

Obec Kostice

**Zápis č. 6  
ze zasedání zastupitelstva obce  
31.srpna 2015**

## ***Zápis o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce Kostice ze dne 31.8.2015***

---

Přítomno: 13 členů zastupitelstva obce

/viz prezenční listina/

Omluven: Pavel Helešic, Mgr. Vladimíra Požgayová

### **1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu z minulého jednání**

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka v 18.00 hodin prohlášením, že bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu v Kosticích. Dále konstatovala, že je přítomno 13 členů zastupitelstva a je tedy usnášení schopné. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně ověřen a nebyla proti němu žádná námitka, zápis č.5 byl schválen.

Zapisovatelkou jednání je pověřena Božena Balážová.

### **1a/Program:**

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu ze zasedání ZO č. 5
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Rozpočtové opatření č. 7/2015
4. Kupní smlouva č. 9415001689/188750 na prodej plynovodu v lokalitě Padělky II.
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na rekonstrukci OÚ
6. Meziobecní spolupráce – Ekonomické aspekty řešení bezpečnosti na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Břeclav.
7. Diskuse
8. Závěr

Mgr. Balga – podává námitku, žádá o vyřazení z programu bod 3, rozpočtové opatření č. 7/2015, důvodem je, že podklady k tomuto bodu obdržel pozdě, nebylo možno si ověřit některé věci, zejména týkající se výběrového řízení, položky 6171, interiéry OÚ

JUDr. Bradávková – důvodem je, že výběrové řízení proběhlo ve středu 26.8.2015, zastupitelé byli upozorněni v materiálech k dnešnímu jednání, že k bodu 3, bude materiál zaslán až v pátek 28.8.2015 po projednání ve finančním výboru, který rozpočtové opatření projednal ve čtvrtek 27.8.2015.

**Návrh na usnesení č. 1a)**

ZO Kostice neschvaluje program 6.zasedání ZO v předloženém návrhu.

Hlasování o protinávruhu

4 pro , 9proti, 0 se zdržel

**Protinávrh nebyl schválen**

ZO Kostice schvaluje program 6.zasedání ZO.

Hlasování : 9 pro - 4 proti - 0 se zdržel

Usnesení č. 1a) bylo schváleno.

**1b/Volba ověřovatelů zápisu**

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 6.zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli: pan Petr Kaňa a pan František Mrákava.

**Návrh na usnesení č. 1b)**

ZO Kostice schvaluje za ověřovatele zápisu 6. zasedání zastupitelstva obce pana Petra Kaňu a pana Františka Mrákavu.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0

Usnesení č. 1b) bylo schváleno.

**2. Zpráva o činnosti rady**

Se zprávou o činnosti rady za uplynulé období od 5. zasedání ZO seznámil místostarosta Pavel Růžička. Zpráva je přílohou zápisu.

Mgr. Balga – jakým způsobem probíhá výběrové řízení na interiéry OÚ

p. Růžička – zadává se dle pokynů auditora obce Ing. Kadlice

Mgr. Balga – proč je dodávka jedním dodavatelem a nebyla rozdělena

JUDr. Bradávková – po konzultaci s auditorem nebylo možné zakázku rozdělit, postupujeme dle zákona.

Mgr. Balga – požádal o výklad právníka k postupu zadávání výběrového řízení, zakázka může být rozdělena, nemusí být generální dodavatel, proč nebyli osloveni místní podnikatelé jak bylo přislíbeno.

JUDr. Bradávková – osloveni byli 3 dodavatelé, cena se stanovuje dle výběrového řízení

p. Rozsypal – např. v interiérech OÚ, skříně by mohly být za 400tisíc od místního podnikatele a budou za 700tisíc.

JUDr. Bradávková – vítězná firma na dodávku interiérů byla požádána, aby subdodávkou byli osloveni i místní podnikatelé.

**Návrh na usnesení č. 2)**

ZO Kostice bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce od 5 zasedání ZO

Hlasování: 10 pro – 0 proti – 3 se zdrželi

Usnesení č. 2 bylo schváleno

**3. Rozpočtové opatření č. 7/2015**

S rozpočtovým opatřením vystoupil člen finančního výboru Vlastislav Bařka. Toto je přílohou zápisu.

p. Rozsypal – zda musí být autorský a technický dozor

p. Růžička – ano, nemáme kvalifikaci na to zajistit si sami technický a autorský dozor na dodávku interiérů OÚ, dozor podle odbornosti zodpovídá a žádá o odsouhlasení prací. Odměna za dozor je stanovena dle tabulek architektů.

p. Rozsypal – zda je cena obvyklá za autorský dozor

p. Růžička – vždy se podává cenová nabídka, kterou může podat jen ten, který má na práce certifikaci, sazby jsou dle ceníku, cena za technický i autorský dozor je dle tabulek.

p. Rozsypal – kdo odsouhlasil atypický nábytek do interiérů OÚ

p. Růžička – projekt na rekonstrukci OÚ je zpracován již několik let, před zahájením prací se musel přepracovat dle současných požadavků. Není problém barvy změnit, zatím zastupitelé obdrželi pouze vizualizaci interiérů OÚ.

p. Rozsypal – navržené řešení se mu zdá drahé, dalo by se pořídit na nižší částky.

p. Růžička – ano můžeme pořídit levněji, ale chceme, aby interiéry byly nadčasové a nábytek vydržel mnoho let.

Mgr. Balga – dotaz, zda rada souhlasí s navrženou vizualizací interiérů, barevným provedením

Odpověď: ano

p. Tučková – kolik celkem budou stát interiéry OÚ

JUDr. Bradávková – všechno je uvedeno v rozpočtovém opatření 7/2015

p. Růžička – některé součásti interiéru budou ve stavební části a např. židle bude obec nakupovat přímo u výrobce

**Návrh na usnesení č. 3)**

ZO Kostice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2015 v objemu:

- příjmy se zvýší o 120 600,-Kč, celkový rozpočet příjmů se zvýší na 18.736.700,-Kč
- výdaje se zvyšují o 120.600,-Kč, celkový rozpočet výdajů se zvýší na 47.736.700,-Kč.

Hlasování: 9 pro – 4proti – 0se zdržel  
 Usnesení č. 3 bylo schváleno

#### **4. Kupní smlouva č. 9415001689/188750 na prodej plynovodu v lokalitě Padělky II.**

S návrhem kupní smlouvy vystoupil člen rady p. Jiří Janulík. Smlouva je přílohou zápisu.

Mgr. Balga – zda nabízená cena 317.000,-Kč je shodná s cenou, kterou hradila obec za vybudování plynovodu

JUDr. Bradávková – nabízená cena je adekvátní, pokud plyn neodprodáme, nebude možno se v lokalitě Padělky II. na plynovodní řad napojovat

#### **Návrh na usnesení č. 4)**

ZO Kostice schvaluje v předloženém znění Kupní smlouvu č. 9415001689/188750 na prodej plynárenského zařízení v lokalitě Padělky II, prodávající Obec Kostice, kupující RWE GasNet, s.r.o.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0  
 Usnesení č. 4 bylo schváleno.

#### **5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na „Rekonstrukci OÚ Kostice“**

K bodu vystoupila členka rady p. Marie Kosková. Dodatek je přílohou zápisu. Při rekonstrukci budovy OÚ se vyskytly závady vážného charakteru, které musí být řešeny – zejména křivé omítky, vadné podlahy a rozvody.

Mgr. Balga – co je zahrnuto v částce podlahy, zasedání místnost 158.430,-Kč p. Růžička – jedná se o nové dřevěné parkety. Původně měla v zasedací místnost podlaha zůstat, ale při částečném odkrytí se ukázalo, že jsou zde špatné stropy, muselo se neodkladně řešit a přistoupit k výměně.

Mgr. Balga – dotaz, zda je částka za parkety adekvátní

JUDr. Bradávková – nelze každou práci nechat samostatně zvlášť nadceňovat a cenu prověřovat

p. Růžička – na tyto věci máme technický dozor, cena za podlahy odpovídá

JUDr. Bradávková – vše necháváme odsouhlasit technickým dozorem a následně radou

#### **Návrh na usnesení č. 5**

ZO Kostice schvaluje v předloženém znění Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na „Rekonstrukci OÚ Kostice“ uzavřené 27.4.2015

Hlasování: 12 pro – 0 proti – 1 se zdržel  
 Usnesení č. 5) bylo schváleno

## **6. Meziobecní spolupráce – Ekonomické aspekty řešení bezpečnosti na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Břeclav.**

JUDr. Bradávková – na základě výzvy SMO ČR se obec zapojila do přípravy programu meziobecní spolupráce v rámci ORP Břeclav. Na společném jednání starostů bylo z deseti témat vybráno jedno a to společně zajišťovat bezpečnost. Prvním krokem byl návrh a následně zpracování dokument, který jste obdrželi a je označován jako „bezpečnostní deštník“. Dokument musí být projednán v zastupitelstvech obcí ORP Břeclav do 30.9.2015, ZO se má usnesením vyjádřit, zda schvaluje nebo neschvaluje zapojení do projektu. Dále s materiály seznámil přítomné p. Cinádr, člen rady. Zastupitelé obdrželi materiály v dostatečném předstihu k prostudování.

### **Návrh na usnesení č. 6)**

ZO Kostice neschvaluje zapojení do projektu „Řešení bezpečnosti v území správního obvodu obce s rozšířenou působností Břeclav“.

Hlasování: 13 pro – 0 – 0  
 Usnesení č. 6. bylo schváleno

## **7. Diskuse**

p. Rozsypal – dotaz, zda bude zlegalizována cesta přes bývalý areál ZD

JUDr. Bradávková – bude řešeno až bude schválen nový územní plán, v současné době nelze v této věci nic dělat

JUDr. Bradávková

- v současné době se dokončují stavební práce v parku na ul. Hlavní, zbývá osadit lavičky, vybudovat veřejné osvětlení, provést výsadbu parku. Na park obdržíme dotaci ve výši 70%.
- oprava silnice na ul. Břeclavská a Hlavní měla probíhat už od 15.8., dle sdělení SÚS v současné době probíhá výběrové řízení, realizace je přislíbena v letošním roce
- fasáda ČOV, ukázalo se, že je potřeba oprav ve větším rozsahu, z tohoto důvodu práce odloženy na příští rok

Mgr. Balga – dotaz na nabídku od firmy VaK Břeclav na odkup vodovodu

JUDr. Bradávková – VaK nenabídl ani cenu za odkup, ve správě mají 1/3 vodovodu v obci

p. Růžička – nabídka byla na formu akcií pro obec, proto zatím nabídka neschválena

p. Jeřábková – dotaz, zda by si VaK stanovoval cenu za vodu

JUDr. Bradávková – cenu si stanovují dle skutečných nákladů

Mgr. Balga – návrh, aby obec změnila dodavatele, např. Dolní Dunajovice změnilly správce vodovodu a kanalizace a cena zde podstatně klesla

JUDr. Bradávková – můžeme prověřit

## 8. Závěr

JUDr. Bradávková poděkovala členům zastupitelstva a občanům za aktivní přístup k jednání a ukončila zasedání zastupitelstva Obce Kostice v 19.30 hod.

Zapsala: Balážová Božena .....

Ověřovatelé:

.....  
Petr Kaňa

.....  
František Mrákava

.....  
Pavel Růžička  
místostarosta

.....  
JUDr. Anna Bradávková  
starostka

Kostice dne .....