

## **Výpis usnesení ze Zastupitelstva obce Kostice č. 13 ze dne 16.12.2020**

### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

**1a)** program 13. zasedání zastupitelstva obce

**1b)** za ověřovatele zápisu 13. zasedání zastupitelstva obce p. Ludmilu Kučerovou a p. Kateřinu Stiglerovou.

**4)** Rozpočtové opatření č. 10, rozpočet příjmů se zvýší o 1.159.200,- Kč na celkový rozpočet příjmů 43.340.000,- Kč a rozpočet výdajů se sníží o 38.224.600,- Kč, celkový rozpočet se sníží na 72.956.200,- Kč, financování se sníží o 39.383.800,- Kč.

**5)** rozpočet obce Kostice na rok 2021 v celkovém objemu: příjmy 37.086.700,- Kč, výdaje 87.245.400,- Kč, financování zůstatku běžného účtu 50.000.000,- Kč

**6)** rozpočet sociálního fondu obce Kostice na rok 2021 v celkovém objemu: příjmy 90.000,- Kč, počáteční stav: 89.000,- Kč, výdaje 179.000,- Kč.

**7)** Střednědobý výhled rozpočtu obce Kostice na léta 2022-2023 v předloženém znění.

**8)** v předloženém znění Dodatek č. 5 k Programu pro poskytování dotací z rozpočtu obce Kostice schválenému 27.4.2015.

**9a)** dotaci na rok 2021 pro Slováký krúžek Kostice, z. s. - neinvestiční, ve výši 60.000,- Kč.

**9b)** dotaci na rok 2021 pro TJ Sokol Kostice, z. s. - neinvestiční, ve výši 461.000,- Kč.

**9c)** dotaci na rok 2021 pro Moravský rybářský svaz, z. s., pobočný spolek Kostice, - neinvestiční, ve výši 80.000,- Kč.

**9d)** dotaci na rok 2021 pro TJ Sokol Kostice, oddíl kopané, pobočný spolek - neinvestiční, ve výši 600.000,- Kč.

**9e)** dotaci na rok 2021 pro Fotbalový klub mládeže Podluží, z. s. - neinvestiční, ve výši 218.000,- Kč.

**10a)** v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice Slovákému krúžku Kostice, z. s., neinvestiční, ve výši 60.000,- Kč na podporu činnosti a aktivit slovákého krúžku, nákup tradičních krojů a krojových součástí dle smlouvy.

**10b)** v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice TJ Sokol Kostice, z. s., neinvestiční ve výši 461.000,- Kč na provoz sokolovny, příspěvek oddílům na činnost a na ples sportovců dle smlouvy.

**10c)** v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice Moravskému rybářskému svazu, z. s., pobočný spolek Kostice, neinvestiční ve výši 80.000,- Kč na provozní náklady areálu rybářské chaty, zarybnění Kopanky, opravu rybářské chaty na Šutrovni, pomůcky pro rybářský kroužek dle smlouvy.

**10d)** v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice TJ Sokol Kostice - oddílu kopané, pobočnému spolku, neinvestiční ve výši 600.000,- Kč na provoz multifunkčního areálu, dětského hřiště a fotbalových hřišť a činnost oddílu kopané dle smlouvy.

**10e)** v předloženém znění Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice Fotbalovému klubu mládeže Podluží, z. s., ve výši 218.000,- Kč na zabezpečení činnosti spojené s výchovou dětí a mládeže v kopané v obci Kostice a na projekt Školky v pohybu dle smlouvy.

**11)** v předloženém znění investiční akce v roce 2021.

**12)** pověření rady obce k provedení posledního rozpočtového opatření roku 2020.

**13a)** koupí pozemku p.č. KN 440/49, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 189 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice od paní Anny Šutové, bytem U Větrolamu 756/5, 691 52 Kostice za kupní cenu 4.725,- Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**13b)** koupi pozemků p.č. KN 851/66 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 5230 m<sup>2</sup>, p.č. KN 980/66 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3937 m<sup>2</sup>, p.č. KN 4042 orná půda, zemědělský půdní fond, ptačí oblast, evropsky významná lokalita, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní zásahy do z. kůry, o výměře 7760 m<sup>2</sup>, p.č. KN 4718 orná půda, zemědělský půdní fond, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní zásahy do z. kůry, o výměře 11595 m<sup>2</sup>, p.č. KN 4951 orná půda, zemědělský půdní fond, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní zásahy do z. kůry, o výměře 21130 m<sup>2</sup>, p.č. KN 5442 zemědělský půdní fond, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní zásahy do z. kůry, orná půda o výměře 8567 m<sup>2</sup>, p.č. KN 5566 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 16881 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kostice od paní Zity Baťkové, bytem Sadová 667/38, 691 52 Kostice, za kupní cenu v místě a čase obvyklou 2.102.800,- Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**13c)** koupi pozemku p.č. KN 4952, orná půda o výměře 5874 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice od pana Pavla Baťky, bytem Písečná 1752, 696 42 Vracov, za kupní cenu 164.472,- Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**13d)** koupi pozemku p.č. KN 4160, orná půda o výměře 1884 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice od paní Marie Balážové, bytem Sadová 671/46, 691 52 Kostice za kupní cenu 52.752,- Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**14a)** na základě uzavřené Smlouvy o budoucí směnné ze dne 22.6.2020 směnu pozemků ve vlastnictví obce Kostice, a to

p.č. KN 2278/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 290 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 2278/12 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 108 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 2278/13 vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 200 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 2278/19 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 312 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5508 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2315 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5591 orná půda, o výměře 31 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5592 vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 53 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5595 vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 84 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5596 orná půda, o výměře 72 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5598 orná půda, o výměře 712 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5600 orná půda, o výměře 317 m<sup>2</sup>,

ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav a dále nově vzniklých pozemků dle GP č. 1138-20/2020:

p.č. KN 5590/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 78 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5593/2 orná půda, o výměře 231 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 5594/2 orná půda, o výměře 167 m<sup>2</sup>

p.č. KN 5597/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 93 m<sup>2</sup>

ležících v katastrálním území a obci Kostice, za pozemky

p.č. PK 429/2 parcela zjednodušené evidence, o výměře 1751 m<sup>2</sup>,

p.č. KN 440/51 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 169 m<sup>2</sup>

ve vlastnictví Radomíra Křenovského, bytem Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice, ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsaných na listu vlastnictví č. 2320 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav a dále za pozemky

p.č. PK 617, parcela zjednodušené evidence, o výměře 690 m<sup>2</sup>,

p.č. PK 619, parcela zjednodušené evidence, o výměře 651 m<sup>2</sup>,

p.č. PK 624, parcela zjednodušené evidence, o výměře 719 m<sup>2</sup>

p.č. PK 627, parcela zjednodušené evidence, o výměře 640 m<sup>2</sup>,  
p.č. PK 628, parcela zjednodušené evidence, o výměře 554 m<sup>2</sup>  
ve vlastnictví Radomíra Křenovského, bytem Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice ležících  
v katastrálním území a obce Tvrdonice, zapsaných na listu vlastnictví č. 1804 u Katastrálního  
úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav bez doplatku rozdílu cen  
směňovaných věcí a schvaluje uzavření směnné smlouvy v této věci předloženém a doplněném  
znění.

**14b)** směnu pozemku ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. KN 4224 orná půda,  
zemědělský půdní fond o výměře 1400 m<sup>2</sup>, ležící v katastrálním území a obci Kostice, zapsaném  
na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště  
Břeclav za pozemek p.č. KN 4220 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1308 m<sup>2</sup> a  
pozemek p.č. KN st. 508, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví pana  
Miroslava Šimkoviče, bytem Tvrdonská 275/25, 691 52 Kostice zapsaných na listu vlastnictví č.  
2336 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav s doplatkem  
rozdílu ceny směňovaných nemovitých věcí ve výši 1.886,- Kč ve prospěch obce Kostice a  
schvaluje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

**15a)** schvaluje na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě nemovité věci ze dne  
23.3.2020 prodej pozemků p.č. KN 4698 orná půda, o výměře 4283 m<sup>2</sup> a p.č. KN 5771 ostatní  
plocha, zeleň, o výměře 6197 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kostice společnosti AGRO Jevišovice, a.s., se sídlem  
Jevišovice 102, PSČ 671 53, IČ 49455958, za kupní cenu 262.000,- Kč a schvaluje uzavření kupní  
smlouvy v této věci v předloženém a doplněném znění.

**15b)** na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě nemovité věci ze dne 23.3.2020 prodej  
pozemků p.č. KN 4476 orná půda, o výměře 5622 m<sup>2</sup>, a p.č. KN 4895 orná půda, o výměře 6281  
m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kostice společnosti IMOBA, a.s., se sídlem Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, IČ  
26124459, za kupní cenu 297.575,- Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci  
v předloženém a doplněném znění.

**16)** dokument „Kostice-zastavovací studie RD v lokalitě Padělky – IV. etapa“ v předloženém  
znění.

**18)** příspěvek na spolufinancování sítě soc. služeb ORP Břeclav na roky 2021-2022 ve výši 65,-  
Kč na občana, a zplnomocňuje radu obce k uzavření Smlouvy o příspěvku na spolufinancování  
sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2021-2022.

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

**2)** zprávu o činnosti rady obce od 12. zasedání zastupitelstva obce

**3a)** zprávu o činnosti kontrolního výboru

**3b)** zprávu o činnosti finančního výboru

### **Zastupitelstvo obce neschvaluje:**

**15c)** prodej pozemku p.č. KN 5601 ani jeho části společnosti PEMORA s.r.o., Břeclavská 712/50,  
691 52 Kostice.

**15d)** prodej pozemku p.č. KN 4411 ani jeho části osobě Radomír Křenovský, Trávníky 384/1,  
691 53 Tvrdonice.

**Zastupitelstvo obce zamítá:**

**17)** návrh oprávněného investora NET4GAS, s.r.o., IČ 27260364, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle na samostatnou změnu Územního plánu Kostice na pozemcích p.č. PK 1768, 1769/2, 1771/2, 1774/2, 1777/2, 1780/2, 1783/2, 1786/2, 1788/2, 1789/2, 1793/2, 1796/2, 1799/2, 1802/2, 1805/2, 1808/1, 1808/2, 1813/2, 1816/2, 1822/2, 1825/2, 1828/2, 1831/2, 1834/2 v k.ú. Kostice a na pozemcích p.č. KN 1955/63, 1955/64, 1955/65, 1955/66, 1955/67, 1955/68 v k.ú. Kostice a doporučuje záměr zařadit do pokynů pro Zadání Změny č. 1 ÚP Kostice, které jsou součástí projednání Zprávy o uplatnění ÚP Kostice.

**Zastupitelstvo obce ruší:**

**19)** k datu 31.1.2021 Řád veřejného pohřebiště obce Kostice ze dne 3.6.2013.

.....  
Mgr. Vladimíra Požgayová  
místostarostka

.....  
Mgr. Libor Balga  
starosta