1 ke Zřizovací listině, smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi Obcí Kostice a Kabelovou televizí Kostice, příspěvkovou organizací.

Hlasování: 14pro – 0 – 0

Usnesení k bodu 5c/

ZO schvaluje Přílohu č. 2 ke Zřizovací listině Smlouvu o výpůjčce movitého majetku mezi Obcí Kostice a Kabelovou televizí Kostice, příspěvkovou organizací.

Hlasování: 14 pro – 0 – 0

Usnesení k bodu 5d/

ZO schvaluje Směrnici pro hospodaření s majetkem pro příspěvkovou organizaci Kabelová televize Kostice.

Hlasování: 14 pro - 0 - 0

6. Opatření obecné povahy č. 1/2009

Jedná se o Změnu č. 3 ÚPN SÚ Kostice, včetně odůvodnění zpracovaného pořizovatelem, které je součástí opatření. Materiály obdrželi zastupitelé v předstihu K bodu vystoupil místostarosta obce pan Pavel Růžička.

Usnesení k bodu 6/

Zastupitelstvo obce Kostice vydává formou opatření obecné povahy č. 1/2009
Změnu č. 3 územního plánu sídelního útvaru Kostice.
Hlasování: 14pro – 0 – 0

7. Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace pro zajištění akce eGovernment-CzechPOINT

K bodu vystoupil p. Ořeský. Na minulém zasedání byli zastupitelé informováni o akci eGovernment, která bude plněním povinností uložených i obcím zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech, autorizované konverzi a připojení datových schránek. Na základě uvedeného bude povinností obce zajišťovat od 1.7.2009, vyřizování korespondence s orgány státní správy elektronickou poštou, postupně pak tímto způsobem komunikovat i s právníky osobami. Rozšíření stávajícího pracoviště Czech POINT si vyžádá další náklady na vybavení výpočetní technikou, náklady na zajištění této akce lze z větší části /85%/ hradit z dotace. O dotaci je požádáno, je třeba doložit zastupitelstvem schválené „Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace. Výběr dodavatele byl proveden. Byla vybrána firma AutoCont, a.s. Ostrava.

Usnesení k bodu 7/

Zastupitelstvo obce schvaluje Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osa 2, oblast intervence 2.1 v rámci výzvy č. 02 „eGovernment v obcích – Czech POINT“.

Hlasování: 14 pro – 0 – 0

8. Zpráva o plnění úkolů požární ochrany

Zprávu přednesla starostka obce JUDr. Anna Bradávková. Zpráva je přílohou zápisu. Požární ochrana byla zabezpečována v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění a v souladu s Požárním řádem obce.

Usnesení k bodu 8/

ZO bere na vědomí zprávu o plnění úkolů požární ochrany v obci Kostice za rok 2008
Hlasování: 14 pro – 0 – 0

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

p. Růžička – jedná se o smlouvu s E.ON Distribuce Česká republika, kdy povinným je Obec Kostice, o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích parcela č.PK 126, p.č. 107/35 a p.č. 107/13 v k.ú. Kostice- zrealizování stavby „Kostice, Sadová, obnova NN“. Úplata 1.500,-Kč jednorázově.

Usnesení 9a/

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích obce parcela č. PK 126, parcela č. 107/35 a parcela č. 107/13 v k.ú. Kostice, budoucí oprávněný E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice.
Hlasování: 14 pro – 0 – 0

10. Kupní smlouva na prodej části obecního pozemku p.č. 2815/1

p. David Jaša - ZO na svém zasedání č. 12, usnesením č. 14), byl chválen předchozí souhlas k prodeji části obecního pozemku parcela č. 2815/1, v k.ú. Kostice. Žádost předložila Martina Rosáková, Kostice.

Usnesení k bodu 10/

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej části pozemku parcela č. 2815/1 v k.ú. Kostice, o výměře 13m2, prodávající Obec Kostice, kupující Martina Rosáková.
Hlasování: 14 pro – 0 – 0

11. Žádost o prodej části obecního pozemku parcela č. 54/2

p. Jaša – o prodej části pozemku p.č. 54/2 v k.ú. Kostice, o výměře asi 32,5m2, žádá pan František Balga, Nová 73, Kostice. Důvodem je zřízení přístupové komunikace do objektu RD č.p. 390, na ul. Krátká.

Usnesení k bodu 11/

ZO schvaluje předchozí souhlas k prodeji části obecního pozemku parcela č. 54/2 v k.ú. Kostice.
Hlasování: 14 pro – 0 - 0

12. Žádost Kostelní jednoty sv.Terezie Kostice

p. Zima – Kostelní jednota sv. Terezie předložila žádost o prodloužení termínu pro výstavbu původně kostela, nyní kaple v Kosticích o dalších pět let.

Je zřejmě míněno prodloužit dodatkem k Darovací smlouvě, pravomocné dne 6.3.2001, lhůtu stanovenou v čl. IX smlouvy, ve kterém se obdarovaný, tedy Kostelní jednota sv. Terezie zavazuje, že darovaný pozemek dárci, tedy Obci Kostice vrátí zpět, pokud nebude stavba do deseti let zkolaudována. Jedná se o pozemek p. č. 2815/66 v k.ú. Kostice.

p. Cinádr – nesouhlasí s prodloužením stavba kostela nebyla ve volebním programu jeho strany

p. Ing. Špáňík – nemůže být ve všech volebních programech, kostel je ve Strategii rozvoje

Usnesení k bodu č. 12/

ZO neschvaluje žádost Kostelní jednoty sv. Terezie v Kosticích o prodloužení termínu, stanoveného v čl. IX Darovací smlouvy ze dne 17.1.2001.

Hlasování: 4 pro schválení žádosti – 10proti schválení žádosti – 0 se zdržel

13. Kupní smlouva na koupi pozemku parcela č. 819/6

JUDr. Bradávková – kupní smlouva s panem Jaroslavem Vališem byla dodatečně zařazena do programu, protože má přímou souvislost s opravou komunikace na ul. Nová, která bude zahájena 1.6.2009. K opravě dali souhlas s výjimkou dvou všichni vlastníci. Radě se nejeví vhodné opravu na pozemku p. Vališe přerušit, proto ZO doporučuje kupní smlouvu schválit i když cena za 1m² je vyšší. Jedná se o 303m²,s návrhem 100,-Kč za 1m². Pokud poslední zbývající vlastník nebude souhlasit, bude oprava komunikace v této části přerušena.

Usnesení k bodu 13/

ZO schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku parcela č. PK 819/6 v k.ú. kostice, o výměře 303m², prodávající Jaroslav Vališ, kupující Obec Kostice.

Hlasování: 14pro – 0 – 0

14. Diskuse

JUDr.Bradávková – seznámila s průběhem plánovaných akcí na rok 2009 – komunikace Nová, inženýrské sítě Padělky, oprava kříže na místním hřbitově, opěrná zeď Kopčany.

Dále seznámila se záměrem jiných subjektů vybudovat v obci bioenergetickou stanici v areálu ZD a se záměrem vybudovat pekárnu.

Dále přednesla poděkování od Okresního fotbalového svazu za podporu TJ Sokol Kostice.

p. Špánik – opět upozorňuje na Strategii rozvoje, kde se počítá s výstavbou kostela v obci

JUDr. Bradávková – stavbu nikdo nezakazuje, termín ještě nevypršel, zbývají skoro dva roky a za tuto dobu se dá kaple postavit

p. Cinádr – místní rybáři žádají o zařazení televizního programu pro rybáře do nabídky kabelové televize

Dále chválí Myslivecký svaz a Spolek motocyklistů za vzorné udržování užívaných objektů a prostranství.

p. Zima – podal informaci o provozu biospalovny, na kterou se byli podívat v Rakousku. Jedná se o provoz, který neobtěžuje hlukem a zápachem obyvatele. Z provozu vychází čisté hnojivo a přebytečné teplo lze využít i pro vytápění.

JUDr. Bradávková - apeluje na občany, aby odpad vozili na sběrný dvůr a ne na místa kam nepatří

p. Růžička – podal doplňující informace k plánované programové nabídce kabelové televize, kterou budou moci uživatelé využívat po výměně technologie

p. Malachová – návrh na zřízení koupaliště v rámci regionu

JUDr. Bradávková – v rámci regionu bude vybudována rozhledna, s návrhem zřídit koupaliště seznámí radu starostů

p. Trčková – žádá zastupitelstvo o prodloužení termínu na výstavbu kaple

p. Ing. Špánik – zda se bude obec podílet na stavbě kaple

JUDr. Bradávková – není předmětem dnešního jednání, v rozpočtu se nepočítá

Ing. Špánik – majetek kostelní jednoty byl kdysi znárodněn /cihly/ zastupitelstvo by se k této věci mělo postavit

JUDr. Bradávková – kostelní jednota dostala pozemek na výstavbu za cca 700.000,-Kč

p. Rozsypal – dotaz na pekárnu, kde bude

JUDr. Bradávková – jednalo se pouze o informaci, že firma shání vhodný objekt k tomuto účelu a to v rámci celého regionu

15. Závěr

JUDr. Bradávková poděkovala členům zastupitelstva a občanům a po projednání všech bodů programu, zasedání zastupitelstva Obce Kostice bylo ukončeno v 19.20hod.

Zapsala: Balážová Božena

Ověřovatelé:

.....
Petr Kaňa

.....
Libuše Hrubá

.....
Pavel Růžička
místostarosta

.....
JUDr. Anna Bradávková
starostka