

Obec Kostice

**Zápis č. 12
ze zasedání zastupitelstva obce
8. prosince 2008**

Zápis o průběhu 12. zasedání zastupitelstva obce Kostice ze dne 8.12.2008

Přítomno: 13 členů zastupitelstva obce

/viz prezenční listina/

Omluveni: p. Kosková, p. Hrubá

1. Zahájení,

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka v 18.00 hodin prohlášením, že bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu v Kosticích. Dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a je tedy usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání je pověřena Božena Balážová.

2. Oznámení o vzdání se mandátu člena zastupitelstva obce

Členka zastupitelstva paní Dana Palkovičová písemně oznámila, že z důvodu změny trvalého bydliště mimo obec se vzdává mandátu členky ZO. Odstupující členka byla za stranu KSČM, dalším v pořadí voleným kandidátem za tuto volební stranu je pan Jan Mráz, který s nástupem do funkce zastupitele souhlasí a po složení slibu je oprávněn funkci plnit. Následně pan Jan Mráz složil slib člena zastupitele.

Usnesení k bodu 2/

ZO bere na vědomí členství pana Jana Mráze v zastupitelstvu obce.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

3. Schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu z minulého jednání

Starostka obce navrhuje úpravu programu jednání, doplnění – pod bod č. 14. zařadit Předchozí souhlas k prodeji části p.č. 2815/1, bod 15. diskuse, pod bod 16. Závěr.

Zápis z minulého zasedání obce č. 11 byl řádně ověřen a nebyla proti němu žádná námitka, zápis byl schválen.

Program:

1. Zahájení,
2. Oznámení o vzdání se mandátu člena zastupitelstva obce
Složení slibu zastupitele Obce Kostice
3. Schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu ze zasedání ZO č. 11
4. Zpráva o činnosti rady obce

5. Rozpočtové opatření č. 3,4,5 a 6/2008
6. Rozpočtové provizorium na rok 2009
7. Návrhy a schválení OZV č. 1/2008 a č. 2/2008
8. Smluvní zajištění systému IDS JMK
9. Smlouvy o zřízení věcného břemene
10. Kupní smlouvy na pozemky v ul. Nová
11. Kupní smlouva na prodej části pozemku parcela č. PK 903/2
12. Volba předsedy hlavní inventarizační komise
13. Ochrana krajiny pod názvem CHKO Soutok
14. Předchozí souhlas k prodeji části p.č. 2815/1
15. Diskuse
16. Závěr

Usnesení č. 3a/

Zastupitelstvo schvaluje navržený program.

Hlasování : 13pro - 0 - 0

b/Volba ověřovatelů zápisu

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 12.zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli: Ivona Nešporová, Jiří Cinádr.

Usnesení č. 3b/

Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu 12. zasedání zastupitelstva obce paní Ivonu Nešporovou a pana Jiřího Cinádra.

Hlasování: 12 pro – 0 proti – 1 se zdržel

4. Zpráva o činnosti rady

Se zprávou o činnosti rady za uplynulé období od 10. zasedání ZO seznámil místostarosta Pavel Růžička. Zpráva je přílohou zápisu

Usnesení k bodu č. 4

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce od 10. zasedání ZO

Hlasování: 13pro – 0 – 0

5. Rozpočtové opatření č. 3,4,5 a 6/2008

Na základě schválení ZO č. 9, usnesením č. 4b, schválila rada obce rozpočtová opatření č. 3, 4 a 5, které nyní rada obce předkládá ke schválení ZO. K bodu vystoupil místostarosta obce pan Pavel Růžička.

5a/ Rozpočtové opatření 3/2008

Toto je přílohou zápisu – jedná se o rozpočtové opatření v celkovém objemu 40.000,-Kč.

Usnesení 5a/

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2008 v celkovém objemu 40.000,-Kč

Hlasování: 13pro – 0 – 0

5b/ Rozpočtové opatření 4/2008

Je přílohou zápisu – celkový objem 99.300,-Kč

Usnesení 5b/

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2008 v celkovém objemu 99.300,-Kč

Hlasování: 13pro – 0 – 0

5c/ Rozpočtové opatření 5/2008

Je přílohou zápisu – celkový objem 95.000,-Kč

Usnesení 5c/

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2008 v celkovém objemu 95.000,-Kč

Hlasování: 13pro – 0 – 0

5d/Rozpočtové opatření č. 6/2008

K bodu vystoupil člen finančního výboru pan Petr Kaňa. Jedná se o rozpočtové opatření v celkovém objemu 1 657.000,-Kč. Je přílohou zápisu.

Rozpočtové opatření bylo projednáno ve finančním výboru 27.11.2008 a 26.11.2008v radě obce.

Usnesení 5d/

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.6/2008 v celkovém objemu 1 657.000,-Kč.

Hlasování: 13pro – 0 - 0

6. Rozpočtové provizorium na rok 2009

K bodu vystoupil člen finančního výboru pan Petr Kaňa. Finanční výbor rozpočtové provizorium na rok 2009 projednal a souhlasí s návrhem na rok 2009 v celkovém objemu 16.969 000,-Kč, při sestavování se vycházelo ze skutečnosti roku 2008. Rozpočtové provizorium je přílohou zápisu.

Usnesení k bodu 6

ZO schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2009

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

7. Návrhy a schválení OZV č. 1/2008 a č. 2/2008

7a/ K bodu vystoupil pan František Zima – na veřejném zasedání č. 10, usnesením č.6, byla zrušena Obecně závazná vyhláška Obce Kostice o udržování pořádku obci Kostice ze dne 27.8.1996. Na základě pokynu MV ČR může být uvedená vyhláška zrušena zase pouze vyhláškou. Proto rada obce předkládá zastupitelstvu OZV č. 1/2008, aby vyhláška z roku 1996 byla zrušena.

Usnesení k bodu 7a/

ZO schvaluje OZV č. 1/2008, kterou se zrušuje OZV Obce Kostice o udržování pořádku v obci Kostice ze dne 27.8.1996.

Hlasování: 13pro – 0 - 0

7b/ Dále byl předložen zastupitelstvu obce návrh OZV č. 2/2008, kterou se mění a doplňuje OZV č. 4/2007 o místním poplatku za komunální odpad. Ke změně byl navržen Čl. 4, odst. 1/, sazby poplatku za komunální odpad s účinností od 1.1.2009. Rada obce navrhla zvýšení poplatku za osobu a kalendářní rok ve výši 450,-Kč. Důvodem je podstatné zvýšení nákladů, které obec na likvidaci odpadu vynakládá. I přes navrhované zvýšení bude obec likvidaci odpadu dotovat.

Usnesení k bodu 7b/

ZO schvaluje OZV č. 2/2008, kterou se mění a doplňuje OZV Obce Kostice č. 4/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: 13pro – 0 – 0

8. Smluvní zajištění systému IDS JMK

JUDr. Bradávková – v dubnu informoval KÚ JMK o začlenění obcí okresu Břeclav, tedy i Obce Kostice do Integrovaného dopravního systému JMK. V rámci tohoto systému dochází k celkové komplexní úpravě dopravního řešení. Doprava je postavena na páteřních linkách, pro nás č. 572 Břeclav –Hodonín. Zavádí se přestupní jízdenky, při nástupu lze zakoupit jízdenku do cílové stanice, bez ohledu na druh dopravního prostředku. S informacemi jsme obdrželi i návrh jízdního řádu, k tomuto bylo 13 připomínek a všem bylo vyhověno. Účinnost této změny je od 14.12.2008. K zařazení do systému je možné, pokud obec uzavře dvě smlouvy.

1. se společností KORDIS JMK, s.r.o. Brno, která bude pro obce JMK dopravu zajišťovat – Konvence IDS JMK.
2. Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK, která obsahuje závazky JMK a Obce. Jedná se zejména o příspěvek na tuto dopravu v celkové výši 92.000,-Kč na rok.

Usnesení k bodu 8a/

Zastupitelstvo Obce Kostice schvaluje Konvenci Integrovaného dopravního systému JMK, kterou Obec Kostice přistupuje k této Konvenci. Účastníci Konvence KORDIS JMK, spol. s.r.o., Brno a Obec Kostice.

Hlasování: 13 pro – 0 - 0

Usnesení k bodu 8b/

ZO schvaluje Smlouvu o zajištění financování systému IDS JMK, účastníci JMK a Obec Kostice.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

9. Smlouvy o zřízení věcného břemene

p. Růžička – jedná se o 3 smlouvy, kde je povinným Obec Kostice.

a/ Smlouva č. 4206-218/001/08 s firmou E.ON Distribuce o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parcela č. 804/21 v k.ú. Kostice- přeložení kabelu NN na ul. Lanžhotská, úplata 3.000,-Kč jednorázově.

Usnesení 9a/

ZO schvaluje Smlouvu č. 6206-207/001/08 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parcela č. 804/21 v k.ú. Kostice, oprávněný E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, povinný Obec Kostice.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

b/Smlouva č. 4206-218/001/08 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku p.č. PK 2806/1 v k.ú. Kostice, oprávněný E.ON Distribuce, a.s.- přeložka NN v areálu bývalého zemědělského družstva – úplata 4.640 jednorázově.

Usnesení 9b/

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 4206-218/001/08 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku p.č. PK 2806/1 v k.ú. Kostice, oprávněný E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, povinný Obec Kostice.

Hlasování: 13pro – 0 – 0

c/ Smlouva o zřízení věcného břemenu na pozemku p.č. 2815/1 v k.ú. Kostice, jedná se o pozemek před prodejnou Jednoty u parku na konci – věcné břemeno bezúplatně, z důvodu fin. příspěvku na zbudování zpevněných ploch před prodejnou.

Usnesení 9c/

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 2815/1v k.ú. Kostice, oprávněný Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, povinný Obec Kostice.

Hlasování: 13pro – 0 - 0

10. Kupní smlouvy na pozemky v ul. Nová

p. Ořeský – ZO na svém zasedání č. 10, usnesením č. 10a), schválilo předchozí souhlas k vykupování pozemků pod komunikacemi na ul. Nová. K převodu pozemků v uvedené lokalitě byly předloženy 2 kupní smlouvy.

a/ Kupní smlouva na pozemek p.č. PK 811/3, o výměře 184m², k.ú. Kostice, prodávající pan Jaroslav Blažek, Tvrdomská 3, Kostice, kupující Obec Kostice. Kupní cena 50,-Kč/m².

Usnesení 10a/

ZO schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku parcela č. PK 811/3, o výměře 184m², v k.ú. kostice, prodávající Jaroslav Blažek, kupující Obec Kostice.

Hlasování: 13pro – 0 – 0

b/ Kupní smlouva na pozemek parcela č. PK 816/4, o výměře 105m² a parcela č. PK 816/6, o výměře 579m², v k.ú. Kostice, prodávající Jan Tichý, Nová 17, Kostice, kupující Obec Kostice, kupní cena 50,-Kč/m².

Usnesení 10b/

ZO schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemků parcela č. PK 816/4, o výměře 105m² a parcely č. PK 816/6, o výměře 579m², v k.ú. Kostice, prodávající Jan Tichý, kupující Obec Kostice.

Hlasování: 13pro – 0 – 0

11. Kupní smlouva na prodej části pozemku parcela č. PK 903/2

Záměr na prodej již byl schválen ZO č.10, usnesením 10c), kupující Dušan Bařka, Zahradní 20, Kostice. Byl vyhotoven geometrický plán , kupní cena je navržena 100,-Kč/m², jedná se o 3757m² z parcely č. PK 903/2. Parcela bude využita pro podnikatelský účel – provozovna stolařství.

Usnesení k bodu 11/

ZO schvaluje Kupní smlouvu na prodej části pozemku parcela č. 903/2PK, o výměře 3757m², nově parcela č. 896/104, v k.ú. Kostice, prodávající Obec Kostice, kupující Dušan Bařka.

Hlasování: 13pro – 0- 0

12. Volba předsedy hlavní inventarizační komise

K bodu vystoupil pan David Jařa. K 31.12. je povinností provést inventarizaci veřkerého obecního majetku, Rada obce předkládá zastupitelstvu návrh na jmenování předsedy hlavní inventarizační komise a to předsedkyni kontrolního výboru paní Evu Tuřkovou. Složení komisi bude jmenovat rada obce na svém nejbliřřím zasedání.

Usnesení k bodu 12

ZO schvaluje do funkce předsedy hlavní inventarizační komise pro inventarizaci k 31.12.2008 paní Evu Tuřkovou.

Hlasování: 13pro – 0- 0

13.Ochrana krajiny pod názvem CHKO Soutok

JUDr. Bradávková – Obec byla v minulých měsících informována pracovníky Agentury ochrany přírody a krajiny, středisko Brno, o záměru vyhláření CHKO Soutok na části rozlohy naři obce. V k.ú. Kostice se jedná o prostor od řeky Kyjovky k lesu a plocha Kostického rybníka. Termín vyhláření je od počátku roku 2014. Jednání je vedeno i s okolními obcemi regionu. Vzhledem k tomu, ře návrh Agentury se jeví pro obce nevyhovující – stanoví řadu povinností a omezení, bylo vyvoláno mimořádné jednání Regionu Podluží, na kterém byla dohodnuta vhodněřřší forma ochrany přírody, Národní park Podluží. Přesné podmínky CHKO Soutok nebyly obci předány. Obec byla požádána o předložení návrhu na vyhláření CHKO Soutok ke schválení ZO. Rada obce doporučuje ZO návrh na vyhláření CHKO Soutok neschválit.

Usnesení k bodu 13/

ZO neschvaluje návrh vyhlářit ve vymezené oblasti v k.ú. Kostice CHKO Soutok.

Hlasování: 13 pro – 0 - 0

14. Předchozí souhlas k prodeji části pozemku p.č. 2815/1

JUDr. Bradávková – o prodej části obecního pozemku č. 2815/1 žádá Martina Rosáková, jedná se o dorovnání pozemku před parcelou č. st. 72 a p.č. 3069 v k.ú. Kostice. Bude se jednat pouze o několik málo m². Geometrický plán bude vyhotoven, kupní smlouva bude předložena na dalším zasedání ZO.

Usnesení k bodu 14/

ZO schvaluje předchozí souhlas k prodej části pozemku p.č. 2815/1 v k.ú. Kostice.

Hlasování: 13pro – 0 - 0

15. Diskuse

p. Cinádr – dotaz na tříděný odpad, papír na sběrném dvoře

JUDr. Bradávková – v současné době je dohodnuto s fi Hantály, budou odvážet papír zdarma.

p. Cinádr – v jakém stadiu je zbudování víceúčelového hřiště v areálu TJ Sokol

JUDr. Bradávková – jakmile bude schválena změna ÚP č. 3, což by mělo být do konce března 2009, bude možno začít tuto akci realizovat, v rozpočtu na rok 2009 počítáme se zahájením této akce, dokončení v roce 2010

p. Cinádr – v jaké fázi je výstavba kostela v obci

p. Ing. Špánik – proběhlo územní řízení, nikoli na kostel, ale na kapli, v současné době se připravují podklady pro stavební řízení. Navrhuje, aby se v rozpočtu počítalo i s fin. příspěvkem na tuto akci.

p. Košťál – dotaz na účelovou komunikaci u rybníka, jsou zde překážky

JUDr. Bradávková – toto souvisí s žalobou pana Gajdy na obec a rozhodnutím soudu, obec musela odstranit zpevněný povrch cesty. Pan Darmovzal bude vyzván k odstranění překážek a zároveň mu bylo sděleno, že obec nesouhlasí s oplocením pozemku.

p. Malachová – zda bude jezdit Autodopravce Juráček

JUDr. Bradávková – rada obce zamítla žádost pana Juráčka o finanční dotaci, zda bude jezdit, zatím neví

p. Jeřábková – podle nového jízdního řádu pojedou první spoj k nemocnici až kolem 9. hodiny, autodopravce Juráček jezdil ve vhodnějším čase, již v 7.15hod.

JUDr. Bradávková – bude proveden průzkum a případně budeme spoj připomínkovat

p. Pražák – v jakém stadiu je oprava komunikací na ul. Nová

JUDr. Bradávková – zatím nám chybí souhlas od 2 vlastníků, v roce 2009 počítáme do rozpočtu s opravou komunikace – vozovky, opravou chodníků v roce 2010

p. Gajda – připomínkuje opět zřízení přechodů pro chodce na ul. Břeclavské

p. Růžička – bude řešeno v návaznosti na opravu komunikace na ul. Břeclavská

p. Jeřábková – zda poplatky na kabelovou televizi zůstanou v roce 2009 ve stejné výši

p. Růžička – poplatky zůstávají stejné jako v roce 2008. máme nového provozovatele kabelové televize, změnou provozovatele jsme ušetřili

p. Ing. Špánik – poukazuje na nekvalitní příjem některých programů

p. Růžička – technologie stárne, na vlastní nové digitální studio zatím nemá obec finanční prostředky, je průběžně řešeno s novým provozovatelem, dále je v jednání i zařazení nových programů

16. Závěr

JUDr. Bradávková poděkovala členům zastupitelstva, organizacím a spolkům a ostatním občanům , kteří se podíleli na akcích, společenském, kulturním a sportovních životě v obci v roce 2008 a popřála klidné a spokojené vánoce a šťastný nový rok. Po projednání všech bodů programu, zasedání zastupitelstva Obce Kostice bylo ukončeno v 19.30hod.

Zapsala: Balážová Božena

Ověřovatelé:

.....
Ivona Nešporová

.....
Jiří Cinádr

.....
Pavel Růžička
místostarosta

.....
JUDr. Anna Bradávková
starostka