



## *Informace z Rady obce Kostice ze dne 27.5.2020*

### **Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:**

#### **- program jednání rady obce č. 13/2020**

#### **- rozpočtové opatření č. 5/2020, rozpočet příjmů a výdajů se nemění.**

Rada obce projednala Rozpočtové opatření č. 5/2020. Dochází k úpravě položek ve výdajích. Dále zaplacený položky ve výši 235.300,- Kč z rezervy. Jedná se o daň z příjmu za rok 2019 za kabelovou televizi, školení nové kronikářky, kontejner na sběrný dvůr, vyúčtování poplatků na BDS, doplatek na PD na optickou síť.

#### **- proplacení faktur v celkové výši 203.386,- Kč.**

- AUDIT Brno. s.r.o., Příkop 6, 602 00 Brno, IČ 26243709, faktura č. 20200050 za přezkum hospodaření za rok končící 31. prosincem 2019 dle smlouvy č. 424/1/19 ve výši 30.250,- Kč s DPH.
- PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, faktura č. 20F042 za organizaci a administraci procesu výběru nájemce pro Sportklub Kostice ve výši 22.990,- Kč s DPH.
- RTV-5 servis, spol. s r.o., Olbrachtova 10, 690 02 Břeclav, IČ 28287185, faktura č. VF1-0008/2020 za programovou nabídku kabelové televize a poplatků pro autorské svazy za měsíc duben 2020 ve výši 50.336,- Kč.
- LAŠŠAN METAL s.r.o., Modřínová 186, 691 42 Valtice, IČO 25534351, faktura č. 2020076 za kontejner 4,9 m<sup>3</sup> za částku 47.190,- Kč.
- ALIS spol. s r.o., Mariánská 538, 470 01 Česká Lípa, IČ 00283274, faktura č. FV2006151 za poskytnutí software KEO4, které zahrnuje účetnictví, pokladnu, DPH, Homebanking, příjmové agendy, software pro komunikaci s OSSZ, ZP, ÚP, udílení výkazů do CSÚIS za částku software 52.620,- Kč s DPH.

#### **- cenovou nabídku 034-ZR-15 firmy STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČO 26285363 na cementovou stěrku a 4 ks mechových obrazů ve výši 107.923,59 Kč s DPH.**

Rada obce projednala cenové nabídky 034-ZR-15 STAVEBNÍ FIRMY PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín týkající se cementové stěrky v okolí baru a 4 ks mechových obrazů v zimní zahradě ve výši 107.923,59 Kč s DPH.

#### **- cenovou nabídku 034-ZR-14 firmy STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČO 26285363, na oplocení Sportklubu a hřiště v Kosticích dle projektové dokumentace týkající se v I. etapě úseků E,G,H,I,J,K ve výši 958.965,57 Kč s DPH.**

Rada obce projednala cenovou nabídku 034-ZR-14 STAVEBNÍ FIRMY PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín týkající se oplocení Sportklubu a hřiště v Kosticích dle projektové dokumentace, jedná se o I. etapu, kde část je již povolena kolem budovy Sportklubu vč. vstupní brány a část je rekonstrukcí původní zídky. Cena za I. etapu se týká úseků E,G,H,I,J,K a je ve výši 958.965,57 Kč.

#### **- cenovou nabídku firmy Dekorhome s.r.o., Jesenická 513, 252 44 Psáry - Dolní Jirčany, okres Praha-západ, IČ 22249661 na 9 ks stojanových věšáků ve výši 7.209,- Kč s DPH.**

Rada obce projednala nákup 9 ks stojanových věšáků Hanna černé barvy. Průzkumem trhu na internetu byla vybrána nejnižší nabídka od Dekorhome s.r.o., Jesenická 513, 252 44 Psáry - Dolní Jirčany, okres Praha-západ ve výši 801,- Kč za kus.



## Rada obce Kostice

- cenovou nabídku firmy Dušan Bařka, Zahradní 691/20, 691 52 Kostice, IČ 69682895 na výrobu a montáž vřřáku, botníku pro bowling a pŕiborníku pro restauraci ve výři 37.384,- Kč s DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku ř. 20NA06 na výrobu a montáž vřřáku, botníku pro bowling a pŕiborníku pro restauraci, kterou pŕedložil Dušan Bařka, Zahradní 691/20, 691 52 Kostice, IČ 69682895 ve výři 37.384,- Kč s DPH.

Radní V. Bařka se zdržuje hlasování pro stŕet zájmů.

- v pŕedloženém znění Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání - pŕedmětem nájmu je budova „Sportklub Kostice“ umístěná na pozemku p. ř. 95/2, 108/18, 108/19, 6265, 6264 a zahrnuje restauraci u baru, restauraci v zimní zahradě, kuchyň, sociální zařízení pŕístupné z restaurace a z terasy, bližří specifikace pronajatých prostor v pŕíloze smlouvy ř. 1. Součástí smlouvy je i pronájem movitých věcí, které jsou uvedeny v Seznamu věcí movitých. Pronajímatel Helena Uhrová, řSA 144, 690 04 Břeclav, IČ 63403510 za částku 19.360,- Kč s DPH za mřříc.

Rada obce projednala návrh Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání. Pŕedmětem nájmu je budova „Sportklub Kostice“, která je umístěna na pozemku parcelní říslo 95/2, 108/18, 108/19, 6265, 6264 a tývá se restaurace u baru, restaurace v zimní zahradě, kuchyň, sociálního zařízení pŕístupného z restaurace a z terasy, bližří specifikace pronajatých prostor je provedena ve schématickém nákresu, který je pŕílohou smlouvy ř. 1. Součástí smlouvy je i pronájem movitých věcí, které jsou uvedeny v Seznamu věcí movitých. Pronajímatel Helena Uhrová, řSA 144, 690 04 Břeclav, IČ 63403510 za částku 19.360,- Kč s DPH za mřříc.

- v pŕedloženém znění Smlouvy o vykonání pŕezkoumání hospodaŕení ř. 424/1/20 na rok 2020 s firmou AUDIT Brno, spol. s.r.o., se sídlem Pŕíkop 6, 602 00 Brno, IČ: 26243709, oprávnění KA řR ř. 373 na výkon pŕezkoumání hospodaŕení Obce Kostice za rok 2020 za cenu ve výři 30.250,- Kč s DPH.

Starosta pŕedložil radě Smlouvu o vykonání pŕezkoumání hospodaŕení ř. 424/1/20 na rok 2020 s firmou AUDIT Brno, spol. s.r.o., se sídlem Pŕíkop 6, 602 00 Brno, IČ: 26243709, oprávnění KA řR ř. 373. Pŕedmětem smlouvy je vykonání pŕezkoumání hospodaŕení územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí a vydání zprávy o výsledku tohoto pŕezkoumání za rok končící 31. prosincem 2020 cena 30.250,- Kč s DPH.

- výjimku z počtu dětí ve třídě, který stanovuje vyhláška ř. 14/2005 Sb., o pŕedřkolním vzdělání, v platném znění, a to navýření počtu o celkem 7 dětí.

Rada obce projednala Žádost ředitelky Mřř Kostice o povolení výjimky z počtu dětí, který stanovuje vyhláška ř. 14/2005 Sb., o pŕedřkolním vzdělání, v platném znění, a to o navýření o 7 dětí. Berušky na 27 dětí, Slunířka na 25 dětí, Kořátka na 27 dětí. Celkový počet dětí v Mřř Kostice bude ve řkolním roce 2020/2021 79 osob.

- v souladu s ustanovením 102 odst. 2 písm. b) zákona ř. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřřzení), ve znění pozdřjších pŕedpisů, v souladu s ustanovením ř 166 odst. 2 zákona ř. 561/2004 Sb., o pŕedřkolním, základním, stŕedním, vyřřším odborném a jiném vzdělávání (řkolský zákon), ve znění pozdřjších pŕedpisů, v souladu s vyhláškou ř. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řřzení a konkursních komisí, a v souladu s usnesením Rady obce Kostice ř. 10a) až 10f) ze dne 22.4.2020 jmenování konkurzní komise k provedení konkurzního řřzení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky pŕíspěvkové organizace ve složení:

- Mgr. Vladimíra Požgayová, řlen určený zřřizovatelem – pŕedseda
- Bc. Zlata Mrláková, řlen určený zřřizovatelem (ředitelka Mřř Tvrdonice)
- Mgr. Růžena Jonášová, řlen určený krajským úřřdem



## Rada obce Kostice

- Bc. Magda Kuchařová, člen určený Českou školní inspekcí (odbornice v oblasti státní správy, organizace a řízení školství)
- Ing. Martin Černý, člen určený Českou školní inspekcí (odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení školství, personalista)
- Bc. Hana Darmovzalová, pedagogický pracovník MŠ Kostice, příspěvkové organizace
- Mgr. Ivana Jarcová, školní inspektor České školní inspekce

Dále RO jmenuje jako odborníka s hlasem poradním bez hlasovacího práva p. Lenku Balgovou – p. Balgová není členem konkurzní komise.

Rada obce projednala jmenování konkurzní komise na obsazení místa ředitele/ředitelky MŠ Kostice.

- z důvodu omezujících opatření Vlády ČR v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu proti šíření koronaviru COVID – 19 prominutí nájemného za měsíc březen, duben a květen 2020, jako podporu místních obyvatel a podnikatelů a ke snížení nezaměstnanosti v době nouzového stavu, a dále schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 31.5.2007 s Milenou Schelleovou, Riegrova 1009/49, 690 01 Břeclav, IČ 72398205.

- z důvodu omezujících opatření Vlády ČR v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu proti šíření koronaviru COVID – 19 prominutí nájemného za měsíc březen, duben a květen 2020, jako podporu místních obyvatel a podnikatelů a ke snížení nezaměstnanosti v době nouzového stavu, a dále schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 31.5.2007 s Hanou Blinkalovou, Prádelna a krejčovství, Nová 4, 691 52 Kostice, IČ 49133381.

- z důvodu omezujících opatření Vlády ČR v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu proti šíření koronaviru COVID – 19 prominutí nájemného za měsíc březen, duben a květen 2020, jako podporu místních obyvatel a podnikatelů a ke snížení nezaměstnanosti v době nouzového stavu, a dále schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 31.12.2004 s Libuší Balgovou, Hlavní 61, 691 52 Kostice, IČ 14676290.

Starosta Mgr. Libor Balga se pro střet zájmu zdrží hlasování.

Z důvodu omezujících opatření Vlády ČR v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu proti šíření koronaviru COVID – 19 projednala a schválila Rada obce Kostice prominutí nájemného u nemovitostí obce Kostice, sloužících k podnikání, jako podporu místních obyvatel a podnikatelů a ke snížení nezaměstnanosti v době nouzového stavu, a to za měsíc březen, duben a květen 2020 pro podnikatele:

- Milena Schelleová, Riegrova 1009/49, 690 02 Břeclav, IČ 72398205
- Hana Blinkalová, Prádelna a krejčovství, Nová 4, 691 52 Kostice, IČ 49133381
- Libuše Balgová, Hlavní 61, 691 52 Kostice, IČ 14676290

Tito nájemci mají z důvodu nouzového stavu od 12. 3. 2020 zákaz nebo výrazné omezení své činnosti. Nájemné se promíjí ode dne 1. 3. 2020 do 30. 5. 2020 s odkazem na existenci důležitého zájmu obce dle § 38, odst. 1, zákona o obcích, kterým je podpora podnikání v mimořádné situaci, a zachování dobrých mravů ve smluvním vztahu ve smyslu § 2, odst., 3 občanského zákoníku.

Dále Rada obce Kostice schválila dodatky k jednotlivým nájemním smlouvám. Tato změna nájemní smlouvy není změnou trvalého charakteru, jde o změnu dočasnou, tzv. na dobu trvání nouzového stavu, a proto schválení tohoto dodatku nepředchází povinností zveřejnění podle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).



## Rada obce Kostice

- termín dalšího jednání rady 3.6.2020 od 17:00 hod.

### Rada obce Kostice bere na vědomí

- návrh Závěrečného účtu Obce Kostice za rok 2019.

Rada obce projednala návrh Závěrečného účtu Obce Kostice za rok 2019.

- návrh Účetní závěrky Obce Kostice za rok 2019.

Rada obce projednala návrh Účetní závěrky Obce Kostice za rok 2019.

- diskusní příspěvky na vědomí.

- Vzhled vstupu do sportovního areálu - vizualizace
- Informace z jednání na MěÚ Břeclav ohledně Aktualizace č. 2 ZUR JmK.
- Informace ke stavbě č. 6184 – připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice v k.ú. Kostice
- Kulturní akce 2020 – akce začne obec pořádat od července
- Krácení dotací spolkům v souvislosti s krácením příjmů do obecního rozpočtu ze strany vlády – dotace spolkům kráceny nebudou, vrácení prostředků za zrušené akce nebude mít vliv na výši dotačních příspěvků v příštím roce.