



Informace z Rady obce Kostice ze dne 27.10.2021

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 26/2021.

- **proplacení faktur v celkové výši 462.440,61 Kč.**

- PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, faktura č. 21F076 za organizaci a administraci výběrového řízení malého rozsahu na akci „Naučná stezka - Krásy lužního lesa“ ve výši 30.250,- Kč s DPH.
- PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, faktura č. 21F078 za žádost o dotaci dle podmínek DT 117d8210A – Podpora místních komunikací na akci „Obnova místní komunikace na ul. Sadová“ ve výši 12.100,- Kč s DPH.
- PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, faktura č. 21F079 za žádost o dotaci dle podmínek DT 117D8210E – Rekonstrukce a přestavba MŠ na akci „MŠ Kostice – dětská dílnička, úprava hygienického zázemí třídy Berušky a personálu“ ve výši 12.100,- Kč s DPH.
- Ing. Eva Růžičková, Nová 538/25, 691 52 Kostice, IČ 03305171, faktura č. 2021004 za projektovou dokumentaci a technickou specifikaci pro zhotovení naučné stezky „Krásy lužního lesa“ ve výši 30.000,- Kč s DPH.
- Klimabott s.r.o., Masarykovo nám. 393/8, 695 01 Hodonín, IČ 28347889, zálohová faktura č. 009 na dodání a montáž vzduchotechniky na Sportklub dle objednávky ze dne 20.10.2021, nabídka č. 2110057 ve výši 84 273,- Kč bez DPH.
- Metal Ryspol s.r.o., Slovácká 683, 691 53 Tvrdonice, IČ 26313693, faktura č. 2021-0015 za provedené práce v měsíci září na akci „Výstavba skladu sportovních pomůcek u fotbalového hřiště – obec Kostice“ ve výši 266.492,61 Kč s DPH.
- Bc. Martina Haladyová, DDD služby, U Rybníka 23, 691 52 Kostice, IČ 06670458, faktura č. 2232021 za deratizaci a dezinfekci v obci ve výši 27.225,- Kč s DPH.

- **cenovou nabídku č. NAB-21-092 od společnosti PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, na zpracování a podání žádosti dle podmínek 117D063 – Technická infrastruktura na akci „Kostice – TI pro výstavbu RD v lokalitě Padělky – III. a IV. etapa“ za částku 42.350,- Kč s DPH.**

Rada obce projednala cenovou nabídku č. NAB-21-092 od společnosti PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, na zpracování a podání žádosti dle podmínek 117D063 – Technická infrastruktura - „Kostice – TI pro výstavbu RD v lokalitě Padělky – III. a IV. etapa“ za částku 42.350,- Kč s DPH.

- **schvaluje podání žádosti o dotaci z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj, programu Podpora bydlení 11706 o poskytnutí dotace pro rok 2022 z podprogramu 117D063 Technická infrastruktura.**

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlašuje výzvu k podávání žádostí o poskytnutí dotace pro rok 2022 z podprogramu **117D063 Technická infrastruktura** (dále jen „výzva“), který je součástí programu 11706 Podpora bydlení. Jedná se o podporu na výstavbu technické infrastruktury obcí, tj. výstavbu vodovodu, kanalizace a komunikace. Cílem výzvy je rozšířit nabídku zainvestovaných stavebních pozemků z výše uvedeného podprogramu pro následnou výstavbu bytových a rodinných domů, výše dotace je 150 tis. Kč na jeden zainvestovaný stavební pozemek. Pro obec Kostice se jedná o částku 3.900.000,- Kč za 26 stavebních míst.



Rada obce Kostice

- v předloženém znění Dodatek č. 4 Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2019/03735, mezi obcí Kostice a Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983, týkající se rozšíření poskytovaných služeb Pošty Partner Kostice o službu podání zásilek do Balíkovny pro retailové klienty. Provize za každou zásilku 6,- Kč bez DPH.

Rada obce projednala Dodatek č. 4 Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p., číslo 2019/03735, týkající se rozšíření poskytovaných služeb Pošty Partner Kostice o službu podání zásilek do Balíkovny pro retailové klienty. Provize za každou zásilku 6,- Kč bez DPH.

- cenovou nabídku firmy BOGUMA, s.r.o., Továřenská 314, 956 18 Bočany, na dodávku černé pochozí gumové podlahy v tloušťce 10 mm, šířce 1230 mm a délce 90 metrů ve výši 4.010,- eur v přepočtu dle kurzu ze dne 27.10.2021 cena 104.825,- Kč bez DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku firmy BOGUMA, s.r.o., Továřenská 314, 956 18 Bočany, na dodávku černé pochozí gumové podlahy v tloušťce 10 mm, šířce 1230 mm a délce 90 metrů ve výši 4.010,- eur v přepočtu dle kurzu ze dne 27.10.2021 cena 104.825,- Kč bez DPH. Jedná se o pochozí gumu pro potřeby kluziště a bruslení ve sportovním areálu, která bude umístěná od kabin po kluziště.

- termín dalšího jednání rady 27.10.2021 v 16:00 hodin a od 18:00 hod. rozšířená rada o zastupitele.

Rada obce Kostice vzala na vědomí:

- **Obecně závaznou vyhlášku obce Kostice č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodaření.**

Rada obce projednala Obecně závaznou vyhlášku obce Kostice č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodaření, která bude vydána na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Tato vyhláška stanovuje obecní systém odpadového hospodářství na území obce Kostice - každý je povinen odpad nebo movitou věc, které předává do obecního systému, odkládat na místa určená obcí v souladu s povinnostmi stanovenými pro daný druh, kategorii nebo materiál odpadu nebo movitých věcí zákonem o odpadech a touto vyhláškou. Na základě uvedené vyhlášky je možné, aby si do uvedeného systému zapojily právnické a podnikající fyzické osoby u odpadu uvedeného dle čl. 2 odst. 1 písm. b), c), d), e), i).

OZV č. 1/2021 bude zaslána na Ministerstvo vnitra k předběžnému posouzení, následně předložena zastupitelstvu obce.

- **Obecně závaznou vyhlášku obce Kostice č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.**

Rada obce projednala Obecně závaznou vyhlášku obce Kostice č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která bude vydána na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Obec Kostice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství ve výši 500,- Kč za poplatníka.

OZV č. 2/2021 bude zaslána na Ministerstvo vnitra k předběžnému posouzení, následně předložena zastupitelstvu obce.



Rada obce Kostice

- diskusní příspěvky.

- Informace z porady ORP Břeclav dne 24.9.2021
- Informace o prodloužení prací na akci „Oprava polní cesty“ z důvodu odstavení dvou cementáren a nedostatku pojiva na trhu.

- body 8a, 8b, 8c, 8d z rozšířené rady o zastupitele.

V 18:00 hod. začala rozšířená rada o zastupitele, přítomní viz prezenční listina.

Program:

- a) Prodej pozemků v lokalitě Padělky III. a IV.
- b) Správní žaloba na Aktualizaci č. 2 ZUR JMK
- c) Rozpočet obce 2022 – investice
- d) Žádost SPP Storage

8a) Prodej pozemků v lokalitě Padělky III. a IV.

Rada obce navrhuje podmínky prodeje 9 stavebních parcel jako kolový systém, přičemž v 1. kole budou žádosti o pozemky podávat občané s trvalým pobytem v obci po dobu alespoň 5 let a věku od 18 do 40 let (oba do 40) v době podání, žádost žadatele (partnerů) bude pouze na jeden pozemek. Zastupitelé se následně domluvili, že na příští schůzce bude upřesněno vyhodnocení nabídek, cena a další podmínky prodeje.

8b) Správní žaloba na Aktualizaci č. 2 ZUR JMK

Rada obce schválila podání správní žaloby na zrušení opatření obecné povahy „Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje JMK“, které nabylo účinnosti 31.10.2020 a v této věci udělila plnou moc Mgr. Pavlu Jurečkovi, advokátovi, se sídlem Sadová 1688/1, Hodonín, 695 01, IČ 71468307, zapsanému v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12085.

Obec požaduje zachovat původní trasu koridoru TEPO3, protože ta neomezuje možnosti využitelnosti pozemků v k.ú. Kostice, kde jsou navrženy územní rezervy. Koridor TEPO3 navržený v platných ZÚR JMK je vedený přibližně v trasách, kde již plynovody jsou a území je již zatíženo a značně fragmentováno. Pro obec Kostice je žádoucí, aby se nevytvářely další limity vyplývající z ochranných a bezpečnostních pásem ochrany VVTL plynovodu a neomezovaly tak území, které již nyní je příliš zatíženo. Toto je zřejmé při pohledu do územně analytických podkladů ORP Břeclav. Původní trasa TEPO3 podstatně neznemožní ani využitelnost území sousedních obcí (k.ú. Tvrdonice a k.ú. Břeclav), protože jsou již v současné době zatíženy ochrannými a bezpečnostními pásmy inženýrských sítí různých vlastníků a území je tedy již zkonsumováno pro tyto účely. Z toho vyplývá, že zde nemá smysl v rámci územně plánovací činnosti (změně ÚP) navrhopvat jakoukoli jinou zastavitelnou plochu.

8c) Rozpočet 2022

Rozšířená rada obce byla seznámena a projednala rozpočet na rok 2022, ve kterém nejsou zaneseny hlavní investice na rok 2022. Navrženy jsou příjmy obce na rok 2022 ve výši 51.142.000,- Kč. Výdaje bez investic 21.498.803,- Kč. Do rozpočtu budou zapracovány tyto investice: výstavba infrastruktury Padělky III. a IV. včetně komunikace a cyklostezky kolem hřbitova, výstavba vodovodu na ul. Luční (investice 808.610,- Kč s DPH). V průběhu roku dle vývoje rozpočtu budou navrženy další investice.



Rada obce Kostice

8d) Žádost SPP Storage

Rozšířená rada obce byla seznámena s projektem SPP Storage Dolní Bojanovice „Stavba č. 6164 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice – plynovodem DN 500“ viz příloha, kterou zastupitelé dostali. Jedná se stavbu na propojení dvou subjektů: NET4GAS s.r.o., který provozuje centrální síť plynovodů v ČR, a SPP Storage, který provozuje podzemní zásobník plynu. Společnost SPP Storage navrhuje obci kompenzaci za zrušení rezervy k podnikání R5 a ze strany obce požaduje změnu ÚP a ukončení sporu s NET4GAS a SPP Storage. Obec dále požaduje náhradní výsadbu ve výši cca 1,7 mil. Kč, dále požaduje 650,- Kč za m² pozemku v této lokalitě a již obdržela dar na vybavení dětského hřiště ve výši 500.000,- Kč. Byl navržen další postup pro tuto stavbu. O dalších krocích a nabídce bude zastupitelstvo vyrozuměno.