



## Informace z Rady obce Kostice ze dne 30.11.2022

### **Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:**

- program jednání rady obce č. 5a/2022.

- **proplacení faktur ve výši 840.307,20 Kč s DPH.**

- Ctibor Páník – Camela autoplachty, Nová 667/42, 691 51 Lanžhot, IČ 76652530, faktura č. C2022083 za opláštění pódia s potiskem za částku 48.225,- Kč.
- Petr Sulovský, Gagarinova 808/9, 691 41 Břeclav, IČ 88785891, faktura č. 22022053 za ozvučení vánočního jarmarku dne 25.11.2022 za částku 21.140,- Kč s DPH.
- Ing. Vojtěch Holub, J. Skácela 1946, 696 62 Strážnice, IČ 03271064, faktura č. 202238 za inženýrskou činnost na akci „Kostice – výstavba chodníku a parkoviště“ – vyřízení změny stavby před dokončením za částku 24.200,- Kč.
- Letní Sněhulák, z.s., Merklín 125, 362 34 Karlovy vary, IČ 27060055, faktura č. 272022 za plně barevnou RGB laser show Vánočního jarmarku dne 25.11.2022 za částku 25.400,- Kč.
- Bc. Martina Haladyová – DDD služby, U Rybníka 23, 691 52 Kostice, IČ 06670458, faktura č. 2612022 za provedení deratizace v obci za částku 24.116,- Kč.
- Metal Ryspol s.r.o., Slovácká 683, 691 53 Tvrdonice, IČ 26313693, faktura č. 2022-0023 za výrobu mobilního pódia ve výši 211.145,- Kč.
- Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., M. Benky 3320/12, 695 01 Hodonín, IČ 46983309, faktura č. 10220098 za vícepráce na akci „Vodovod na ul. Luční“ ve výši 483.564,40 Kč
- Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., M. Benky 3320/12, 695 01 Hodonín, IČ 46983309, faktura č. 10220099 za geodetické zaměření vodovodních přípojek na ul. Luční ve výši 2.516,80 Kč.

- **termín konání 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice dne 19.12.2022 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.**

Starosta a místostarostka navrhuje termín konání 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice dne 19.12.2022 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.

- **ponechání poplatků za kabelovou televizi, internet, IPTV, svoz popelnic a uložení odpadu na sběrném dvoře na cenové hladině roku 2022.**

Rada obce projednala poplatky za kabelovou televizi, internet, IPTV, svoz popelnic a poplatky na sběrném dvoře. S přihlédnutím k ekonomické situaci obyvatel po rapidním navýšení cen energií uvedené poplatky zůstávají na cenové hladině z roku 2022, tedy se pro naše občany nemění.

- **v předloženém znění poplatky za pronájem prostor obecních budov a movitých věcí.**

Rada obce projednala poplatky za pronájem prostor a movitých věcí v majetku obce Kostice na rok 2023. Rada obce stanovuje poplatky za pronájmy:

- pronájem sálu BDS, jídelny na 24 hodin 2.000,- Kč
- pronájem sálu BDS, jídelny na 4 hodiny 1.000,- Kč
- pronájem sálu BDS, jídelny na cvičení a výuku 1 hodina 100,- Kč za dospělé, 50,- Kč za děti
- pronájem skleniček, talířků, příborů na akci 200,- Kč/den
- pronájem pivního setu 100,- Kč/den (kauce 1000,- Kč)
- pronájem židlí, lehátek 10,- Kč za kus/den (kauce 1000,- Kč)



## Rada obce Kostice

- pronájem malého stanu 3x6 m 200,- Kč/den (kauce 1000,- Kč)
- pronájem velkého stanu 500,- Kč/den (kauce 1000,- Kč)
- pronájem zeleného prodejního stánku 200,- Kč/den (kauce 1000,- Kč)

Pronájmy jsou možné pouze pro osoby a firmy s trvalým bydlištěm a sídlem v Kosticích. Spolky za pronájem neplatí.

**- v předloženém znění Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě nízkého napětí mezi obcí Kostice a firmou E.ON Energie, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, týkající se dodávky energií pro odběrné místo Kostice, Nová 142/2 – Pošta Partner, produkt Standard, produktová řada SpotPowerDN.**

Rada obce projednala Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě nízkého napětí mezi obcí Kostice a firmou E.ON Energie, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, týkající se dodávky energií pro odběrné místo Kostice, Nová 142/2 – Pošta Partner, produkt Standard, produktová řada SpotPowerDN.

**- v předloženém znění Dodatek č. 3 ke smlouvě o provedení svozu a likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO) č. 2/2013 bio, obec Kostice a Hantály a.s., Tovární 22, Velké Pavlovice, IČ 42324068, se dohodly na navýšení poplatku za likvidaci odpadu č. 20 02 01 na částku 450,- Kč/t bez DPH a svoz odp. č. 20 02 01 na částku 121,- Kč/obyv./rok bez DPH.**

Rada obce projednala Dodatek č. 3 ke Smlouvě o provedení svozu a likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO) č. 2/2013 bio. Obec Kostice a společnost Hantály a.s., Tovární 22, Velké Pavlovice, IČ 42324068, se dohodly na navýšení poplatku na částku 450,- Kč/t bez DPH za likvidaci odpadu č. 20 02 01 a na částku 121,- Kč/obyv./rok bez DPH za svoz odp. č. 20 02 01. Smlouva nabývá účinnosti dne 1.1.2023.

**- v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 22/2022, kterým obec zveřejňuje záměr uzavřít směnnou smlouvu s předem určeným zájemcem dle specifikace pozemků a podmínek uvedených v předloženém záměru. Majetkoprávní záměr č. 22/2022 bude zveřejněn v době od 2.12.2022 do 18.12.2022.**

Rada obce projednala záměr směny pozemků ve vlastnictví obce Kostice za pozemky soukromého vlastníka pana Františka Trčky, Sadová 641/20, 691 52 Kostice v areálu bývalého zemědělského družstva. Předmětem směny je níže uvedený pozemek ve vlastnictví obce Kostice označený jako:

- p.č. 5722/1 orná půda, o výměře 14.530 m<sup>2</sup>,  
výše uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Tento pozemek p.č. 5722/1 bude předmětem směny, a to za spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 předem určeného zájemce na pozemcích:

- p.č. st. 552/67, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 256 m<sup>2</sup>,
- p.č. st. 552/65, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 450 m<sup>2</sup>,
- p.č. 896/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1247 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6575, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6576, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 799 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6577, orná půda, o výměře 1194 m<sup>2</sup>,

výše uvedené pozemky leží v katastrálním území a obci Kostice a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 907 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Dále za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/12 předem určeného zájemce na pozemku

- p.č. 4047, orná půda, o výměře 2457 m<sup>2</sup>,



## Rada obce Kostice

výše uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 443 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Ke zveřejnění majetkoprávního záměru č. 22/2022 bude dojde ve dnech od 2.12.2022 do 18.12.2022.

**- v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 23/2022, kterým obec zveřejňuje záměr uzavřít směnnou smlouvu s předem určeným zájemcem dle specifikace pozemků a podmínek uvedených v předloženém záměru. Majetkoprávní záměr č. 23/2022 bude zveřejněn v době od 2.12.2022 do 18.12.2022.**

Rada obce projednala záměr směny pozemků ve vlastnictví obce Kostice za pozemky soukromého vlastníka paní Boženy Severinové, Hlavní 56/8, 691 52 Kostice v areálu bývalého zemědělského družstva. Předmětem směny je níže uvedený pozemek ve vlastnictví obce Kostice označený jako:

- p.č. 5288/1 orná půda, o výměře 88.034 m<sup>2</sup>,

výše uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Z tohoto pozemku p. č. 5288/1 budou Geometrickým plánem č. 1261-320/2022 vyhotoveným firmou Geprostav geodézie s.r.o., Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín odděleny nové pozemky odpovídající výměře celkem 25.084 m<sup>2</sup>, které budou označeny jako:

- p.č. 5288/10, orná půda, o výměře 12.542 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5288/11, orná půda, o výměře 12.542 m<sup>2</sup>,

viz blíže geometrický plán, který tvoří přílohu tohoto záměru.

Tyto výše uvedené nově vzniklé pozemky označené jako p.č. 5288/10 a p.č. 5288/11 budou předmětem směny, a to za spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 předem určeného zájemce na pozemcích:

- p.č. st. 552/67, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 256 m<sup>2</sup>,
- p.č. 896/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1247 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6575, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6576, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 799 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6615, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2875 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6616, orná půda, o výměře 2489 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6577, orná půda, o výměře 1194 m<sup>2</sup>,

výše uvedené pozemky leží v katastrálním území a obci Kostice a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 907 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, dále za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 předem určeného zájemce na pozemku

- p.č. 6520, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 356 m<sup>2</sup>,

výše uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 2659 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Ke zveřejnění majetkoprávního záměru č. 23/2022 bude dojde ve dnech od 2.12.2022 do 18.12.2022.

**- v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 24/2022, kterým obec zveřejňuje záměr uzavřít směnnou smlouvu s předem určeným zájemcem dle specifikace pozemků a podmínek uvedených v předloženém záměru. Majetkoprávní záměr č. 24/2022 bude zveřejněn v době od 2.12.2022 do 18.12.2022.**

Rada obce projednala záměr směny pozemků ve vlastnictví obce Kostice za pozemky soukromého vlastníka paní Heleny Melicharové, Sadová 701/63, 691 52 Kostice v areálu bývalého zemědělského družstva. Předmětem směny je níže uvedený pozemek ve vlastnictví obce Kostice označený jako:



## Rada obce Kostice

- p.č. 5288/1 orná půda, o výměře 88.034 m<sup>2</sup>,  
výše uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Z tohoto pozemku p. č. 5288/1 budou Geometrickým plánem č. 1261-320/2022 vyhotoveným firmou Geprostav geodézie s.r.o., Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín odděleny nové pozemky odpovídající výměře celkem 25.084 m<sup>2</sup>, které budou označeny jako:

- p.č. 5288/8, orná půda, o výměře 12.542 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5288/9, orná půda, o výměře 12.542 m<sup>2</sup>,

viz blíže geometrický plán, který tvoří přílohu tohoto záměru.

Tyto výše uvedené nově vzniklé pozemky označené jako p.č. 5288/8 a p.č. 5288/9 budou předmětem směny, a to za spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 předem určeného zájemce na pozemcích:

- p.č. st. 552/67, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 256 m<sup>2</sup>,
- p.č. 896/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1247 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6575, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6576, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 799 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6615, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 2875 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6616, orná půda, o výměře 2489 m<sup>2</sup>,
- p.č. 6577, orná půda, o výměře 1194 m<sup>2</sup>,

výše uvedené pozemky leží v katastrálním území a obci Kostice a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 907 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Dále za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 předem určeného zájemce na pozemku

- p.č. 6520, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 356 m<sup>2</sup>,

výše uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 2659 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Ke zveřejnění majetkoprávního záměru č. 24/2022 bude dojde ve dnech od 2.12.2022 do 18.12.2022.

**- cenovou nabídku firmy Metal Ryspol s.r.o., Slováká 683, 691 53 Tvrdonice, IČ 26313693, týkající se zhotovení zahradního domku pro mateřskou školu v hodnotě 108.900,- Kč s DPH.**

Rada obce projednala cenovou nabídku firmy Metal Ryspol s.r.o., Slováká 683, 691 53 Tvrdonice, IČ 26313693, týkající se zhotovení zahradního domku pro mateřskou školu – dětské hřiště za obchodem, jedná se o ocelovou konstrukci o vel. 4,2 m x 2,5 m (dle stávající základové desky), včetně háčků a polic, vše v hodnotě 108.900,- Kč s DPH.

**- termín dalšího jednání rady dne 12.12.2022 v 18:00 hodin.**

### **Rada obce doporučila zastupitelstvu obce:**

**- schválit Směrnici č. 1/2022 k používání sociálního fondu.**

Rada obce projednala návrh Směrnice č. 1/2022 k používání sociálního fondu. Dojde k úpravě stravného z částky 100,- Kč na částku 150,- Kč, zaměstnavatel poskytuje zaměstnancům příspěvek na stravování ve výši 120,- Kč (z rozpočtu 82,- Kč, soc. fondu 38 Kč a zaměstnanec hradí 30,- Kč). Směrnice s účinností od 1.1.2023, zároveň se ruší Směrnice č. 1/2021.



### **Rada obce Kostice vzala na vědomí:**

#### **- Návrh rozpočtu na rok 2023.**

Rada obce projednala návrh rozpočtu na rok 2023, příjmy rozpočtu 53.401.700,- Kč a výdaje rozpočtu 53.401.700,- Kč, rezerva 3.378.700,- Kč na rok 2023. Rozpočet byl projednán na radě obce rozšířené o zastupitele a členy kontrolního a finančního výboru bez připomínek. Finanční výbor projednal Návrh rozpočtu na rok 2023 bez připomínek.

#### **- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2025.**

Rada obce projednala Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2025.

#### **- Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2023, příjmy celkem 320.000,- Kč, výdaje celkem 320.000,- Kč, rezerva 90.000,- Kč.**

Rada obce projednala a doporučila zastupitelstvu schválit Rozpočet sociálního fondu na rok 2023, příjmy celkem 320.000,- Kč, výdaje celkem 320.000,- Kč, rezerva 90.000,- Kč.

#### **- Investiční akce na rok 2023.**

Rada obce projednala Investiční akce na rok 2023, na základě předpokládaných příjmů rada zařadila následující investiční akce:

- Výstavba vodní nádrže
- Oprava komunikace a části kanalizace na ul. Sadová
- Výstavba chodníku na ul. Lanžhotská – u studny („pod šraňkem“)

#### **- diskusní příspěvky.**

- ceník vodného stočného VaK Břeclav na rok 2023 - navýšení částky o 16%.