

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. SOD19-034**„SPORTKLUB KOSTICE“****OBJEDNATEL****Obec Kostice**

Sídlem: nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice

IČO 00283274

Zastoupena: Mgr. Libor Balga, starosta obce

a

ZHOTOVITEL**STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.**

Sídlem: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín

IČO 26285363

zapsaná u Krajského soudu v Brně,

oddíl C, vložka 41915

zastoupená Ing. Jiřím Domanským, jednatelem

autorizovaný stavbyvedoucí: Dušan Bellay (autorizovaný technik pro Pozemní stavby), tel. +420 731 504 635

spolu uzavřeli dne 14.6.2019 Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“). Smluvní strany se dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

Předmětem dodatku je zohlednění skutečnosti, že objednatel se rozhodnutím Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště Břeclav pod č.j.: 4905384/3008-40511-712796 ze dne 4.12.2019 stal ptácem DPH s účinností od 1.5.2017. Předmět díla bude využíván pro ekonomickou činnost objednatele.

CENA DíLA

1. Cena díla:

CENA DíLA BEZ DPH**23 880 509,- Kč****DPH****5 014 907,- Kč****CENA CELKEM VČETNĚ DPH****28 895 416,- Kč**

2. Cena za dílo bude fakturována v přenesené daňové povinnosti. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude Zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).
3. Objednatel je pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k DPH. Přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.
4. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 písm. a) až k) ZDPH a náležitosti stanovené občanským zákoníkem (dále jen „faktura“). Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystavené faktury ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v režimu přenesení daně podle § 92a odst. 2 ZDPH.

I. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu.

2. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví daňový doklad v režimu přenesení daně na příjemce, jehož nedílnou součástí bude soupis provedených prací a Zápis o předání a převzetí Díla - obojí podepsáno Zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy a Zhotovitel tedy není za žádných okolností v souvislosti s touto smlouvou oprávněn vystavit a Objednateli doručit jakýkoliv zálohový list. Na Zhotovitelem vystavený zálohový list není Objednatel povinen plnit.
4. Cena díla bude Objednatelem uhrazena se splatností 30 kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli. Daňové doklady budou doloženy soupisem provedených prací a dodávek a zjišťovacím protokolem, odsouhlaseným zástupcem objednatel.
5. Cena díla až do výše 90% nabídkové ceny díla bez DPH bude Objednatelem uhrazena po předání a převzetí dokončeného díla.
6. Zbývajících 10% ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
7. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.
8. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém TDI potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích.
9. Náležitosti daňových dokladů (faktur).

Faktury budou vystavovány na stavební práce dle jednotlivých částí díla.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatel včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitel včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitel

10. Přílohou faktur budou protokoly o provedených pracích, které jsou:
 - i. Vystavovány k poslednímu dni v kalendářním měsíci.
 - ii. Datovány a podepsány stavbyvedoucím a TDI.
 - iii. Ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby:
 - Od zahájení stavby do začátku sledovaného období.
 - V průběhu sledovaného období.
 - Od zahájení stavby do konce sledovaného období.
 - Údaj o částce, která má být dle znění smlouvy čerpána.
 - iv. Jejichž přílohou jsou soupisy provedených prací.
11. Přílohou protokolu o provedených pracích jsou soupisy provedených prací, které jsou:
 - i. Vystavovány jednou ke konci kalendářního měsíčně.
 - ii. Dokladem o skutečně a řádně provedených pracích.
 - iii. V souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem.
 - iv. Datovány a podepsány stavbyvedoucím a TDI.
 - v. Předány v tištěné podobě a elektronicky ve formátu *.xls, formy jsou řazeny dle závaznosti.
12. Přílohou závěrečné faktury je kopie protokolu o dokončení stavby a protokolu o předání a převzetí díla.
13. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dnů od doručení objednateli.
14. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu **sídla objednatel.**

- Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu sídla objednatele předložit fakturu novou či opravenou.
- Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

II. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá ujednání a dohody obsažené ve Smlouvě o dílo SOD19-034 neuvedené v tomto Dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
2. RO Kostice na svém zasedání dne 15.1.2020 usnesením č. 10 schválila Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. SOD19-034 „SPORTKLUB KOSTICE“
3. Tento dodatek bude vyhotoven ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

V Hodoníně, dne 16.1.2020


STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Městanská 3992/109, 695 01 Hodonín
IČ: 26285363, DIČ: CZ26285363
tel.: 518 120 022 firmaplus@firmaplus.cz

Jiří Domanský, jednatel

V Kosticích, dne 16.1.2020


Mgr. Libor Balga, starosta obce

