

Obec Kostice

Zápis č. 18
ze zasedání zastupitelstva Obce Kostice
23.června 2014

Přítomno: 13 členů zastupitelstva obce
2 omluveni – Tréšková, Blažej

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu ze zasedání ZO č. 17

Jednání zastupitelstva obce zahájila v 18,00 hod. starostka obce JUDr. Anna Bradávková konstatováním, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomno 13 členů ZO, 2 členové jsou omluveni, je usnášení schopné.

Zapisovatelkou byla určena Ilona Hrdličková.

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu z jednání ZO č. 17
2. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání ZO
3. Závěrečný účet Obce Kostice za rok 2013
4. Závěrečný účet DSO Regionu Podluží za rok 2013
5. Závěrečný účet DSO Čistý Jihovýchod za rok 2013
6. Schválení účetní závěrky Obce Kostice za rok 2013
7. a) Rozpočtové opatření č. 5/2014
b) Rozpočtové opatření č. 6/2014
8. Nový návrh stanov MAS Dolní Morava, staré stanovy, schválení členství v MAS Dolní Morava
9. Pozemky – převod pozemků parc. č. 3986 a 3989 v k.ú. Kostice z vlastnictví Obce Kostice
10. Stanovení počtu člů zastupitelstva Obce Kostice na volební období 2014-2018
11. a) rozhodnutí MŽP 115D242001196 – Rekultivace skládky
b) smlouva č. 11088604 – podpora se Státního fondu životního prostředí
c) rozpočtové opatření č. 7/2014
12. Petice občanů k záměru řešení v prostoru ul. Krátká, pozemky parcela č.st. 295 a 54/2
13. Kupní cena pozemků parcela č. PK 864/5 a 304 v k.ú. Kostice
14. Diskuse
15. Závěr

Usnesení 1a)

zastupitelstvo obce schvaluje program jednání

Hlasování: 13 pro - 0 – 0

Usnesení 1a) bylo schváleno.

Usnesení 1b)

zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu p. Čermákovou Ivanu, p. Mrákavu Františka

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

Usnesení 1b) bylo schváleno.

JUDr. Bradávková zkonstatovala, že zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 17 byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny připomínky, zápis je schválen.

2. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání ZO

Se zprávou seznámil přítomné místostarosta p.Pavel Růžička. Zpráva je přílohou zápisu.

Usnesení 2)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

3. Závěrečný účet Obce Kostice za rok 2013

S návrhem závěrečného účtu Obce Kostice za rok 2013 seznámila předsedkyně finančního výboru Mgr.Požgayová. Návrh je přílohou zápisu.

Usnesení 3)

Zastupitelstvo obce po projednání závěrečného účtu vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením Obce Kostice za rok 2013, a to bez výhrad.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

4. Závěrečný účet DSO Regionu Podluží za rok 2013

Se Závěrečným účtem DSO Region Podluží seznámila radní p.Kosková. Zpráva je přílohou zápisu.

Usnesení 4)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet DSO Region Podluží za rok 2013

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

5. Závěrečný účet DSO Čistý jihovýchod za rok 2013

se závěrečným účtem DSO Čistý jihovýchod seznámila starostka obce JUDr.Bradávková. Zpráva je přílohou zápisu.

Usnesení 5)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet DSO Čistý jihovýchod za rok 2013

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

6. Shválení účetní závěrky Obce Kostice za rok 2013

S návrhem účetní závěrky seznámila předsedkyně finančního výboru Mgr.Požgayová, návrh je přílohou zápisu.

Usnesení 6)

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Kostice za rok 2013, hospodářský výsledek ve výši 9.069.146,74 Kč bude převeden na účet 432 300 – nerozdělený zisk.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

7. a) Rozpočtové opatření č. 5/2014

Rozpočtové opatření č. 5/2014 přednesl místostarosta P.Růžička, zpráva je přílohou zápisu, bylo schváleno v radě obce dne 21.5.2014

Usnesení 7a)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2014

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

7. b) Rozpočtové opatření č. 6/2014

Návrh rozpočtového opatření č. 6/2014 přednesla předsedkyně finančního výboru Mgr.Požgayová, zpráva je přílohou zápisu.

Usnesení 7b)

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2014

příjmy se zvyšují o 1.913.400,- Kč, celkový rozpočet příjmů se zvýší na 18.295.500,- Kč

výdaje se zvyšují o 1.913.400,- Kč, celkový rozpočet výdajů se zvýší na 42.209.700,- Kč

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

8. *Nový návrh stanov MAS Dolní Morava, staré stanovy, schválení členství v MAS Dolní Morava*

Se zněním nových stanov, starých stanov seznámil radní p.Cinádr. Zpráva je přílohou zápisu.
p.Verbík – pokud vstoupíme do MAS, podnikatel dostane dotaci, pak vystoupíme, bude ji muset vrátet?

JUDr.Bradávková – nebudeme vystupovat

Usnesení 8 a)

Zastupitelstvo obce schvaluje členství v MAS Dolní Morava, z.s., IČO 26667401 a pověřuje starostku obce podpisem přihlášky člena spolku.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

Usnesení 8 b)

Zastupitelstvo obce souhlasí se stávajícím zněním stanov MAS Dolní Morava ze dne 21.4.2006 a souhlasí s návrhem nového zněním stanov dle přílohy

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

9. *Pozemky – převod pozemků parce. Č 3986 a 3989 v k.ú. Kostic z vlastnictví Obce Kostice*
S návrhem smluv seznámil radní p.Janulík.

Usnesení 9 a)

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na převod vlastnictví pozemku parc. č. 3986 v k.ú. Kostice, prodávající Obec Kostice, kupující David Vedral, kupní cena 400,- Kč/m²

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

Usnesení 9 b)

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na převod vlastnictví pozemku parc.č. 3989 v k.ú. Kostice, prodávající Obec Kostice, kupující Ondřej Balga, kupní cena 400,- Kč/m²

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

10. Stanovení počtu členů zastupitelstva Obce Kostice na volební období 2014-2018

Byl vyhlášen termín pro konání komunálních voleb na 10. a 11. 10. 2014, zákon o obcích stanoví, že ZO musí určit počet členů zastupitelstva pro příští volební období.

Usnesení 10)

Zastupitelstvo obce stanovuje, v souladu se zákonem o obcích, pro volební období 2014-2018 zastupitelstvo obce v počtu 15 členů

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

11.a) rozhodnutí MŽP 115D242001196 – Rekultivace skládky

b) smlouva č. 11088604 – podpora se Státního fondu životního prostředí

c) rozpočtové opatření č. 7/2014

S rozhodnutím o přidělení dotace na „Rekultivaci skládky Kostice“ a zněním smlouvy č. 11088604 seznámil místostarosta P. Ružička, kopie rozhodnutí a smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení 11 a)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ev.č. EDS/SMVS115D242001196 na akci „Rekultivace skládky Kostice“

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

Usnesení 11 b)

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 11088604 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci operačního programu Životní prostředí na akci „Rekultivace skládky Kostice“

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

Usnesení 11 c)

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2014

příjmy se zvyšují o 17.864.000,- Kč, celkové příjmy se zvýší na 36.160.500,- Kč

výdaje se zvyšují o 17.864.000,- Kč, celkové výdaje se zvýší na 60.074.700,- Kč

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

12. Petice občanů k záměru řešení v prostoru ul. Krátká, pozemky parcela č. st. 295 a 54/2

JUDr. Bradávková – petice občanů k záměru řešení v prostoru ul. Krátká, na pozemcích parc.č. st. 295 a 54/2. Záměr byl předán, obsahuje 46 m² návrh na prodej Fr. Balgovi, na základě jeho žádosti, 105 m² ke směně s pozemkem parc.č.st. 878, v zájmu obce a zbytek řeší 5 parkovacích míst a zeleň. Petice je přílohou zápisu.

p. Verbík – doporučuje ponechat volný prostor, nepronajímat pro podnikání

p. Čermáková – ráda by znala názor rady

JUDr. Bradávková – rada doporučuje, vyhoví se občanům i potřebám obce, je nutná směna pozemku na hřišti, na kterém vedou inženýrské sítě ke kabinám na hřišti. Ve stávajícím prostoru budou vybudována parkoviště, bude i zeleň.

p. Čermáková – dotaz na velikost stavby

-to bude předmětem stavebního povolení, budou se vyjadřovat vlastníci sousedních parcel

p. Cinádr – rada tuto otázku projednávala delší dobu, toto řešení se jeví jako nejlepší

p. Verbík – má obavu, že bude docházet k rušení klidu – startování vozidel, stavební mechanizace

p. Helešic – bydlí na Krátké ulici, dům si tam už nepamatuje, doporučuje ponechat více prostoru pro

parkování aut (akce v pohostinství Na konci) a zeleň. Ví, že je tato situace z důvodu potřeby pozemku na hřišti, přesto doporučuje pozemek vydláždit, osázet zeleň

Petice je posuzována jako protinávrh proti záměru rady obce, proto se jako první bude hlasovat o petici:

Usnesení 12)

a) kdo nesouhlasí s řešením podle návrhu rady

Hlasování: 4 pro – 9 – proti – 0 se zdržel

b) kdo schvaluje záměr rady

Hlasování: 9 pro – 4 proti – 0 se zdržel

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr Obce Kostice s využitím pozemků parc. č.st. 295 a 54/2 na ul. Krátká, dle přiloženého nákresu

13. Kupní cena pozemků parcela č. PK 864/5 a 304 v k.ú.Kostice

Jedná se o pozemek na ul. Břeclavská, Nová, p.č.PK 864/5, kde má být vybudován chodník. Předchozí souhlas jsme měli, majitel pozemků zemřel, jsou zde noví vlastníci. U pozemku p.č. 304 se jedná o vyšší výměru proti zamýšlené směně s pozemkem parc.č.165
Rada navrhuje předběžně kupní cenu 100,- Kč/ m²

Usnesení 13)

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní cenu 100,- Kč/m² na koupi pozemků PK 864/5 a části parc.č. 304 v k.ú.Kostice do vlastnictví obce

Hlasování: 13- 0 – 0

14. Diskuse

JUDr.Bradávková – akce v obci – dokončena komunikace v ul.Krátká, dodělávky budou v průběhu července, zahájila se stavba odpočinkové zóny u rybníka, kanalizace Trávníky, parkovací místa ul. Sportovní, dopravní značení u MŠ, obnova povrchu tenisových kurtů

p.Verbík – jestli se bude dodělávat chodník k sálu

p.Růžička – výhledově v návaznosti na parkovací plochy ul. Krátké

p.Verbík – po vybudování komunikace ul.Krátké je problém s odvodem dešťové vody u p.Stibůrka (ten odešel)

JUDr.Bradávková – vše se řešilo na místě stavby s občany, p.Stibůrek se neozval

p.Helešic – zda nebude v tomto prostoru problém s dešťovou vodou ze sálu pohostivnství

- uvidíme, až naprší, pak se stav vyfotí a domluví se další postup

15. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončila JUDr. Bradávková v 19.30 hod.

Zapsala: 24.6.2014 Hrdličková Ilona

Ověřovatelé:

Lubomír Jaša

.....

Radim Blažej

.....
Pavel Růžička, místostarosta

.....
JUDr. Anna Bradávková, starostka

Výpis usnesení z jednání zastupitelstva Obce Kostice č. 18 ze dne 23.6.2014

Zastupitelstvo obce:

schvaluje:

- 1a) program jednání zastupitelstva č. 18
- 1b) ověřovatele zápisu p.Ivanu Čermákovou, p.Františka Mrákavu
- 3) závěrečný účet Obce Kostice za rok 2013 – vyjadřuje souhlas bez výhrad
- 6) účetní závěrku Obce Kostice za rok 2013
- 7b) rozpočtové opatření č. 6/2014
- 8a) členství v MAS Dolní Morava
- 9a) kupní smlouvu p.č. 3986, kupující David Vedral, kupní cena 400,- Kč/m2
- 9b) kupní smlouvu p.č. 3989, kupující Ondřej Balga, kupní cena 400,- Kč/m2
- 10) počet členů zastupitelstva 15 pro příští volební období
- 11b) smlouvu č. 11088604 o poskytnutí podpory ze SFŽP – Rekultivace skládky Kostice
- 11c) rozpočtové opatření č. 7/2014
- 12) záměr Obce Kostice s využitím pozemků p.č.st. 295 a 54/2
- 13) kupní cenu 100,- Kč/m2, pozemky parc.č. PK 864/5 a 304

bere na vědomí:

- 2) zprávu o činnosti rady obce
- 4) Závěrečný účet DSO Region Podluží za rok 2013
- 5) Závěrečný účet DSO Čistý jihovýchod za rok 2013
- 7a) rozpočtové opatření č. 5/2014
- 8b) souhlasí se stávajícím zněním stanov a nových stanov MAS Dolní Morava
- 11a) Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace Rekultivace skládky Kostice
ev.č. EDS/SMVS115D24001196
- 14) připomínky zastupitelů a občanů

.....
Pavel Růžička, místostarosta ,v.r.

.....
JUDr. Anna Bradávková, starostka, v.r.