



Informace z Rady obce Kostice ze dne 13.1.2021

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 1/2021

- cenovou nabídku Ing. Evy Růžičkové, Nová 538/25, 691 52 Kostice, IČ 03305171, na odborný dozor na péči o zeleň v intravilánu obce Kostice a údržbu stromů vysazených v rámci projektu „Sázíme stromy v Koticích“ na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2023 ve výši 19.000,- Kč s DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku Ing. Evy Růžičkové, Nová 538/25, 691 52 Kostice, IČ 03305171, na odborný dozor na péči o zeleň v intravilánu obce Kostice a údržbu stromů vysazených v rámci projektu „Sázíme stromy v Koticích“ na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2023 ve výši 19.000,- Kč s DPH. Prostředky vynaložené na odborný dozor budou zahrnuty do dotace projektu „Sázíme stromy v Koticích“.

- cenovou nabídku na nákup webových aplikací pro Komunitní centrum Kostice, jedná se o nákup domény, aplikace kalendář (Boom Calendar), aplikace rezervace (Boom Form), aplikace galerie (FlipFolio), aplikace formuláře (123 Form Builde), vše v hodnotě ve výši 10.287,- Kč.

Rada obce projednala cenovou nabídku na nákup webových aplikací pro Komunitní centrum Kostice, jedná se o nákup domény, aplikace kalendář (Boom Calendar), aplikace rezervace (Boom Form), aplikace galerie (FlipFolio), aplikaci formuláře (123 Form Builde), vše v hodnotě při přepočtu kurzu z dolaru ve výši 10.287,- Kč. Aplikace budou pořízeny prostřednictvím pracovnice komunitního centra Mgr. Rampáčkové, která je následně přeúčtuje obci.

- **proplacení faktur v celkové výši 165.236,- Kč.**

- Region Podluží, Náměstí 177, 691 51 Lanžhot, IČ 69650284, neinvestiční příspěvek na zajištění činnosti dobrovolného svazku regionu Podluží v roce 2021 ve výši 95.900,- Kč.

- Ing. Eva Růžičková, Nová 538/25, 691 52 Kostice, IČ 03305171, faktura č. 2021001 za odborný dozor na péči o zeleň v intravilánu obce Kostice a údržbu stromů vysazených v rámci projektu „Sázíme stromy v Koticích“ na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2023 ve výši 19.000,- Kč s DPH.

- RTV-5 servis, spol. s.r.o., Olbrachtova 10, 690 02 Břeclav, IČ 28287185, faktura č. 2100001 za autorské svazy a programovou nabídku za měsíc prosinec 2020 ve výši 50.336,- Kč.

- **v předloženém znění Námitky k návrhu Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje ČR.**

Rada obce projednala námitky k návrhu Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje ČR, dokument je přílohou. Po projednání RO dospěla k tomu, že Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje ČR by měla být uvedena do souladu s evropskou legislativou a platnými normami. Na základě zjištěných skutečností máme za prokázané, že koridor TEPO3 není součástí TEN-E, dále Aktualizací č. 2 ZUR JmK dochází k dotčení CHLÚ a DP a tím k porušení ochrany výhradních ložisek, přičemž se znemožní jejich hospodárné využití a úplné dotěžení v souladu s platnou legislativou (§30 a §31 zákona 44/1988 Sb., v platném znění - horní zákon), a v neposlední řadě je závažným způsobem porušen veřejný zájem na řešení předmětného území v k.ú. obce



Rada obce Kostice

Kostice. Proto požadujeme, aby byl z Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje ČR vyškrtnut čl. 152 Politiky územního rozvoje ČR.

- v předloženém znění Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Komunitní centrum Kostice – vybavení interiéru“.

Rada obce projednala Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.9.2020 uzavřené na vybavení interiéru „Komunitní centrum Kostice – vybavení interiéru“, který upravuje překlep v celkové částce v rozpočtu (1.189.400,- místo 1.189.140,-). Rozsah díla se nemění a vícepráce i méněpráce zůstávají beze změn tak, jak byly specifikované ve změnovém listu stavby č. 1. Cena díla se zvyšuje o 62,40 Kč bez DPH na celkovou částku 1.435.715,46 Kč s DPH. Radní Baťka se zdržel hlasování pro střet zájmů.

- uplatnění nároku na zahrnutí komunálního odpadu obce Kostice ve výši 381 tun do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu pro kalendářní rok 2021 v souladu s ust. § 157 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, současně dle přílohy č. 12 sděluje rozhodné údaje pro vznik tohoto nároku.

Rada obce projednala uplatnění nároku na zahrnutí komunálního odpadu obce Kostice do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu pro kalendářní rok 2021. Dle nového zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, obec uplatňuje slevu ve výši 300,- Kč z tuny komunálního odpadu na množství 381 tun za stanovené podmínky 200 kg odpadů na občana. Evidenci povede firma Hantály, a.s., Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice.

- v předloženém znění Žádost o zrušení vodoteče na p.č. KN 2870/5 v k.ú. Kostice.

Rada obce projednala Žádost o zrušení vodoteče na p.č. KN 2870/5, jedná se o Svodnici k rybářské boudě. Obec Kostice připravuje investiční akci na vsakování dešťových vod v k.ú. Kostice v rámci hospodaření s dešťovou vodou na území obce Kostice. V návaznosti na přípravu této investice obec zjistila, že na obecním pozemku p.č. KN 2870/5 se nachází vodoteč vedoucí do Svodnice v majetku Povodí Moravy s.p., která se nachází na p.č. KN 4408. Vodoteč, která se nachází na p.č. KN 2870/5, je v majetku obce a slouží pro odvod vod z dešťového oddělovače umístěného na ul. Sportovní. Nejedná se o přirozené koryto toku. Zrušením oficiálního statutu vodoteče bude mít obec více možností, jak upravit umělé koryto bez složitých povolení ze strany dotčených úřadů.

- udělení plné moci Mgr. Pavlu Jurečkovi, advokátovi, se sídlem Sadová 1688/1, 695 01 Hodonín, IČ 71468307, zapsanému v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12085 k tomu, aby obec Kostice zastupoval ve věci odvolání proti „vyřízení“ stížnosti obce Kostice p. JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D., ředitelem Krajského úřadu Jihomoravského kraje, ze dne 16.3.2020, evidované pod č.j. JMK 40667/2020 v předloženém znění.

Rada obce projednala odvolání proti „vyřízení“ stížnosti obce Kostice p. JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D., ředitelem Krajského úřadu Jihomoravského kraje a udělení plné moci Mgr. Pavlu Jurečkovi, advokátovi, se sídlem Sadová 1688/1, 695 01 Hodonín, IČ 71468307.

- dotace z rozpočtu obce Kostice Kynologickému klubu Kostice ve výši 15.000,- Kč, Mysliveckému spolku Kostice ve výši 20.000,- Kč, Svazu tělesně postižených, z. s., MO Kostice ve výši 25.000,- Kč, Spolku motocyklistů Kostice ve výši 10.000,- Kč, Českému svazu včelařů, z. s. ZO Lanžhot ve výši



Rada obce Kostice

5.000,- Kč, Mužskému sboru Tvrdonice - Kostice ve výši 15.000,- Kč, Římskokatolické farnosti Tvrdonice, evidované církevní právnické osobě, Nová 506/2 , 691 53 Tvrdonice, ve výši 20.000,- Kč.

Rada obce projednala, v souladu s rozpočtem obce Kostice na rok 2021, dotace spolkům dle přílohy.

- v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice Kynologickému klubu Kostice, neinvestiční, ve výši 15.000,- Kč.

Rada obce projednala návrhy veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice, návrhy smluv jsou přílohou zápisu.

- v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Kostice Mysliveckému spolku Kostice, neinvestiční, ve výši 20.000,- Kč.

- v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Kostice Svazu tělesně postižených, zapsanému spolku, MO Kostice, neinvestiční, ve výši 25.000,- Kč.

- v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Kostice Spolku motocyklistů Kostice, neinvestiční, ve výši 10.000,- Kč.

- v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Kostice Českému svazu včelařů, zapsanému spolku, ZO Lanžhot, neinvestiční, ve výši 5.000,- Kč.

- v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Kostice Mužskému sboru Tvrdonice - Kostice, neinvestiční, ve výši 15.000,- Kč.

- v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Kostice Římskokatolické farnosti Tvrdonice, evidované církevní právnické osobě, Nová 506/2, 691 53 Tvrdonice, neinvestiční, ve výši 20.000,- Kč.

- oslovení firem PKW BUILD s.r.o., Senožaty 284, 394 56 Senožaty, sídlo Vlněna 526/3, 602 00 Brno, IČ 28149785, oekoplan Czech Republic s.r.o., Rašínova 2, 602 00 Brno, IČ 25331299, ve věci vypracování cenové nabídky na systém hospodaření s energií v podobě energetického managementu a opatření nezbytných pro snižování energetické náročnosti budov v majetku obce.

Rada obce projednala systém hospodaření s energií v podobě energetického managementu a opatření nezbytných pro snižování energetické náročnosti budov v majetku obce.

Do projektu budou zahrnuty:

- budova obecního úřadu, která zahrnuje 4 byty, poštu, kadeřnictví, lékárnu, ordinaci dětské lékařky + Bytový dům pro seniory (21 bytů, kosmetika, restaurace s kuchyní, kancelář správce, sál pro 150 osob), komunitní centrum s knihovnou s kapacitou 25 osob, sokolovna pro 200 osob
- vše v bezprostřední blízkosti OÚ.
- mateřská škola (po výstavbě nové zde budou startovací byty + zázemí pro spolky)



Rada obce Kostice

- sportovní areál, kabiny, restaurace s bowlingem, ledová plocha + osvětlení, návaznost na kulturní areál na Rybářské boudě a sběrný dvůr.
 - veřejné osvětlení bylo v rámci programu EFEKT I modernizováno, ale lze se zaměřit na: SMART řešení, optimalizaci řízení a monitorování soustavy veřejného osvětlení s cílem snížení spotřeby, zapojení veřejného osvětlení do širší infrastruktury obce instalací inovativních prvků. Ve věci budou osloveny firmy:
 - PKW BUILD s.r.o., Senožaty 284, 394 56 Senožaty, sídlo Vlněna 526/3, 602 00 Brno, IČ 28149785
 - oekoplan Czech Republic s.r.o., Rašínova 2, 602 00 Brno, IČ 25331299
- Cílem projektu je získat, vyhodnotit data a navrhnout různé typy úsporných opatření – klasická jako zateplení, regulace vytápění, výměna osvětlení, ale i alternativní jako fotovoltaika, tepelná čerpadla, rekuperace, využití dešťových vod na WC nebo kogenerace. Vyhodnocení bude po objektech, ale i jako celek obec Kostice.
- Návrhy řešení musí směřovat k inovativním řešením k energeticky nulovým budovám s využitím obnovitelných zdrojů a systémem hospodaření s vodou. V současné době obec vlastní pouze energetický štítek budov. Předloženy budou návrhy financování z programů MPO na podporu úspor energie – Modernizační fond.

- termín dalšího jednání rady **27.1.2021 v 16:00 hodin.**

Rada obce Kostice na svém zasedání neschválila:

- cenovou nabídku na pořízení aplikace „Na kole i pěšky“.

Rada obce projednala cenovou nabídku na prezentaci v aplikaci Na kole i pěšky na 12 kalendářních měsíců (3-10 fotek, text o obci, aktivní odkaz na webové stránky, aktivní odkaz na FB, dále jsou součástí 2 tipy na výlet s organickým dopadem v tomto období na stránky FB Na kole i pěšky, který má 83.000 stálých uživatelů a přes 500.000 stažení android a 350.000 iphone, vše za 7.500,- Kč bez DPH ročně.

- cenovou nabídku na pořízení inzertních ploch v turistickém cykloprůvodci po Jižní Moravě a Slovácku.

Rada obce projednala cenovou nabídku na projekt turistického cykloprůvodce po Jižní Moravě a Slovácku. Jedná se o soubor asi 30ti cyklotras a turistických tras sdružených v přibližně 90ti stránkové publikaci s výše zmíněným názvem. Publikace bude vyhotovena s laminovaným přebalem a ve formátu A5 s kroužkovou vazbou. Plánovaný náklad tohoto souboru je přibližně 10 000 kusů v roce 2021 a stejný počet v roce 2022. Distribuce bude probíhat prostřednictvím firem, knižních maloobchodů, benzinových stanic, turistických informačních center, hotelů apod. Termín vydání je stanoven na 1.- 2. čtvrtletí 2021. Ceny inzertních ploch: Modul A - 5,7cm x 2,5cm za 7 500 Kč + DPH, Modul B - 8,8cm x 2,5cm za 11 500 Kč + DPH.

- prominutí nájmu PRÁDELNA A KREJČOVSTVÍ Hana Blinkalová, Nová 4, 691 52 Kostice, za pronajaté prostory v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 4 v Kosticích za měsíc říjen, listopad, prosinec.



Rada obce Kostice

Rada obce projednala žádost živnostníka PRÁDELNA A KREJČOVSTVÍ Hana Blinkalová, Nová 4, 691 52 Kostice, o prominutí nájemného za měsíc říjen, listopad a prosinec z důvodu vládního nařízeného nouzového stavu a uzavření restaurací a penzionů, což jsou hlavní odběratelé služeb prádelny. Rada obce doporučuje využít možnost zažádat o kompenzaci nájemného u Ministerstva průmyslu a obchodu ČR v rámci COVID – nájemné. V případě neúspěchu v tomto programu si může živnostník po předložení zamítavého stanoviska MPO znovu požádat o prominutí nájemného u nájemce.

- prominutí nájmu Heleny Uhrové - Sportklub Kostice, U Stadionu 780, 691 52 Kostice, IČ 63403510, za pronajaté prostory Sportklubu v Kosticích za měsíc říjen, listopad, prosinec.

Rada obce projednala žádost Heleny Uhrové – Sportklub Kostice, U Stadionu 780, 691 52 Kostice, IČ 63403510 o prominutí nájemného za měsíc říjen, listopad a prosinec z důvodu vládního nařízeného nouzového stavu a uzavření restaurací. Rada obce doporučuje využít možnost zažádat o kompenzaci nájemného u Ministerstva průmyslu a obchodu ČR v rámci COVID – nájemné. V případě neúspěchu v tomto programu si může živnostník po předložení zamítavého stanoviska MPO znovu požádat o prominutí nájemného u nájemce.

Rada obce Kostice vzala na vědomí:

- diskusní příspěvky

- informace z rady starostů Regionu Podluží
 - situace kolem dálnice D55 a dalšího společného postupu
 - adaptační strategie - harmonogram
- schůzka PMCS – Ing. Stránský, který prověřuje možnost dotačních titulů pro obec
 - vložení průmyslové zóny (býv. ZD) do Národní databáze brownfieldů
 - připravit projekt na čerpání dotace průmyslová zóna – brownfield
 - připravit projekt na dotaci pro sportovní areál, výstavba skladu, rozšíření multifunkčního hřiště
 - pořízení chladicí jednotky pro ledovou plochu, rekonstrukce tribun. Je nutné prověřit, zda je ekonomicky výhodnější opravit stávající vlnitý plech nebo jít do úplné výměny plechů, prověřit vhodný povrch nášlapných ploch tribun (velkoformátová dlažba, zámkovka), prověřit nosnost sloupů s ohledem na umístění fotovoltaiky
- digitalizace obce by dle informací z katastrálního úřadu měla být kompletní v březnu 2021
- sběrný dvůr – bude proveden průzkum trhu a se společnostmi, která předloží nejvýhodnější nabídku, bude uzavřena smlouva na jeden rok na obchodovatelný odpad (papír, plast, kov, pneumatiky, sklo, velkoobjemový odpad). Osloveny budou Hantály a.s., Hamburger Recycling CZ s.r.o., Hustopeče, AVE - pobočka Břeclav.
- obec obdržela Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Stavební úpravy ploch před hřbitovem ve výši 1.000.000,- Kč.
- obec obdržela Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Interregu CZ-SK na projekt „Na kole k přírodním a kulturním památkám“ v celkové výši 222 468,89 Eur.
- obec obdržela Registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Realizace prvků ÚSES LBK 3 na k.ú. Kostice“ ve výši 1.713.442,14 Kč. Jedná se o větroly za Hraničkou směrem na Lanžhot a pak podél katastrální hranice směrem k Břeclavi.
- příprava výběru dodavatele projektové dokumentace Kulturní areál – Rybářská buda.
- příprava Dne obce 2021 – kapela, herní prvky.