



## *Informace z Rady obce Kostice ze dne 8.6.2020*

### Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 15/2020

- složení komise pro výběr dodavatele „MODERNIZACE SPORTOVIŠTĚ KOSTICE“ ve složení Mgr. Libor Balga, Mgr. Vladimíra Požgayová, Vlastislav Bařka, Mgr. Bohumil Gál.

Rada obce projednala jmenování výběrové komise pro výběr dodavatele MODERNIZACE SPORTOVIŠTĚ KOSTICE ve složení Mgr. Libor Balga, Mgr. Vladimíra Požgayová, Vlastislav Bařka, Mgr. Bohumil Gál.

- pro zhotovení díla „MODERNIZACE SPORTOVIŠTĚ KOSTICE“ firmu Way to Nature, s.r.o. se sídlem Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ: 29246954 s nabídkou ve výši 2.339.543,40 Kč včetně DPH.

Na základě rozhodnutí rady obce bylo provedeno výběrové řízení „MODERNIZACE SPORTOVIŠTĚ KOSTICE“.

Nabídky předložily firmy:

č. 1 Way to Nature, s.r.o. se sídlem Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ: 29246954 cena 2.339.543,40 Kč včetně DPH; bez DPH 1.933.507,- Kč, DPH 406.036,40 Kč.

Výběr zhotovitele díla byl proveden dle podmínek stanovených ve „Výzvě“ (viz dokumentace výběrového řízení). Hodnotící komisi zvolila rada obce usnesením č. 2a dne 8.6.2020.

Hodnotící komise na základě posouzení a hodnocení doručených nabídek vybrala a doporučila radě obce ke schválení nabídku účastníka č. 1 Way to Nature, s.r.o. se sídlem Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ: 29246954 cena 2.339.543,40 Kč včetně DPH; bez DPH 1.933.507,- Kč, DPH 406.036,40 Kč.

Účastník splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci.

- v předloženém znění Smlouvu o dílo „MODERNIZACE SPORTOVIŠTĚ KOSTICE“, zhotovitel Way to Nature, s.r.o. se sídlem Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ: 29246954 s nabídkou ve výši 2.339.543,40 Kč včetně DPH, termín zhotovení od 1.7.2020 do 15.08.2020.

Rada obce projednala Smlouvu o dílo a obchodní podmínky na zhotovení díla „MODERNIZACE SPORTOVIŠTĚ KOSTICE“, zhotovitel Way to Nature, s.r.o. se sídlem Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ: 29246954.

- v předloženém znění zadávací podmínky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „MULTIFUNKČNÍHO HŘIŠTĚ S LEDOVOU PLOCHOU, KOSTICE“ zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a) v návaznosti na § 36 a 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a uveřejnění na profilu obce <https://www.egordion.cz/manidkaGORDION/profilobeckostice>.

Rada obce projednala výzvu k podání nabídek na „Multifunkční hřiště s ledovou plochou Kostice“ v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku na dodávky. Zadávací podmínky budou uveřejněny na profilu obce <https://www.egordion.cz/manidkaGORDION/profilobeckostice> a obsahují Zadávací podmínky,



## Rada obce Kostice

Příloha 1 Krycí list nabídky, Příloha 2 Vzor Seznam poddodavatelů, Obchodní podmínky a Technické podmínky. Vyhlášení výzvy 10.6.2020, podání nabídek do 13.7.2020. Vyhodnocení nabídek 20.7.2020. Zahájení dodávek 1.9.2020 do 30.9.2020.

- **termín dalšího jednání rady 15.6.2020 od 12:00 hod.**

### **Rada obce Kostice bere na vědomí:**

- **informace k výzvě k podání nabídek KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTICE**

Z důvodu naplněných kapacit všech oslovených dodavatelů se prodlužuje termín podání nabídek do 22.6.2020 a termín realizace 20.10.2020 až 30.11.2020.

- **zrušení zákazu návštěv v Bytovém domě seniorů**

Rada obce projednala situaci ohledně zákazu návštěv na BDS. Vzhledem k tomu, že se situace kolem koronaviru zlepšila a omezení se rozvolňuje, zákaz návštěv se ruší.

- **diskusní příspěvky na vědomí**

Stanovisko pana Jaroslava Darmovzala – rybník, pozemky.

### **Rada obce Kostice doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít:**

- **v předloženém znění Kupní smlouvu mezi prodávajícím Zdeněk Kain, Zahradní 179/29, 691 52 Kostice a kupujícím Obcí Kostice, předmětem koupi je pozemek PK parc. č. 2139/1, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 3.511 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice, evidováno na LV 137 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Zdeněk Kain, Zahradní 179/29, 691 52 Kostice za kupní cenu 60.250,- Kč.**

Rada obce projednala návrh Kupní smlouvy mezi prodávajícím Zdeněk Kain, Zahradní 179/29, 691 52 Kostice a kupujícím Obcí Kostice, předmětem koupi je pozemek PK parc. č. 2139/1, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 3.511 m<sup>2</sup>. Cena pozemku byla stanovena Znaleckým posudkem o ceně pozemků č. 6103-18/2020 ve výši 60.250,- Kč.

- **v předloženém znění Kupní smlouvu mezi prodávajícím Ing. Zdeněk Trčka, Prušánecká 4205/3, Židenice, 628 00 Brno a kupující Obcí Kostice, předmětem koupi je pozemek PK parc. č. 944/2, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 348 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice, evidováno na LV 2250 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Ing. Zdeněk Trčka, Prušánecká 4205/3, Židenice, 628 00 Brno za kupní cenu 34.800,- Kč.**

Rada obce projednala návrh Kupní smlouvy mezi prodávajícím Ing. Zdeněk Trčka, Prušánecká 4205/3, Židenice, 628 00 Brno a kupující Obcí Kostice, předmětem koupi je pozemek PK parc. č. 944/2, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 348 m<sup>2</sup>. Kupní cena ve výši 34.800,- Kč je v místě a čase obvyklá, doloženo Znaleckým posudkem o ceně pozemků č. 6120-35/2020, který vypracoval Ing. Jaroslav Čech.

- **v předloženém znění Kupní smlouvu mezi prodávajícím Jitka Holá, Heydukova 1875/8, Předměstí, 412 01 Litoměřice, Ing. Jarmila Mikešová, Dukelská 1855/12, Předměstí, 412 01 Litoměřice a Ing.**



## Rada obce Kostice

Zbyněk Trčka, Prušánecká 4205/3, Židenice, 628 00 Brno a kupující Obcí Kostice, předmětem koupi jsou spoluvlastnické podíly 1/3 na pozemku PK parc. č. 949/2, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 307 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice, evidováno na LV 2199 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osoby Jitka Holá, Heydukova 1875/8, Předměstí, 412 01 Litoměřice, Ing. Jarmila Mikešová, Dukelská 1855/12, Předměstí, 412 01 Litoměřice a Ing. Zbyněk Trčka, Prušánecká 4205/3, Židenice, 628 00 Brno za kupní cenu 30.699,- Kč.

Rada obce projednala návrh Kupní smlouvy mezi prodávajícími Jitka Holá, Heydukova 1875/8, Předměstí, 412 01 Litoměřice, Ing. Jarmila Mikešová, Dukelská 1855/12, Předměstí, 412 01 Litoměřice a Ing. Zbyněk Trčka, Prušánecká 4205/3, Židenice, 628 00 Brno a kupující Obcí Kostice, předmětem koupi jsou spoluvlastnické podíly ve výši 1/3 na pozemku PK parc. č. 949/2, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 307 m<sup>2</sup>. Kupní cena ve výši 30.699,- Kč za 3 podíly je v místě a čase obvyklá, doloženo Znaleckým posudkem o ceně pozemků č. 6120-35/2020, který vypracoval Ing. Jaroslav Čech.

- v předloženém znění Smlouvu o budoucí směnné smlouvě mezi Obcí Kostice a Radomírem Křenovským, Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice, předmětem Smlouvy o budoucí směnné smlouvě je budoucí směna níže uvedených pozemků ve vlastnictví obce Kostice označených jako:

- KN p.č. 2278/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 290 m<sup>2</sup>,

- KN p.č. 2278/19, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 312 m<sup>2</sup>,

ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Dále pozemků, které pravděpodobně vzejdou z komplexní pozemkové úpravy probíhající na katastrálním území Kostice a budou tak ve vlastnictví obce Kostice, a to:

- p.č. 5590, o výměře 103 m<sup>2</sup>,

- p.č. 5591, o výměře 31 m<sup>2</sup>,

- p.č. 5592, o výměře 53 m<sup>2</sup>,

- p.č. 5593, o výměře 370 m<sup>2</sup>,

- p.č. 5594, o výměře 264 m<sup>2</sup>,

- p.č. 5595, o výměře 84 m<sup>2</sup>,

- p.č. 5596, o výměře 72 m<sup>2</sup>

- p.č. 5597, o výměře 105 m<sup>2</sup>

- p.č. 5598, o výměře 712 m<sup>2</sup>,

- p.č. 5600, o výměře 317 m<sup>2</sup>,

kteří budou ležet v k.ú. a obci Kostice. Od výměry těchto pozemků bude odečtena výměra 273 m<sup>2</sup> na pozemky určené ke stavbě cyklistické stezky (Kostická váha) vymezené blíže Geometrickým plánem č. 1138-20/2020 vyhotoveným panem Radimem Tomancem, se sídlem Nám. Míru 107/7, Tvrdonice, za pozemky ve vlastnictví pana Radomíra Křenovského a to:

- PK p.č. 429/2 parcela zjednodušené evidence, o výměře 1751 m<sup>2</sup>,

- KN p.č. 440/51 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 169 m<sup>2</sup>

ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsané na listu vlastnictví č. 2320 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Dle dohody smluvních stran může být rozdíl mezi cenami směňovaných nemovitých věcí řešen převodem nemovitých věcí potřebných na realizaci cyklostezky Kostice – Tvrdonice, které jsou ve vlastnictví pana Radomíra Křenovského, na obec, kdy úplata za převod takových nemovitých věcí může být započtena vůči závazku na doplatek rozdílu v cenách směňovaných nemovitých věcí dle předložené smlouvy.

Rada obce projednala Smlouvu o budoucí směnné smlouvě mezi Obcí Kostice a Radomírem Křenovským, Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice, předmětem budoucí směny je směna pozemků ve vlastnictví obce Kostice, a to:



## Rada obce Kostice

- KN p.č. 2278/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 290 m<sup>2</sup>,
- KN p.č. 2278/19, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 312 m<sup>2</sup>,

ležící v katastrálním území a obci Kostice, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Dále pozemků, které pravděpodobně vzejdou z komplexní pozemkové úpravy probíhající na katastrálním území Kostice a budou tak ve vlastnictví obce Kostice, a to:

- p.č. 5590, o výměře 103 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5591, o výměře 31 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5592, o výměře 53 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5593, o výměře 370 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5594, o výměře 264 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5595, o výměře 84 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5596, o výměře 72 m<sup>2</sup>
- p.č. 5597, o výměře 105 m<sup>2</sup>
- p.č. 5598, o výměře 712 m<sup>2</sup>,
- p.č. 5600, o výměře 317 m<sup>2</sup>,

kteřé budou ležet v k.ú. a obci Kostice. Od výměry těchto pozemků bude odečtena výměra 273 m<sup>2</sup> na pozemky určené ke stavbě cyklistické stezky (Kostická váha) vymezené blíže Geometrickým plánem č. 1138-20/2020 vyhotoveným p. Radimem Tomancem, se sídlem Nám. Míru 107/7, Tvrdonice, za pozemky ve vlastnictví Radomíra Křenovského, a to:

- PK p.č. 429/2 parcela zjednodušené evidence, o výměře 1751 m<sup>2</sup>,
- KN p.č. 440/51 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 169 m<sup>2</sup>

Do rozdílu mezi cenami směňovaných nemovitých věcí budou započteny pozemky potřebné na realizaci cyklostezky Kostice – Tvrdonice (vinohrady za lokalitou Padělky), které jsou ve vlastnictví druhého směňujícího. Uzavření této smlouvy je pro Obec Kostice důležité vzhledem k rozvoji obce a možnosti provést konkrétní stavby na k.ú. Kostic. Rovněž je uzavření smlouvy ze všech pohledů ekonomicky výhodné jak pro obec Kostice, tak i pro občany a majitele pozemků v k.ú. Kostice – dojde k uzavření nových pachtovních smluv za vyšší částky. Radomír Křenovský dne 3.6.2020 podal žádost na zpětvzetí podané žaloby adresované Krajskému soudu v Brně ze dne 21.01.2019, označené jako „Správní žaloba proti rozhodnutí Ústředního pozemkového úřadu ze dne 27.11.2018, č.j. SPU 474925/2018, sp. zn. 2RP9211/2016-202001“, kde žalovaným je Ústředí Státního pozemkového úřadu, vedené Krajským soudem v Brně pod sp. zn. 62 A 11/2019, a to ve věci schválení návrhu komplexních pozemkových úprav pro k.ú. Kostice a přilehlé části k.ú. Tvrdonice a Lanžhot. Zpětvzetí žaloby umožní nabytí účinnosti těchto komplexních pozemkových úprav pro k.ú. Kostice a přilehlé části k.ú. Tvrdonice a Lanžhot. R. Křenovský dosáhl shody s obcí Kostice, čímž dojde k odstranění či alespoň zmírnění vad namítaného správního rozhodnutí.

R. Křenovský se rovněž zavazuje:

- do pěti dnů od podpisu této Smlouvy doručí svůj písemný souhlas, kterým obci Kostice, jako investoru stavby, umožní provést, tedy realizovat a bezúplatně umístit stavbu s názvem „Novostavba rybníků Dolní a Horní na parcele číslo 440/1 v k.ú. Kostice“ dle projektové dokumentace M-50-18,
- do pěti dnů od podpisu této Smlouvy doručí svůj písemný souhlas s vynětím pozemků PK p.č. 429/2 ze zemědělského půdního fondu, za účelem výstavby a následného umístění stavby s názvem „Novostavba rybníků Dolní a Horní na parcele číslo 440/1 v k.ú. Kostice“ dle projektové dokumentace M-50-18“.

Záměr Obce Kostice č. 7 směnit předmětné pozemky byl zveřejněn na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu od 21.5.2020 do 8.6.2020 před projednáním v orgánech



## Rada obce Kostice

obce podle § 29 odstavce 1 zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích v platném znění. (Majetkoprávní záměr obce č. 7/2020).

- v předloženém znění Smlouvu o koupi nemovité věci mezi prodávajícím ČEROZFRUCHT s.r.o., IČO 62908278, Na Výsluní 765/23, 100 00 Praha 10 a kupující Obcí Kostice, předmětem koupě je pozemek parc. č. 390/1, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 11.144 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice, evidováno na LV 1222 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na společnost ČEROZFRUCHT s.r.o., IČO 62908278, Na Výsluní 765/23, 100 00 Praha za kupní cenu 278.600,- Kč.

Rada obce projednala návrh Smlouvy o koupi nemovité věci mezi prodávajícím ČEROZFRUCHT s.r.o., IČO 62908278, Na Výsluní 765/23, 100 00 Praha 10 a kupující Obcí Kostice, předmětem koupě je pozemek parc. č. 390/1, pozemek zjednodušené evidence – pozemkový katastr, výměra 11.144 m<sup>2</sup>. Uvedené pozemky jsou součástí stavby nových rybníků v k. ú. Kostice pod ul. Tvrdonská. Obec Kostice koupí 11.144 m<sup>2</sup> za cenu 25,- Kč za m<sup>2</sup>, což je cena v místě a čase obvyklá, kterou schválilo zastupitelstvo obce dne 31.10.2016 usnesením č. 6.

- v předloženém znění Smlouvu o budoucí smlouvě o koupi nemovité věci mezi prodávající Obcí Kostice a kupujícím ČEROZFRUCHT s.r.o., IČO 62908278, Na Výsluní 765/23, 100 00 Praha týkající se pozemku parcela č. 4450, druh pozemku orná půda, výměra 12.507 m<sup>2</sup>, kdy geometrickým plánem bude z parcely č. 4450 oddělena její část o velikosti 11.144 m<sup>2</sup>, která bude následně prodána za kupní cenu 278.600,- Kč, pozemky vzejdou z komplexní pozemkové úpravy probíhající v katastrálním území Kostice, přičemž ke dni uzavření této smlouvy bylo vydáno rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy, které nabylo právní moci dne 29.9.2016.

Rada obce dále projednala návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o koupi nemovité věci mezi prodávající Obcí Kostice a ČEROZFRUCHT s.r.o., IČO 62908278, Na Výsluní 765/23, 100 00 Praha 1 týkající se pozemků parcela č. 4450, druh pozemku orná půda výměra 12.507 m<sup>2</sup>, která vzejde z komplexní pozemkové úpravy probíhající v katastrálním území Kostice, přičemž ke dni uzavření této smlouvy bylo vydáno rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy, které nabylo právní moci dne 29.9.2016. Geometrickým plánem bude z parcely č. 4450 oddělena její část o velikosti 11.144 m<sup>2</sup>, která bude následně prodána firmě ČEROZFRUCHT s.r.o. za částku 278.600,- Kč, tedy 25,- Kč za m<sup>2</sup>.

Kupní cena byla určena v uvedené výši z důvodu, že kupující chce prodat Obci Kostice pozemky uvedené v usnesení č. 5a. Záměr Obce Kostice prodat předmětné pozemky byl zveřejněn na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu od 11.5.2020 do 27.5.2020 před projednáním v orgánech obce podle § 29 odstavce 1. zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích v platném znění. (Majetkoprávní záměr obce č. 6/2020).

- v předloženém znění Kupní smlouvu na koupi pozemku KN p. č. 167/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1516 m<sup>2</sup>, tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1672, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Anna Čekalová, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za kupní cenu 200.020,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Na základě požadavku prodávajícího došlo k doplnění smluvních podmínek.

- v předloženém znění Kupní smlouvu na pozemek KN p. č. 161/2 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1268 m<sup>2</sup>, tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2603, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na manžele



## Rada obce Kostice

Michal Zoder, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav a Kateřina Zoderová, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav za kupní cenu 127.600,- Kč.

U smlouvy došlo k administrativní chybě - manželé Zoderovi mají pozemek v SJM

- uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice jako budoucí prodávající, a paní Annou Čekalovou, bytem Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6245, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 846 m<sup>2</sup>, který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

### Rada obce Kostice doporučuje zastupitelstvu obce revokaci usnesení:

- Zastupitelstva obce Kostice ze dne 22.3.2020 usnesení č. 10a týkající se koupi pozemku KN p. č. 167/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1516 m<sup>2</sup>, tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1672, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Anna Čekalová, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za kupní cenu 200.020,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala revokaci usnesení Zastupitelstva obce Kostice č. 9 ze dne 22.3.2020 usnesení č. 10a týkající se koupi pozemku KN p. č. 167/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1516 m<sup>2</sup>, tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1672, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Anna Čekalová, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za kupní cenu 200.020,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění. Z důvodu doplnění smluvních podmínek ze strany prodávající.

- Zastupitelstva obce Kostice č. 9 ze dne 22.3.2020 usnesení č. 10h koupi spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. ½ pozemku KN p. č. 161/2 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1268 m<sup>2</sup>, tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2603, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav za spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Michal Zoder, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav za kupní cenu 63.800,- Kč a spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Kateřina Zoderová, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav za kupní cenu 63.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala revokaci usnesení Zastupitelstva obce Kostice č. 9 ze dne 22.3.2020 usnesení č. 10h týkající se koupi spoluvlastnických podílů, a to každý ve výši id. ½ pozemku KN p. č. 161/2 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1268 m<sup>2</sup>, tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2603, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav za spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Michal Zoder, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav za kupní cenu 63.800,- Kč a spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ osoby Kateřina Zoderová, Bří. Mrštíků 2201/5, 690 02 Břeclav za kupní cenu



## Rada obce Kostice

63.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění. U smlouvy došlo k administrativní chybě - manželé Zoderovi mají pozemek v SJM.

**- Zastupitelstva obce Kostice č. 9 ze dne 22.3.2020 usnesení č. 11a týkající se uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice jako budoucí prodávající, a paní Annou Čekalovou, bytem Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6245, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 846 m<sup>2</sup>, který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.**

Rada obce doporučuje revokaci usnesení Zastupitelstva obce Kostice č. 9 ze dne 22.3.2020 usnesení č. 11a týkající se uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a paní Annou Čekalovou, bytem Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice, jako budoucí kupující, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6245, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 846 m<sup>2</sup>, který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, na tuto budoucí kupující za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy. Došlo k doplnění podmínek smlouvy ze strany budoucí kupující.