



Výpis z usnesení ze zasedání ZO č. 9 ze dne 22.11.2023

Zastupitelstvo obce Kostice schvaluje:

1a) program 9. zasedání zastupitelstva obce.

1b) za ověřovatele zápisu 9. zasedání Zastupitelstva obce Kostice paní Naděždu Blažejovou a pana Pavla Helešice.

3b) Rozpočtové opatření č. 9/2023, rozpočet příjmů se zvýší o částku 4.461.000,- Kč na celkový rozpočet příjmů ve výši 93.747.500,- Kč, rozpočet výdajů se zvýší o částku 4.461.000,- Kč na celkový rozpočet výdajů 126.147.500,- Kč, z rezervy bude uhrazeno 1.495.500,- Kč.

5a) koupí spoluvlastnického podílu o velikosti 1/32 na pozemcích p.č. st. 839/1, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 551 m², p.č. 6547, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2425 m², p.č. 6548, orná půda, o výměře 2043 m², p.č. 6680, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 293 m² zapsaných na LV 815 v k.ú. Kostice, od pana Tomáše Hřebačky, Štefánikova 849/80, 691 45 Podivín, za částku 96.079,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

5b) koupí spoluvlastnického podílu o velikosti 31/32 na pozemcích p.č. st. 839/1, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 551 m², p.č. 6547, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2425 m², p.č. 6680, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 293 m² zapsaných na LV 815 v k.ú. Kostice od XY, za částku 2.217.600,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

5c) koupí pozemků včetně stavby p.č. st. 840, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1313 m², jehož součástí je stavba – budova s č.p. 123, jiná stavba, která stojí na tomto pozemku p.č. st. 840, p.č. 895/32, orná půda, o výměře 6185 m², p.č. 896/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6231 m², p.č. 896/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1088 m², p.č. 6681, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 82 m², p.č. 6682, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 374 m² zapsaných na LV 2429 v k.ú. Kostice, a dále koupí pozemku p.č. st. 839/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 674 m², zapsaného na LV 2429 v k.ú. Kostice, součástí prodeje není stavba zapsaná na tomto pozemku, od společnosti AFT Kostice s.r.o., IČ 29193443, U Vlečky 1046, 664 42 Modřice, za částku 10.452.251,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

5d) koupí pozemků p.č. st. 552/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 183 m², p.č. st. 552/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 130 m² zapsaných na LV 2654 v k.ú. Kostice, součástí prodeje nejsou stavby, dále pozemky p.č. 6554, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 708 m², p.č. 6555, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 698 m², p.č. 6556, orná půda, o výměře 1091 m² zapsaných na LV 2654 v k.ú. Kostice, od společnosti DION CZ s.r.o., IČ 25832719, Tvrdonice č.p. 666, 691 53 Tvrdonice, za částku 544.296,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

5e) koupí nemovité věci stavba – budova (suška obilí) bez č.p./č.e., jiná stavba, která stojí na pozemcích p.č. st. 839/1 a p.č. st. 839/2, tato stavba je zapsána na listu vlastnictví č. 2320 v k.ú. Kostice, od pana Radomíra Křenovského, Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice, za částku 1.015.415,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

5f) koupí nemovité věci stavby – budovy „trafostanice“ neevidované v katastru nemovitostí, stojící na pozemku p.č. 6554, blíže určené také situačním schématem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a fotodokumentací, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, od pana Radomíra Křenovského, Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice, za částku 350.000,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

5g) koupí pozemku p.č. 6318, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 255 m², pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 103 pro katastrální území a obec Kostice, od paní Jany Králové, Lanžhotská 214/2, 691 52 Kostice, za částku 25.500,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.



Zastupitelstvo obce Kostice

5h) koupi pozemků p.č. PK 1844/1, parcela zjednodušené evidence, o výměře 2557 m², p.č. PK 1844/2, parcela zjednodušené evidence, o výměře 3844 m², p.č. PK 1872/1, parcela zjednodušené evidence, o výměře 3491 m², p.č. PK 1872/2, parcela zjednodušené evidence, o výměře 2162 m², p.č. PK 1893/1, parcela zjednodušené evidence, o výměře 1715 m², p.č. PK 1893/2, parcela zjednodušené evidence, o výměře 1298 m², pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1775 pro katastrální území a obec Tvrdonice, od paní Hany Rástočné, bytem Kostická 230/17, 691 53 Tvrdonice, za částku 678.015,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

6) v předloženém znění Smlouvu o smlouvě budoucí kupní uzavřenou mezi obcí Kostice-kupující a panem Radomírem Křenovským, Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice - kupujícím, prodávajícím prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, staveb uvedených v této smlouvě a činí kroky, aby Budoucí předměty koupě vložil do katastru nemovitostí, tedy jejich skutečný, faktický stav uvedl také do souladu se stavem vedeným v katastru nemovitostí a se stavem předpokládaným platnými právními předpisy tak, aby bylo možné jednoznačně a prokazatelně převést vlastnické právo k Budoucím předmětům koupě na obec Kostice, obec Kostice se zavazuje po splnění shora uvedených podmínek smlouvy nemovité věci, stavby koupit za částku 2.638.038,- Kč.

7) prodej pozemku p.č. 805/23, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 192 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území a obec Kostice, paní Kateřině Pukančíkové, Morávky 1430, 691 02 Velké Bílovice, za částku 7.104,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

8) koupi stavby – budovy (nápustního zařízení) bez č.p./č.e., stavba technického vybavení, která stojí na pozemku p.č. st. 701 zastavěná plocha a nádvoří, vedené na listu vlastnictví č. 2192 v k.ú. Kostice, od společnosti Rybníkářství Pohořelice a.s., IČ 46961062, Vídeňská 717, 691 23 Pohořelice, za částku 600.000,- Kč a schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

9a) v předloženém znění Darovací smlouvu mezi obcí Kostice-dárce a obcí Tvrdonice, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice, IČ 00283631-obdarovaný, předmětem smlouvy je poskytnout obdarovanému finanční dar ve výši 600.000,- Kč na vybavení požární zbrojnice.

9b) v předloženém znění Darovací smlouvu mezi obcí Kostice-dárce a Základní školou Tvrdonice, příspěvkovou organizací, IČ 70942595, Kostická 98, 691 53 Tvrdonice-obdarovaná, předmětem smlouvy je poskytnutí obdarované finanční dar ve výši 106.000,- Kč na elektrický varný kotel KE-85-O.

10a) mimořádnou dotaci na rok 2023 pro TJ Sokol Kostice, z. s. - neinvestiční, ve výši 20.000,- Kč na doplatek zálohy za energie.

10b) v předloženém znění Dodatek č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostice pro TJ Sokol Kostice z.s., neinvestiční ve výši 20.000,- Kč na doplatek zálohy za energie.

Zastupitelstvo obce Kostice bere na vědomí:

2) zprávu o činnosti rady obce.

3) Rozpočtové opatření č. 8/2023.

4) v předloženém znění Smlouvu o dílo na akci „Kostice - instalace FVE pro obecní budovy“ společnost SOLSOL s.r.o., Zeleného 652/9, 616 00 Brno, IČ 29360391, cena díla 9.185.040,41 Kč s DPH.

11) připomínky a dotazy členů zastupitelstva.

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

.....
Mgr. Libor Balga
starosta