



Informace z Rady obce Kostice ze dne 14.10.2020

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 31/2020.

- **proplacení faktur v celkové výši 100.567,- Kč.**

- DARMOVZAL - MALBY A NÁTĚRY, Jiří Darmovzal, Nová 57/516, 691 52 Kostice, IČ 10559876, faktura č. 202013 za malířské práce na kapličky dle cenové nabídky č. 20NA0018 ve výši 28.572,- Kč s DPH.

- NEXTPLAN, s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 06519776, faktura č. 202021 za obstarání vyjádření DOSS a správců sítí a podání žádostí o vydání územního rozhodnutí stavby „Kostice – TI pro výstavbu RD v lokalitě Padělky – III. etapa“ ve výši 48.400,- Kč s DPH.

- PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, konečná faktura č. 20F067 za zadávací řízení „Multifunkční hřiště s ledovou plochou Kostice“, cena ve výši 23.595,- Kč s DPH.

- **cenovou nabídku firmy Vítězslav Prajka, Hasova 3091/2, 140 00 Praha 4 – Modřany, IČ 70478546, na pokládku dlažby v Tradičním lidovém domě na ul. Hlavní ve výši 61.947,04 Kč.**

Na základě požadavku rady obce předložila firma Vítězslav Prajka, Hasova 3091/2, 140 00 Praha 4 – Modřany, IČ 70478546 cenovou nabídku na betonáž, pokládku a očištění původní dlažby z roku 1910, která byla zakoupena pro Tradiční lidový dům na ul. Hlavní 68. Cena prací 61.947,04 Kč s DPH.

- **cenovou nabídku firmy Zdeněk Matuška Truhlářství, Břeclavská 4, 691 52 Kostice, IČ 47365684 na výrobu a pokládku smrkové podlahy, pero-drážka, síla 2,5 cm pro místnost Tradičního lidového domu na ul. Hlavní ve výši 29.439,30 Kč s DPH.**

Na základě požadavku rady obce předložila firma Zdeněk Matuška Truhlářství, Břeclavská 4, 691 52 Kostice, IČ 47365684, cenovou nabídku na výrobu a pokládku smrkové podlahy, pero-drážka, síla 2,5 cm pro jednu místnost Tradičního lidového domu na ul. Hlavní ve výši 29.439,30 Kč s DPH.

- **cenovou nabídku firmy Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880, na zpracování dokumentace, návrh technologie, vizuální prohlídku včetně sondy stavby „Výměna asfaltového povrchu a oprava kanalizace na ul. Sadové“ ve výši 86.357,70 Kč.**

Na základě požadavku rady obce předložila firma Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880, cenovou nabídku ve výši 86.357,70 Kč na průzkum asfaltového povrchu komunikace na ul. Sadová, od úseku křižovatky s ulicí Tvrdomská po křižovatku s ulicí Příční, spočívající ve vizuální prohlídce s grafickým záznamem, fotodokumentací a následný návrh technologie opravy, vč. kontrolního položkového rozpočtu a výkazu výměru. Byl proveden kamerový průzkum kanalizace, kterým bylo zjištěno, že došlo k propadnutí kanalizace naproti vjezdu do Vinařství U Trčků - bude opraveno v rámci rekonstrukce povrchu. Byl proveden dotaz na EON – Ing. Slatinský sdělil, že síť NN na ul. Sadová je v dobrém stavu a její rekonstrukce se nechystá. Do všech domácností v úseku opravy bude doručen dopis s upozorněním, že všechny případné opravy zasahující do tělesa silnice musí být provedeny před položením nového asfaltového koberce, protože pro nejbližších 10 let pak bude platit stavební uzávěra.



Rada obce Kostice

- v předloženém znění Rozpočtovou změnu č. 1/2020 Mateřské školy Kostice, příspěvková organizace, Hlavní 2, 691 52 Kostice, rozpočet příjmů a výdajů se nemění.

Rada obce projednala Rozpočtovou změnu č. 1/2020 Mateřské školy Kostice, příspěvkové organizace, Hlavní 2, 691 52 Kostice, rozpočet příjmů a výdajů se nemění, dojde k přesunu finanční částky 91.000,- Kč rámci položek (z položky na pomůcky do položky na mzdu sociální asistentky).

- v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 13/2020, kterým obec Kostice zveřejňuje záměr výpůjčky pozemku p. č. 4023 o výměře 13.281 m² druh pozemku trvale travnatý porost, zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, vedeném pro katastrální území Kostice, obec Kostice, okres Břeclav předem určenému zájemci Moravskoslezský kynologický svaz, základní organizace č. 10405, KYNOLOGICKÝ KLUB KOSTICE, IČ 75074460, pobočný spolek Kostice 69152, se sídlem Příční 298/5, Kostice.

Rada obce projednala záměr výpůjčky pozemku p. č. 4023 o výměře 13.281 m² druh pozemku trvale travnatý porost, zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, vedeném pro katastrální území Kostice, obec Kostice, okres Břeclav předem určenému zájemci: Moravskoslezský kynologický svaz, základní organizace č. 10405, KYNOLOGICKÝ KLUB KOSTICE, IČ 75074460, pobočný spolek Kostice 69152, se sídlem Příční 298/5, Kostice. Pozemek je určen k využití jako trvale travnatý porost – kynologické cvičiště. Doba výpůjčky je stanovena na dobu určitou, a to na 10 let s automatickou prodloužením po splnění podmínek, které budou blíže upřesněny ve smlouvě o výpůjčce. Záměr bude zveřejněn od 15.10. do 30.10.2020.

- v předloženém znění Darovací smlouvu mezi společnostmi NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, IČ 27260364 - „Dárce“ a Obcí Kostice - „Obdarovaný“, na základě které dárce poskytuje obdarovanému dar ve výši 500.000,- Kč na projekt „Modernizace sportoviště Kostice“.

Rada obce projednala Darovací smlouvu společnosti NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, IČ 27260364 (dárce), ve které dárce poskytne obdarovanému Obci Kostice dar ve výši 500.000,- Kč na projekt „Modernizace sportoviště Kostice“ (hrací prvky a lavičky pro dětské hřiště).

- v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 14/2020, kterým obec Kostice zveřejňuje záměr propachtovat zemědělské pozemky ve vlastnictví Obce Kostice předem určenému zájemci, dle specifikace pozemků a podmínek uvedených v předloženém záměru. Majetkoprávní záměr č. 14/2020 bude zveřejněn v době od 15.10.2020 do 30.10.2020.

Rada obce projednala Majetkoprávní záměr č. 14/2020 o propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Kostice předem určenému zájemci - Farma Podluží. Předmětem pachtu jsou zemědělské pozemky, které jsou určeny k využití jako zemědělská půda. Doba pachtu je stanovena na dobu určitou jednoho roku, a to zejména z důvodu dořešení majetkoprávních vztahů v souvislosti s provedenými pozemkovými úpravami a plánovanými investičními záměry obce. Pozemky budou nejpozději dne 30.09.2021 předány vyklizené a zorané propachtovateli. Ostatní skutečnosti budou dořešeny v pachtovní smlouvě. Cena pachtu za 1 ha byla schválena Radou obce Kostice dne 9.9.2020 usnesením č. 8 ve výši 5.000,- Kč.

- v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 15/2020, kterým obec Kostice zveřejňuje záměr propachtovat zemědělské pozemky ve vlastnictví Obce Kostice předem určenému zájemci, dle specifikace pozemků a podmínek uvedených v předloženém záměru. Majetkoprávní záměr č. 15/2020 bude zveřejněn v době od 15.10.2020 do 30.10.2020.



Rada obce Kostice

Rada obce projednala Majetkoprávní záměr č. 15/2020 o propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Kostice předem určenému zájemci – AGRO Přešovice. Předmětem pachtu jsou zemědělské pozemky, které jsou určeny k využití jako zemědělská půda. Doba pachtu je stanovena na dobu určitou jednoho roku, a to zejména z důvodu dořešení majetkoprávních vztahů v souvislosti s provedenými pozemkovými úpravami a plánovanými investičními záměry obce. Pozemky budou nejpozději dne 30.9.2021 předány vyklizené a zorané propachtovateli. Ostatní skutečnosti budou dořešeny v pachtovní smlouvě. Cena pachtu za 1 ha byla schválena Radou obce Kostice dne 9.9.2020 usnesením č. 8 ve výši 5.000,- Kč.

- v předloženém znění Dodatek č. 4 ke smlouvě o dočasném užívání majetku ze dne 8.3.1996 mezi firmou Czech Outdoor s.r.o., IČ 24199427, Na strži 2097/63, Praha 4 – Krč a Obcí Kostice, dodatkem se mění předmět smlouvy - dálniční most nad dálnici D2 v km 53,700 - ev. č. D2 – 050 a stanovuje se výše nájemného na částku 110.000,- Kč za rok.

Rada obce projednala Dodatek č. 4 ke smlouvě o dočasném užívání majetku ze dne 8.3.1996 mezi firmou Czech Outdoor s.r.o., IČ 24199427, Na strži 2097/63, Praha 4 – Krč a Obcí Kostice. Dodatkem se mění předmět smlouvy - dálniční most nad dálnici D2 v km 53,700 - ev. č. D2 – 050, dále se stanovuje výše nájemného na částku 110.000,- Kč za pronájem bočnic mostu z obou stran se splatností od 1.7.2020.

- v předloženém znění Smlouvu o výkonu technického dozoru investora s Ing. Miroslavou Kobzíkovou, Padělký 739/7, 691 52 Kostice, IČ 04602081 na akci „Změna účelu užívání knihovny na veřejnou budovu s komunitním centrem + související stavební úpravy“, termín listopad, prosinec 2020, cena ve výši 15.000,- Kč.

Rada obce projednala Smlouvu o výkonu technického dozoru investora s Ing. Miroslavou Kobzíkovou, Padělký 739/7, 691 52 Kostice, IČ 04602081 na akci „Změna účelu užívání knihovny na veřejnou budovu s komunitním centrem + související stavební úpravy“. Termín listopad, prosinec 2020 a cena za TDI 15.000,- Kč.

- v předloženém znění Dodatek č. 3 o pořádání lidové technické zábavy u příležitosti konání tradičních Slovákých hodů v Kosticích se sdružením LITEZA, Lidová technická zábava, Obilní 16, 643 00 Brno, smlouva se prodlužuje na roky 2021 až 2026.

Rada obce projednala Dodatek č. 3 o pořádání lidové technické zábavy u příležitosti konání tradičních Slovákých hodů v Kosticích se sdružením LITEZA, Lidová technická zábava, Obilní 16, 643 00 Brno. Dodatkem č. 3 se prodlužuje doba uzavření na roky 2021 až 2026. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají stejná.

- uzavření a přestěhování knihovny do restaurace v BDS po dobu rekonstrukce, která proběhne v měsíci listopad a prosinec 2020.

Rada obce projednala uzavření a přestěhování knihovny z důvodu rekonstrukce. Knihovna bude uzavřena v termínu od 19. - 27.10.2020 a přestěhována do prostor restaurace v BDS, kde bude zajištěn provoz po dobu rekonstrukce listopad a prosinec 2020.

- termín dalšího jednání rady 21.10.2020 v 16:00 hodin.



Rada obce Kostice

Rada obce Kostice bere na vědomí:

- provoz Mateřské školy Kostice v době nouzového stavu.

Rada obce byla seznámena s provozem Mateřské školy Kostice v době nouzového stavu, musela být snížena kapacita z důvodu, že učitelky zůstávají doma na ošetřovném, protože byl přerušen provoz 1. stupně na základní škole do 2.11.2020. Po dohodě s rodiči bude dočasně snížena kapacita na 2 třídy.

- diskusní příspěvky.

- informace ze zasedání regionu Podluží
 - zrušení akcí do konce roku
 - Výzva Regionu Podluží k lokalitě Soutok
 - Adaptační strategie - norské fondy
- budou zrušeny kulturní akce v Kosticích do konce roku 2020 v podobě, jak byly plánovány, případné rozsvícení stromečku budeme řešit operativně
- výzva k darování vánočního stromu