



Informace z Rady obce Kostice ze dne 24.9.2019

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 22/2019

- proplacení faktur v celkové výši 21.798,87 Kč.

- Ing. Arch. Jana Košut Petrjánošová, 691 55 Moravská Nová Ves, Vítězství 3989, faktura č. 0001/2019 za vypracování architektonické návrhu interiéru a exteriéru smuteční síně ve výši 9.360,- Kč.

- VKÚ Harmanec, s.r.o., Kyncelová 54, 974 01 Kyncelová, Slovenská Republika, IČO 46747770, zálohová faktura č. 19376 za Mapy VKÚ 149 Chvojnická vrchovina – Skalica ve výši 12.438,87 Kč

- harmonogram přípravy rozpočtu obce Kostice na rok 2020.

Rada obce zahájila přípravu rozpočtu obce na rok 2020 a stanovila harmonogram přípravy rozpočtu:

První čtení: 8.10.2019

Druhé čtení: 22.10.2019

Třetí čtení: 5.11.2019 - rozšířená rada o zastupitele obce

Projednání ve finančním výboru: od 6.11.2019 do 15.11.2019

Vyvěšení návrhu: 18.11.2019

Projednání v ZO 11.12.2019

- záměr optimalizace DPH a dobrovolnou registraci k plátcovství DPH Obce Kostice.

Rada obce projednala optimalizaci DPH: obec Kostice se stane v letošním roce dobrovolným plátcem DPH, čímž dojde k úspoře cca 2 mil. Kč v rámci investic do Sportklubu. V roce 2020 při plánovaných investicích dostavby Sportklubu a stavby optické sítě se předpokládá úspora dalších cca 5 mil. Kč. V návaznosti na tuto změnu jsou naplánovány i změny v organizační struktuře úřadu.

- podněty, které budou zaslány Územnímu plánování MěÚ Břeclav v rámci uplatňování zprávy dle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.

Rada obce projednala podněty, které budou zaslány Ing. Raclavské v rámci uplatňování zprávy dle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. v návaznosti na chystané investiční akce: výstavba stavebních parcel Padělky a nutnost rozšíření veřejného prostranství, výstavba cyklostezek, revitalizace rybníka, rozšíření sběrného dvora.

- záměr „Rekonstrukce smuteční síně“, výzvu k podání nabídky pro zhotovení PD „Rekonstrukce smuteční síně“ a oslovení Ing. Jaroslava Fojtácha, Břeclav a Ing. Miroslavu Kobzíkovic, Kostice.

Rada obce projednala architektonické návrhy a záměr obce na rekonstrukci smuteční síně a prostranství před smuteční síní na místním hřbitově. Navrhla seznámit s návrhy zastupitelstvo a veřejnost prostřednictvím webových stránek obce. Dále projednala výzvu k podání cenové nabídky pro zhotovení PD „Rekonstrukce smuteční síně“. Starosta doporučuje oslovit Ing. Fojtácha, který již projektuje prostranství před hřbitovem a má proto veškeré podklady. Místostarostka doporučuje oslovit i Ing. Miroslavu Kobzíkovic, abychom měli porovnání cen. Další návrhy na zhotovitele PD členové rady nepředložili.



Rada obce Kostice

- záměr vypracovat studii „Parkování na ul. Tvrdomská, nám. Osvobození a ul. Lanžhotská s prvky modrozelené infrastruktury“ včetně vizualizací a výzvu k podání cenové nabídky na zhotovení studie. Budou osloveny firmy: Modrý projekt s.r.o. Břeclav, Viadesigne s.r.o. Břeclav, Ing. Vojtěch Holub, Strážnice s Janem Hallangem, Lanžhot.

Rada obce projednala problémy s parkováním v celé obci, kdy dochází k nekontrolovatelnému záboru veřejného prostranství a rozšiřování betonových ploch, což má za následek odtok dešťové vody do kanalizace, přeplnění kanalizace v celé obci, čímž dochází k lokálnímu zaplavení sklepů a nárazovému přehlcení ČOV. Na druhou stranu je v suchém mezidobí v intravilánu obce nedostatek povrchové vody, čímž dochází k vysychání studní a změně klimatu v obci. Rada obce se rozhodla začít aplikovat v jiných obcích již osvědčené soubory menších vodů zadržujících opatření na území obce postupnou změnou povrchu ploch určených k parkování na ul. Tvrdomská, nám. Osvobození a ul. Lanžhotská. Zde dojde k vybudování nových ploch k parkování, které budou obsahovat prvky modrozelené infrastruktury, a tím dojde k minimalizování škod způsobených extrémními přívalovými srážkami, zároveň bude tento přírodní systém chránit před prašností a tepelnými ostrovy v letních měsících.

Rada obce projednala výzvu k podání cenové nabídky na zhotovení studie „Parkování na ul. Tvrdomská, nám. Osvobození a ul. Lanžhotská s prvky modrozelené infrastruktury“ včetně vizualizací a osloveny budou firmy:

Modrý projekt s.r.o., Břeclav, Slováká 3223/83, IČ 04223721

Viadesigne s.r.o., Břeclav, Na zahradách 1151/16, IČ 27696880

Ing. Vojtěch Holub, Kovářská 1409, 69662 Strážnice, IČO:03271064 a Jan Hallang, Lanžhot, 69151.

- schvaluje záměr vybudovat parkoviště s prvky modrozelené infrastruktury na ul. U Stadionu v Kosticích, výzvu k podání nabídky pro zhotovení PD „Výstavba parkoviště na ul. U Stadionu“ a oslovení projekčních kanceláří Ing. Jaroslav Fojtách, Modrý projekt s.r.o., Viadesigne s.r.o., Ing. Vojtěch Holub, 696 62 Strážnice s Janem Hallangem, Lanžhot.

Rada obce projednala záměr vybudovat parkoviště s prvky modrozelené infrastruktury na ul. U Stadionu v Kosticích na travnaté ploše před bývalou zídou fotbalového areálu. Dále projednala výzvu k podání cenové nabídky pro zhotovení PD „Výstavba parkoviště na ul. U Stadionu“. Starosta navrhuje oslovit tyto projekční kanceláře:

Ing. Jaroslav Fojtách, Břeclav, Chodská 42, IČ 41595238

Modrý projekt s.r.o., Břeclav, Slováká 3223/83, IČ 04223721

Viadesigne s.r.o., Břeclav, Na zahradách 1151/16, IČ 27696880

Ing. Vojtěch Holub, Kovářská 1409, 69662 Strážnice, IČO:03271064 a Jan Hallang, Lanžhot, 69151.

Další návrhy na zhotovitele členové rady nepředložili. Předložení nabídek do 7.10.2019.

- záměr „Revitalizace Kostického rybníka“, výzvu k podání cenové nabídky pro zhotovení PD „Revitalizace Kostického rybníka“ a oslovení firem Alcedo Jindřichův Hradec, Ing. Luděk Halaš Brno-Černá Pole, ATELIER FONTES, s.r.o, Brno, Tvorba krajiny s.r.o., Brno, Arvita P, spol. s.r.o, Otrokovice.



Rada obce Kostice

Rada obce projednala záměr revitalizace stávající rybníka, která bude spočívat v odbahnění, opravě náпустního a vypustního zařízení, opravě břehů, úpravě břehových porostů, vybudování ostrůvku a vytvoření opatření na zvýšení biodiverzity prostředí. Dále projednala výzvu k podání cenové nabídky pro zhotovení PD „Revitalizace Kostického rybníka“.

Starosta navrhuje oslovit projekční kanceláře, se kterými má již obec zkušenosti a které byly doporučeny odborníky, a to:

Alcedo, IČ 72095989, Na Hradbách 35/1, 377 01 Jindřichův Hradec

Ing. Luděk Halaš, IČ 603 659 43, Bendlova 131/1, 613 00 Brno - Černá Pole

ATELIER FONTES, s.r.o., IČO: 634 86 466, Křídlovická 19, 603 00 Brno

Tvorba krajiny s.r.o., IČ: 29311268, 620 00 Brno

Arvita P, spol. s.r.o., Příčná 1541, 765 02 Otrokovice

- v předloženém znění „Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR - ÚZSVM“ mezi Obcí Kostice a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 týkající se souhlasu s vybudováním telekomunikační přípojky v rámci stavby „Rozvod optické sítě v obci Kostice“ na pozemkové parcele č. PK 815/5 v k.ú. Kostice.

Rada obce projednala návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SŘ 115/19b - Úřad (ÚZSVM) a Obec Kostice se dohodli na uzavření této smlouvy prokazující souhlas Úřadu s realizací stavebního záměru na pozemku, který je ve vlastnictví státu. Jedná se o stavbu nazvanou „Rozvod optické sítě v obci Kostice“, kterou bude dotčen pozemek pozemková parcela č. PK 815/5 v k.ú. Kostice telekomunikační přípojkou v délce 6 m.

- schvaluje termín dalšího jednání rady dne 8.10.2019 v 17:00 hod. v budově OÚ Kostice.

Rada obce Kostice na svém zasedání vzala na vědomí:

- připomínky Josefa Gajdy k projednání Rady obce Kostice 5.4.2019.

Rada obce projednala připomínky Josefa Gajdy k projednání Rady obce Kostice z 5.4.2019 ve věci činnosti předsedy Okresní konfederace politických vězňů Břeclav.

Dle názoru pana Gajdy lze nápravy dosáhnout „Návrhem zákona na zrušení KP-ÚDV a ÚKPV“.

Obec Kostice se v této věci ztotožňuje se stanoviskem Kanceláře Poslanecké sněmovny, že zákonodárná iniciativa přísluší poslancům, nikoli Obci Kostice. Ze strany obce bude doporučeno panu Gajdovi, aby se v této záležitosti obrátil na poslance ve svém volebním regionu.

- diskuse

- příprava hodů
- komunikace Helenina cesta
- informace z jednání se společností Hantály - nabídka Bonusového systému při třídění komunálního odpadu
- informace z jednání zástupci SPP Bohemia
- předložení vizualizace kulturního areálu a amfiteátru na Rybářské boudě k připomínkám
- vyjádření k podanému odvolání p. Jaroslava Darmovzala



Rada obce Kostice

Rada obce Kostice na svém zasedání doporučila:

- návrh Programu rozvoje obce Kostice na léta 2019-2026.

Rada obce projednala návrh Programu rozvoje Obce Kostice – na léta 2019 – 2026. Do programu byly zapracovány připomínky zastupitelů. Program bude schvalován zastupitelstvem obce dne 30.9.2019. Následně bude zveřejněn na webových stránkách obce.

- zrušit příspěvkovou organizaci Kabelová televize Kostice k 31.12.2019.

Rada obce projednala změny v organizační struktuře, které jsou naplánovány k 1.1.2020. Rada obce navrhne zastupitelstvu zrušení příspěvkové organizace Kabelová televize Kostice k 31.12.2019 a převedení všech činností pod Obec Kostice. Tímto rovněž dojde k úspoře nákladů na provoz cca 150.000,- Kč.

- koupi pozemku na parcele PK p.č. 629 parcela zjednodušené evidence o výměře 689 m² v k.ú. Tvrdonice, evidovaném na LV č. 413 u KÚ pro JMK, KP Břeclav na manžele Zdeňka Janulíka a Vladimíru Janulíkovou, oba bytem Týnecká 395/13, 691 53 Tvrdonice, za kupní cenu 20.000,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku PK p.č. 629 parcela zjednodušené evidence, o výměře 689 m², v k.ú. Tvrdonice, evidovaném na LV č. 413 u KÚ pro JMK, KP Břeclav na manžele Zdeňka Janulíka a Vladimíru Janulíkovou, oba bytem Týnecká 395/13, 691 53 Tvrdonice, za cenu v místě a čase obvyklou, která dle znaleckého posudku činí cca 10.000,- Kč. Nicméně tito nabídnutou cenu odmítli a převod vlastnického práva na obec podmiňují uhrazením kupní ceny ve výši 20.000,- Kč. Pro obec Kostice je důležité tento pozemek nabýt do vlastnictví, a to zejména z důvodu plánované rekonstrukce místního hřbitova. Z tohoto důvodu bylo doporučeno koupit tento pozemek i za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.