



Informace z Rady obce Kostice ze dne 11.3.2020

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 5/2020

- **proplacení faktur v celkové výši 1.067.224,46 Kč.**

- STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363, faktura č. 1901409 dle SOD 19-034 a Zjišťovacího protokolu č. 6 provedené práce na zakázce „Kostice - Obec - Sportklub Kostice ve výši 802.919,- Kč, (částka již zaplacená) zádržné 80.292,- Kč, doplatek za DPH ve výši 168.613,- Kč z důvodu, že přenesená daňová povinnost nastala až po termínu vystavení faktury. Faktura odpovídá stavebním pracím a byla zkontrolována stavebním dozorem Ing. Ostřížkem.

- Ing. Jaroslav Fojtách, Chodská 42, 690 02 Břeclav, IČ:41595238, faktura č. 202004 za obstarání vyjádření dotčených orgánů státní správy a vypracování žádosti o vydání změny územního rozhodnutí stavby „Kostice – stavební úpravy ploch před hřbitovem“ ve výši 21.780,- Kč s DPH.

- Ing. Miroslava Hluchá Kocáková, Na Aleji 415, 691 56 Hrušky, IČ 75418606, faktura č. 20201290 za hlavový ořez aleje na ul. Hlavní ve výši 14.825,- Kč s DPH.

- Klimatizace PRAJKA s.r.o., Sportovní 378, 691 54 Týnec, IČ: 08498563, faktura č. FVPDP00005 za dodání a montáž klimatizace Mitsubishi do MŠ Kostice ve výši 414.981,60 Kč s DPH.

- Ing. Jaroslav Fojtách, Chodská 42, 690 02 Břeclav, IČ:41595238, faktura č. 202003 za vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Přístavba technického zázemí Obce Kostice“ ve výši 45.980,- Kč s DPH.

- Vítězslav Prajka, Hasova 3091/2, 140 00 Praha 4 – Modřany, IČ:70478546, faktura č. 2020022 za rekonstrukci muzea v obci Kostice dle cenové nabídky VP0104 ve výši 365.410,36 Kč s DPH.

- CASSAY Co. S.r.o., Křehlíkova 1442/23a, 627 00 Brno-Slatina, IČ: 03323200 za odbornou pomoc při registraci DPH ve výši 35.634,50 Kč.

- **cenovou nabídku na koupě pozemku parcela st. 565/8 a doporučuje zastupitelstvu uzavřít kupní smlouvu.**

Obec Kostice obdržela nabídku ke koupi pozemku parcela st. 565/8 o výměře 424 m² v k.ú Kostice za částku 21.200,- Kč v lokalitě za bývalým areálem ZD.

- **cenovou nabídku od firmy Bc. Martina Haladyová Krásná, U Rybníka 149/23, 691 52 Kostice, IČ: 06670458 na provedení deratizace kanalizačního potrubí ve všech ulicích obce, včetně otevřených nor hlodavců v určených lokalitách cena ve výši 20.570,- Kč s DPH.**

Rada obce projednala cenovou nabídku firmy Bc. Martina Haladyová Krásná, U Rybníka 149/23, 691 52 Kostice, IČ: 06670458 na provedení deratizace kanalizačního potrubí ve všech ulicích obce, včetně otevřených nor hlodavců v určených lokalitách za cenu ve výši 20.570,- Kč s DPH.

- **cenovou nabídku od firmy DD PNEU s.r.o., Vinohradská 1004, 691 55 Moravská Nová Ves, IČ 26904195 na Generátor ozonu GO-7000 ve výši 12.087,90 Kč s DPH.**

Na základě požadavku obce předložila firma DD PNEU s.r.o., Vinohradská 1004, 691 55 Moravská Nová Ves, IČ 26904195 cenovou nabídku na Generátor ozonu GO-7000 ve výši 12.087,90 Kč s DPH.



Rada obce Kostice

- cenovou nabídku firmy **LAŠŠAN METAL s.r.o., Modřínová 186, 691 42 Valtice** cenovou nabídku na kontejner 4500x2400x1000 na suť ve výši 54.450,- Kč s DPH.

Na základě požadavku obce předložila firma LAŠŠAN METAL s.r.o., Modřínová 186, 691 42 Valtice cenovou nabídku na kontejner 4500x2400x1000 na suť ve výši 54.450,- Kč s DPH.

Rada obce projednala koupi pozemků pro lokalitu Padělky III - tyto pozemky potřebuje ve veřejném zájmu z důvodu vyhovění poptávky po bydlení v obci a zabránění odlivu obyvatel z obce, respektive i zajištění přílivu obyvatel do obce Kostice, za účelem vybudování nové lokality pro bydlení. Kupní ceny pozemků byly stanoveny Znaleckými posudky o ceně pozemků vypracovanými Ing. Jaroslavem Čechem, znalcem v oboru ekonomika, ceny a odhady trvalých porostů a půdy se sídlem Týnec, Suchý řádek 371.

- **koupi pozemku KN p. č. 167/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1516 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1672, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Anna Čekalová, Konec 318/35, 691 52 Tvrdonice za kupní cenu 200.020,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.**

- **koupi pozemku KN p. č. 165 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1573 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2270, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Antonín Rozbroj, Příkazy 242, 783 33 Příkazy za kupní cenu 207.680,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.**

- **koupi spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. ½ pozemku KN p. č. 157 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1385 m², tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1732, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav za spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Blažek Bohumil, Hlavní 62/22, 691 52 Kostice za kupní cenu 105.520,- Kč a spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Josef Blažek, Sadová 635/41, 691 52 Kostice za kupní cenu 105.520,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.**

- **koupi pozemku PK p. č. 159 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1639 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2166, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu František Prokop, Tvrdonská 274/23, 691 52 Kostice za kupní cenu 266.250,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.**

- **koupi pozemku KN p.č. 170/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 255 m², pozemku KN p.č. 170/2 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 659 m² a pozemku KN p.č. 170/3 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 537 m², tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 230, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Ing. Ludvík Michalica, Sadová 690/32, 691 52 Kostice za kupní cenu 191.450,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.**

koupi spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. ½ pozemku KN p. č. 163/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3069 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 219, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav za spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Pavel Pavlík, Houbalova 3023/10, 628 00 Brno za kupní cenu 205.040,- Kč a spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Petra Pavlíková, Houbalova



Rada obce Kostice

3023/10, 628 00 Brno za kupní cenu 205.040,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

- koupí pozemku PK p.č. 156 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1856 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 402, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na manžele Vladimír Rampáček a Anna Rampáčková, oba bytem Tvrdonská 164/38, 691 52 Kostice za kupní cenu 316.880,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

- koupí spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. ½ pozemku KN p. č. 161/2 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1268 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2603, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav za spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Michal Zoder, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav za kupní cenu 63.800,- Kč a spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Kateřina Zoderová, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav za kupní cenu 63.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

- koupí pozemku PK p. č. 160/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1303 m² a pozemku PK p. č. 160/2 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 280 m², tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2605, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Vladimír Gazdík, Sadová 1134, 691 42 Valtice za kupní cenu 159.249,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

- koupí pozemku KN p. č. 158/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 868 m² a pozemku KN p. č. 158/3 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 541 m², tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2124, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Zita Straková, Dolní 424/24, 691 51 Lanžhot za kupní cenu 192.250,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

- koupí pozemku PK p. č. 161/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 527 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2604, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Jaromír Zoder, Nová 544/67, 691 52 Kostice za kupní cenu 53.016,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy Padělky III

Kupní cena byla stanovena ve výši 350,- Kč/m² s DPH z důvodu, že kupující prodali v minulosti pozemky ve veřejném zájmu, z důvodu vyhovění poptávky po bydlení v obci a zabránění odlivu obyvatel z obce, respektive i zajištění přílivu obyvatel do obce Kostice, za účelem vybudování nové lokality pro bydlení.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a paní Annou Čekalovou, bytem Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6245, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 846 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.



Rada obce Kostice

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a pan Antonín Rozbroj, Příkazy 242, 783 33 Příkazy, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6243, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 890 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a pan Blažek Bohumil, Hlavní 62/22, 691 52 Kostice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6239, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 640 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a pan Blažek Josef, Sadová 635/41, 691 52 Kostice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku RD 23b, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 650 m², který vznikne rozdělením pozemku 6250 orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 1169 m² z Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a pan Prokop František, Tvrdoňská 274/23, 691 52 Kostice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6246, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 845 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a pan Ing. Michalica Ludvík, Sadová 690/32, 691 52 Kostice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6242, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 890 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a manželé Pavlík Pavel a Pavlíková Kateřina oba bytem Houbalova 3023/10, Líšeň, 628 00 Brno, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6240 a 6237, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 640 m² a 1027 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-



Rada obce Kostice

68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,-Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a manželé Rampáček Vladimír a Rampáčková Anna, oba bytem Tvrdonská 164/38, 691 52 Kostice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6244, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 880 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,-Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a manžele Zoder Michal a Zoderová Kateřina oba bytem Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6241, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 847 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,-Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a pan Gazdík Vladimír, Sadová 1134, 691 42 Valtice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6248, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 760 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,-Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a paní Straková Zita, Dolní 424/24, 691 51 Lanžhot, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6249, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 760 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7,691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,-Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

- Dokumentaci pro společné povolení „Přístavba technického zázemí Obce Kostice“.

Rada obce projednala dokumentace pro společné povolení Přístavba Technické zázemí Obce Kostice, která se týká objektu za obchodem, kde budou zrušeny dosavadní přístřešky a nově zde bude postavena zděná budova navazující na současný klub. Budova technického zázemí bude sloužit pro techniku obce Kostice.

- koupí spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. ½ pozemku KN p. č. 3025/3 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 104 m², kdy tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1513, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav za spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ ve vlastnictví SJM Manželů Král Bedřich a



Rada obce Kostice

Králová Jana, oba bytem Lanžhotská 214/2, 691 52 Kostice za kupní cenu 6.000,-Kč a spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Králová Jana, bytem Lanžhotská 214/2, 691 52 Kostice za kupní cenu 6.000,-Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi **spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. ½ KN p.č. 3025/3, orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 104 m² v k.ú. Kostice evidován na listu vlastnictví 1513 u KÚ pro JMK, KP Břeclav na manžele Král Bedřich a Králová Jana, Lanžhotská 214/2 za kupní cenu 12.000,-Kč.**

Cena pozemku ze strany manželů Králů je vyšší než cena stanovená Znaleckým posudkem č. 6096-11/2020 ve výši 8.090,85 Kč.

Pro obec Kostice je důležité tento pozemek nabýt do vlastnictví, a to zejména z důvodu sousedství technického zázemí Obce kostice a dětského hřiště MŠ Kostice. Z tohoto důvodu rada doporučuje koupit tento pozemek i za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.

- schvaluje Vyřazení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku dle přiloženého seznamu.

Rada obce projednala vyřazení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:

IČ: HIM 6/ou internet a datové sítě 2004 40.871,-

- Odstraněno při rekonstrukci OU

IČ: B40/10 ozdobná zeď u stadionu 1974 32.994,-

- Odstraněna při výstavbě Sportklubu, havarijní stav

IČ: DHM 250 OU tiskárna /starosta/ 2007 3.440,-

- Neekonomický provoz, nepoužitelná

IČ: 151 MK telefonní přístroj místní knihovna 2000 1.995,-

- Stářím opotřebovaný, nepoužitelný

Vyřazení projednáno v kontrolním výboru, který s vyřazením souhlasí

- Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SOD19-034 „SPORTKLUB KOSTICE“ uzavřený mezi objednatelem Obcí Kostice a zhotovitelem STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Hodonín 695 01, Měšťanská 3992/109, IČ 26285363 v předloženém znění týkající se víceprací nad rámec původního předmětu plnění, kdy cena díla se zvyšuje o částku 1.191.291,53 Kč bez DPH na celkovou cenu díla 25.071.800,53 bez DPH.

Rada obce projednala Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č. 19-034, kdy součástí předmětu plnění jsou práce a dodávky nad rámec původního předmětu plnění - vícepráce. Rozsah je vymezen v položkovém rozpočtu, který je součástí tohoto dodatku. Z tohoto důvodu se cena díla zvyšuje o částku 1.191.291, 53 Kč bez DPH.

Vícepráce se týkají: stavební úpravy (zimní zahrada), pořízení kamerového a zabezpečovacího systému Jablotron, změna střešní konstrukce a oplechování budovy, vytápění a ofuk zimní zahrady, pořízení akumulární nádrže na vodu a vsakovací jímky.

- Urbanisticko-architektonickou studii Kostice - lokalita u fotbalového hřiště vypracovanou firmou Modrý Projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, jako podklad pro změnu územního plánu Obce Kostice.

Rada obce projednala Urbanisticko-architektonickou studii Kostice - lokalita u fotbalového hřiště.

- v předloženém znění zveřejnění Majetkoprávního záměru obce č. 5/2020 o uzavření pronájmu objektu občanské vybavenosti – „SPORTKLUB KOSTICE“, termín podání nabídek od 20.3.2020 do 20.4.2020, zveřejněn bude na stránkách obce, facebookovém profilu a infokanálu obce.

Rada obce projednala Majetkoprávní záměr obce č. 5/2020 o uzavření pronájmu objektu občanské vybavenosti – „SPORTKLUB KOSTICE“. Rada zapracovala všechny požadavky do



Rada obce Kostice

uvedeného záměru, který bude vyvěšen na stránkách obce, v termínu od 16.3.2020 do 6.4.2020.

- v předloženém znění Dodatek č. 1 Směrnice č. 14/2017 k rozpočtovému hospodaření.

Rada obce Kostice projednala změnu Směrnice č. 14/2017 rozpočtovému hospodaření, kdy navrhuje změnu v bodu 4.4. Změny rozpočtu.

Současná úprava:

Rozpočtová opatření na základě zmocnění zastupitelstva obce podle § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích schvaluje rada obce v rozsahu 300.000,- Kč, z toho jedna položka do 100.000,- Kč. Zároveň pověřuje radu obce provedením rozpočtového opatření při přijímání mimořádných dotací. Zastupitelstvu obce se rozpočtové opatření následně předkládá na vědomí.

Změna dojde k vypuštění slov: , z toho jedna položka do 100.000,-Kč

- program 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice, které se koná 23.3.2020 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.

Návrh programu jednání:

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu ze zasedání ZO č. 9
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
4. Zpráva o činnosti finančního výboru
5. Inventarizační zpráva za rok 2019
6. Výroční zpráva o poskytnutých informacích za rok 2019
7. Rozpočtové opatření č.1/2020, č. 2/2020 a č. 3/2020
8. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SOD19-034 „SPORTKLUB KOSTICE“
9. Zastavovací studie Kostice v lokalitě Padělky – III. etapa
10. Koupě pozemků Padělky III
11. Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy Padělky III
12. Koupě pozemků pro rybníky od IMOBA a.s.
13. Smlouvu o budoucí smlouvě o koupi nemovité věci IMOBA a.s
14. Koupě pozemků pro rybník AGRO Jevišovice
15. Smlouvu o budoucí smlouvě o koupi nemovité věci AGRO Jevišovice
16. Koupě pozemku KN p.č. 3025/3 v k.ú. Kostice
17. Koupě pozemku parcela st. 565/8 v k.ú. Kostice
18. Urbanisticko-architektonická studie Kostice-lokalita u fotbalového hřiště
19. Investiční akce „Výstavba multifunkčního hřiště včetně ledové plochy“
20. Různé
21. Diskuse
22. Závěr

- výsadbu stromů, keřů a cibulovin dle předložené dokumentace v celkové výši 94.660,-Kč.

Rada obce projednala na základě schváleného rozpočtu na rok 2020 výsadbu stromů, keřů a cibulovin na ul. Krátká v Kosticích, dle předložené dokumentace a rozpočtu ve výši 94.660,-Kč s DPH

- v předloženém znění Smlouvu o odběru BLOODPADU mezi Obcí Kostice a firmou František Král, organic s.r.o., Lidická 3498/142, 690 03 Břeclav, IČ 05590698, předmětem smlouvy je odběr bioodpadu ze sběrného dvora v Kosticích.



Rada obce Kostice

Rada obce projednala Smlouvu o odběru BIOODPADU s firmou František Král, organic s.r.o., Lidická 3498/142, 690 03 Břeclav. Jedná se o bioodpad z kontejnerů, které jsou umístěny na sběrném dvoře. Při uzavření smlouvy dojde k úspoře cca 2.000,- Kč za odvoz jednoho kontejneru.

- ruší všechny kulturní akce pořádané Obcí Kostice do odvolání.

Rada obce projednala nařízení, které byly vydány v souvislosti s koronavirem.

MŠ Kostice zůstává v provozu. BDS se zamyká a je zde dáno upozornění, že je vstup zakázán cizím osobám.

Obec Kostice ruší všechny kulturní akce, které pořádá sama Obec Kostice

- schvaluje termín dalšího jednání rady 25.3.2020 od 17:00 hod

Rada obce doporučuje:

- investiční akci „Výstavba multifunkčního hřiště včetně ledové plochy“ v celkové částce 6.171.000,- Kč s DPH rozdělit do dvou etap, kdy v roce 2020 bude pořízeno multifunkční hřiště se zabudovaným rozvodem pro chlazení a v roce 2021 bude pořízena chladicí jednotka, mini rolba a další příslušenství.

Rada obce projednala investiční akci „Výstavba multifunkčního hřiště včetně ledové plochy“. Rada navrhne zastupitelstvu ke schválení výstavbu multifunkčního hřiště 15 x 30 m na stávajícím prvním tenisovém kurtu, které bude v zimním období sloužit jako přirozené kluziště. Výstavba proběhne ve dvou etapách z důvodu, že firma E-on musí zrekonstruovat odběrné místo elektřiny (bude provedena výstavba nového transformátoru).

1. etapa v roce 2020 výstavba multifunkčního hřiště pro florbal, inline, pozemní hokej, kolečkové brusle se zabudovaným rozvodem pro chlazení.

2. etapa v roce 2021 pořízení chladicí jednotky, rolby a uvedení do provozu ledové plochy (ledová plocha je funkční do teploty +15°C. Dle zkušenosti Města Kyjov provoz prosinec až konec února.

Rada obce bere na vědomí:

- Rozpočtové opatření č.3/2020

Rada obce projednala rozpočtové opatření č. 3/2020