

Obec Kostice



**Zápis č. 15
ze zasedání Zastupitelstva obce Kostice
dne 14.4.2021**

Zápis č. 15 o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Kostice konaného dne 14.4.2020

Přítomno: 14 členů zastupitelstva obce

Omluven: Milan Rozsypal

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu z minulého jednání

Jednání zastupitelstva zahájil starosta obce Mgr. Libor Balga přivítáním přítomných. Zasedání bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kostice. Na zasedání je přítomno 14 členů zastupitelstva obce a je tedy usnášení schopné.

Zápis z 14. zasedání Zastupitelstva obce Kostice byl řádně ověřen a nebyla proti němu vznesena žádná námitka, zápis byl schválen a je k nahlédnutí.

Zapisovatelkou jednání je pověřena zaměstnankyně obce paní Božena Balážová.

Starosta prohlásil, že všichni zastupitelé obdrželi materiály k dnešnímu zastupitelstvu včetně programu. Program a materiály byly rovněž uveřejněny pro občany na stránkách obce.

Návrh programu jednání:

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu ze zasedání ZO č. 15
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Rozpočtové opatření č. 4/2021 a č. 5/2021
4. Návrh dotace pro MŠ Kostice z programu VPS-228-3-2021
5. Návrh dotace pro Sportovní areál z programu investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024
6. Revokace usnesení č. 10e a 11f ZO č. 9 ze dne 23.3.2020
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

Návrh na usnesení č. 1a)

ZO Kostice schvaluje program 15. zasedání ZO.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1a) bylo schváleno.

Následovala volba ověřovatelů:

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 15. zasedání zastupitelstva obce. Navrženy byly JUDr. Anna Bradávková a Naděžda Blažejová.

Návrh usnesení č. 1b)

ZO Kostice schvaluje za ověřovatele zápisu 15. zasedání zastupitelstva obce paní JUDr. Annu Bradávkovou a paní Naděždu Blažejovou.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1b) bylo schváleno.

2. Zpráva o činnosti rady obce

Se zprávou o činnosti rady za období od 14. zasedání zastupitelstva vystoupila místostarostka Mgr. Vladimíra Požgayová.

Rada obce Kostice od posledního zasedání zastupitelstva, tedy od 3.3.2021, jednala celkem 4x.

Informace o těchto zasedáních jsou zveřejněny na webu obce, zmíním tedy podrobnosti k některým akcím:

- výkopy optické sítě zatím probíhají bez větších problémů, lidé spolupracují, pracovníci už začali s přípojkami do domů na ul. nám Osvobození a postupují ke Tvrdonicím.

- chystáme zadávací podmínky k výběrovému řízení na provozovatele sítě, do konce května by měl být znám vítěz. Tento postup je důležitý proto, aby si nový provozovatel nastavil technologii, která už bude nahrávána do nových přípojek při zapojování. Oproti původnímu záměru nebudeme budovat novou serverovnu za 3.000.000 Kč – technologickou povinnost přeneseme na provozovatele sítě, na druhou stranu ale nakoupíme nové routery s wifi do každé domácnosti se zapojením zdarma. Pro občany to bude uživatelsky komfortnější.

- na hřbitově postupují práce zatím také dle plánu, navzdory občasným překvapením, které se při rekonstrukci objevují – tou zatím poslední komplikací je havarijní stav kanalizačního potrubí pod plánovanou příjezdovou cestou. V původním projektu byl stav potrubí označen za vyhovující a projekt jej neřešil, jen pro jistotu teď byly udělány kontrolní kamerové zkoušky, které odhalily havarijní stav potrubí z důvodu sirovodíku a síry – beton se působením chemikálií rozložil, je potřeba použít dvouplášťové plastové potrubí. Oprava je rozpočtována na cca 1.000.000 Kč.

- rybníky: stávající projekt, který dosud prochází vodoprávním řízením, byl šitý na míru dotacím, jejichž projektové období loni skončilo. To, co se v oblasti dotací chystá, nám dle informací od projektantů, se kterými jednáme, určitě finančně nepokryje dílo v podobě, jaké je dneska - tj. 2 rybníky, 2 tůně s rozpočtem cca 25 milionů a ještě bez ozelenění a mobiliáře. Hledáme tedy cesty, jak jednoduše projekt upravit, aby byl schůdný pro podmínky nového projektového období a zároveň pro nás finančně únosný. Při jednání s biology se nám jeví jako nejlepší řešení varianta, že budeme nejprve realizovat jeden velký rybník na koupání za dnešními zahrádkami a uvidí se, jaká bude voda, co to s lokalitou udělá a teprve potom bychom přistoupili k dalším zásahům. Zadní část lokality bychom tedy zatím nechali, max. by šlo zahлубit původní koryto, které se ukazuje na jaře. Materiál z koupacího rybníka by pak byl využit na revitalizaci stávajícího Kostického rybníka – na modelaci břehů a ostrůvků, vytvoření nových hrází tak, aby bylo možné rybník celý obejít. Jednání jsou teprve na začátku, jakmile budeme mít něco na papíře, seznámíme vás s tím.

- od minulého týdne řešíme poškozené stromy u Balíkových kapličky: příští týden přijede dendroložka z AOPK na posouzení 2 starých jasanů u kapličky. Oba stromy jsou po celém obvodu kmene navrtané do hloubky 5-35 cm, v některých dírách byla zápachající tekutina. Po konzultaci s pracovníkem CHKO Pálava jde s velkou pravděpodobností o dílo člověka, uvidíme, do jaké míry jsou stromy poškozeny a co s nimi bude dál. Dendrologický posudek bude obsahovat i biologickou hodnotu obou stromů, celou věc předáme Policii ČR.

Návrh na usnesení č. 2)

ZO Kostice bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce od 14. zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2) bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 4/2021 a č.5/2021

3a) Rozpočtové opatření č. 4/2021

K bodu vystoupil Mgr. Balga - rada obce dne 24.3.2021 schválila Rozpočtové opatření č. 4/2021, které se týká např. výměny poklopů na ul. Tvrdonská, úpravy dopravního značení + zpomalovací retardéry, dále počítačové sestavy pro komunitní centrum vše v hodnotě 200.000,- Kč z rezervy.

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

JUDr. Bradávková – dotaz na výměnu poklopů, některé byly již v minulosti měněny, zda se jedná o reklamaci nebo další výměnu.

Mgr. Balga – některé ještě měněny nebyly, několik reklamujeme. Je potřeba je vyměnit z důvodu bezpečnosti provozu. Rada obce požádala Policii ČR o zajištění kontroly a vážení nákladních automobilů, protože poškození poklopů i jejich uložení vzniklo následkem přetížení.

Návrh na usnesení č. 3a)

ZO Kostice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2021.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3a) bylo schváleno.

3b) Rozpočtové opatření č. 5/2021

Mgr. Balga - Rada obce projednala rozpočtové opatření č. 5/2021, týkající se na straně příjmů položky dotace z Interregu ve výši 5.230.200,- Kč na akce: cyklostezka k lesu, oprava mostu, naučná stezka, v příjmech je dále daň z příjmů za obec 578.400,- Kč.

Na straně výdajů se jedná o položky: 582.000,- Kč naše spoluúčast v Interregu, 1.200.000,- Kč na naučnou stezku a cykloodpočívadlo, 1.100.000,- Kč na administraci dotace, návštěvu slovenského partnera, publicitu, mapy, turistické známky, ve výdajích je dále částka na administraci žádosti o dotaci MŠ Kostice ve výši 24.200,- Kč, PD na úpravy MŠ Kostice 26.000,- Kč, manažerské řízení projektů Rybníky – 60.500,- Kč, oprava kanalizace na hřbitově 1.056.692,69 Kč a daň z příjmů za obec 578.400,- Kč.

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Návrh na usnesení č. 3b)

ZO Kostice schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2021, rozpočet příjmů se zvýší o 5.808.600,- Kč na celkový rozpočet příjmů 47.848.000,- Kč a rozpočet výdajů se zvýší o 5.808.600,- Kč na celkový rozpočet výdajů 95.454.700,- Kč.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3b) bylo schváleno.

4. Návrh dotace pro MŠ Kostice z programu VPS-228-3-2021

S bodem vystoupila místostarostka Mgr. Vladimíra Požgayová.

Ministerstvo financí vypsalo dotaci na stavební úpravy a odstraňování havarijních stavů ve školských zařízeních. S p. ředitelkou MŠ jsme z investičních projektů zařazených do Strategického rámce MAP v ORP Břeclav II vytypovaly ty akce, které věcně zapadají do podmínek dotace. Na základě projektové dokumentace Ing. Miroslavy Kobzíkovej byl zpracován investiční záměr firmou PMCS s.r.o. pro podání žádosti o dotaci do programu Ministerstva financí ČR VPS-228-3-2021 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí na akci: „MŠ Kostice-dětská dílnička a úprava hygienického zázemí učitelek a třídy Berušky“.

Investice se týká: vybudování dětské dílničky pro polytechnickou výuku z bývalé uhelny, později skladu CO, který se dnes nevyužívá, dále půjde o rekonstrukci hygienického zázemí pro paní učitelky a hygienické zázemí pro děti ve třídě Berušky a v neposlední řadě je do této dotace zařazena i výměna 2 čerpadel kotle, které jsou nyní už v havarijním stavu.

Předpokládaná hodnota investiční akce je 1.248.548,58 Kč včetně mobiliáře, přepočítaná částka 1.226.343,63 Kč dotace by pokryla 90% nákladů, 10% je pak minimální spoluúčast obce.

Návrh na usnesení č. 4)

ZO Kostice schvaluje investiční záměr zpracovaný firmou PMCS s.r.o. pro podání žádosti o dotaci do programu VPS-228-3-2021 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí na akci: „MŠ Kostice - dětská dílnička a úprava hygienického zázemí třídy Berušky a personálu“.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4) bylo schváleno.

5. Návrh dotace pro Sportovní areál z programu investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024

Mgr. Balga - rada obce doporučuje ZO schválit podání žádosti o dotaci v rámci investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024 z Národní sportovní agentury na akci „Sportovní areál – Kostice“. Investiční akce se týká výstavby skladu, rekonstrukce tribun, výstavby oplocení, dokončení osvětlení fotbalového hřiště a výměny osvětlení multifunkčního hřiště za LED světla. Předpokládaná hodnota investiční akce je 5.385.229,- Kč. Z dotace by bylo hrazeno 70 %, spoluúčast obce je 30 % z celkové částky.

Dále předpokládáme, že projekt Sportovní areál – Kostice dáme do dotace Kabina rovněž u Národní sportovní agentury, která má být vyhlášena v letošním roce, zde má být 90% investice hrazeno z dotace a 10% z rozpočtu obce.

Návrh na usnesení č. 5)

ZO Kostice schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024, č.j. NSA- 0007/2020/D/1, Výzvy 12/2020 Sportovní infrastruktura – Investice do 10 mil. Kč na akci „Sportovní areál – Kostice“.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5) bylo schváleno.

6. Revokace usnesení č. 10e a 11f ZO č. 9 ze dne 23.3.2020

Mgr. Balga - rada obce doporučuje revokaci usnesení č. 10e a 11f Zastupitelstva obce Kostice konaného dne 23.3.2020 a doporučuje zastupitelstvu revokaci uvedených usnesení z důvodu nesouhlasu druhé strany se smlouvou, jak byla předložena. Ing. Michalica již podepsal souhlas s výstavbou lokality Padělky IV a vynětím ZPF.

V současné době jsou oba projekty Výstavba rodinných domů v lokalitě Padělky III a IV na stavebním úřadu s žádostí o stavební povolení. U projektu Padělky III jsme museli udělat změnu GP z důvodu, že obci nepatří pozemek Ing. Michalice. Nový GP je již na katastrálním úřadu a následně bude předán na stavební úřad s žádostí o dělení pozemků, celou věc bychom chtěli zadministrovat do obnovy operátu, která má proběhnout v následujících měsících. Vše probíhá dle předpokladů, na podzim chceme vypsát VŘ na zhotovitele infrastruktury Padělky III a IV.

p. Janulík – dotaz, proč nesouhlasí se smlouvou.

Mgr. Balga – s Ing. Michalicou bylo již několikrát jednáno, jednání s ním jsou složitější a bylo mu již předloženo několik variant smluv, přislíbil souhlas s novou směnnou smlouvou.

Návrh na usnesení č. 6a)

ZO Kostice schvaluje revokaci usnesení ZO č. 9 ze dne 23.3.2020 č. usnesení 10e ve znění: ZO Kostice schvaluje koupi pozemku KN p.č. 170/1 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 255 m², pozemku KN p.č. 170/2 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 659 m² a pozemku KN p.č. 170/3 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 537 m², tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 230 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na osobu Ing. Ludvík Michalica, Sadová 690/32, 691 52 Kostice, za kupní cenu 191.450,- Kč, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6a) bylo schváleno.

Návrh na usnesení č. 6b)

ZO Kostice schvaluje revokaci usnesení ZO č. 9 ze dne 23.3.2020 č. usnesení 11f ve znění: ZO Kostice schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v předloženém znění, mezi obcí Kostice, jako budoucí prodávající, a panem Ing. Ludvíkem Michalicou, Sadová 690/32, 691 52 Kostice, jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem je převod vlastnického práva budoucí prodávající k budoucímu předmětu koupě, a to pozemku p.č. 6242, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře

890 m², který vznikne na základě Geometrického plánu č. 1118-68/2019 vyhotoveného p. Radimem Tomancem se sídlem Nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, na tohoto budoucího kupujícího, za cenu 350,- Kč (včetně DPH), a to po splnění podmínek a závazků smluvních stran uvedených v této Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6b) bylo schváleno.

7. Různé

Bez příspěvku.

8. Diskuse

p. Stiglerová – dotaz na nález hrobu vojáka v k.ú. Kostice, jak bude dále postupováno.

Mgr. Požgayová – dle věcí nalezených kolem kostry se jednalo o ruského vojáka, ostatky byly odvezeny archeologem břeclovského muzea, kde budou asi 2-3 měsíce na ohledání. Obec má dle zákona povinnost se o nalezené ostatky postarat, proto bylo informováno Ministerstvo obrany a ruský konzulát, který sdělí, kde budou ostatky vojáka uloženy, zda do válečného hrobu v Kosticích, na hřbitov v Kosticích nebo převezeny jinam. Ruský konzul projevil zájem o návštěvu naší obce, chce projednat obnovu náhrobní desky a doplnění jmen padlých vojáků.

p. Blažejová – hodnotí kladně vzpomínku na výročí osvobození obce a reakce od občanů

p. Baťka – jaká je asi škoda na navrtaných stromech u kapličky na Lanžhotské ulici.

Mgr. Požgayová – finanční škodu na poškozených stromech a jejich další osud určí dendrolog, kterého jsme pozvali. Škoda bude poté nahlášena na policii.

9. Závěr

Jednání 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta obce Mgr. Libor Balga v 18.45 hod. poděkováním všem zastupitelům za účast, za připomínky a diskusi.

Zapsala: 15.4.2021

Božena Balážová

Ověřovatelé:

dne

JUDr. Anna Bradávková

.....

dne

Naděžda Blažejová

.....

.....

Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

Mgr. Libor Balga
starosta