

Obec Kostice



**Zápis č. 16
ze zasedání Zastupitelstva obce Kostice
dne 15.7.2024**

Zápis č. 16 o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Kostice konaného dne 15.7.2024

Přítomno: 14 členů zastupitelstva obce

Omluveni: Vlastislav Bařka

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu z minulého jednání

Jednání zastupitelstva zahájil starosta obce Mgr. Libor Balga přivítáním přítomných. Zasedání bylo řádně svoláno, zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu v Kosticích. Na zasedání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva obce a je tedy usnášení schopné.

Všichni zastupitelé obdrželi materiály k dnešnímu zastupitelstvu včetně programu. Program a materiály byly rovněž uveřejněny pro občany na stránkách obce.

Zapisovatelkou jednání je pověřena zaměstnankyně obce paní Ilona Hrdličková.

Návrh programu:

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu ze zasedání ZO č. 16
2. VŘ na akci „Kostice - průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“
3. Smlouva o dílo na akci „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“
4. Rozpočtové opatření č. 4/2024
5. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci „Kostice-instalace FVE pro obecní budovy“
6. Různé
7. Závěr

Návrh na usnesení č. 1a)

ZO Kostice schvaluje program 16. zasedání Zastupitelstva obce Kostice.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1a) bylo schváleno.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 16. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Mgr. Libor Jeřábek a Mgr. Bohumil Gál.

Návrh na usnesení č. 1b)

ZO Kostice schvaluje za ověřovatele zápisu 16. zasedání Zastupitelstva obce Kostice Mgr. Libora Jeřábka a Mgr. Bohumila Gála.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1b) bylo schváleno.

2. VŘ na akci „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“

K bodu vystoupil starosta: výběrová komise pro výběr dodavatele podlimitní zakázky investiční akce s názvem „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“, která byla schválena zastupitelstvem obce dne 4.6.2024 usnesením č. 2 doporučuje zastupitelstvu schválit vítěznou nabídku společnosti VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, která splnila všechny podmínky zadávacího řízení a podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši 131.502.800,- Kč s DPH s termínem dokončení díla nejpozději do 20 kalendářních měsíců od předání staveniště.

Návrh na usnesení č. 2)

ZO Kostice schvaluje zhotovitele investiční akce s názvem „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“ společnost VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, cena za dílo ve výši 131.502.800,- Kč s DPH, termín zhotovení akce nejpozději 20 kalendářních měsíců od předání staveniště.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 2) bylo schváleno.

3. Smlouva o dílo na akci „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“

K bodu vystoupil starosta: v návaznosti na schválení zhotovitele stavby „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“ společnost VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, je povinnost obce alokovat finanční hotovost na základě předložené smlouvy ve výši 131.502.800,- Kč. Uvedená stavba bude financována z prostředků obce a prostřednictvím dotace poskytovatele Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, identifikace dotace 122D201000006 ve výši 93.367.802,88 Kč. Po schválení VŘ a zhotovitele stavby bude následně dotace upravena ve smlouvě o poskytnutí dotace dle VŘ.

Stavba bude zhotovitelem realizována v letech 2024, 2025 a 2026, z tohoto důvodu je potřeba, aby ZO schválilo financování na následující roky a alokovalo finance na akci dle harmonogramu a pro letošní rok prostřednictvím Rozpočtového opatření č. 4/2024.

Návrh na usnesení č. 3a)

ZO Kostice schvaluje financování investiční akce s názvem „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“ pro roky 2025 a 2026, kdy se zavazuje alokovat finanční prostředky dle Přílohy č. 1 Přehled parametrů a nákladů, Program 12220 Smart parks for the Future Brownfield – bývalý areál JZD do plánovaných rozpočtů obce na rok 2025 a 2026.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 3a) bylo schváleno.

Všichni zastupitelé obdrželi návrh Smlouvy o dílo č. objednavatele 02-1507 mezi obcí Kostice a společností VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, na stavbu „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“, cena díla ve výši 131.502.800,- Kč s DPH s termínem realizace nejpozději 20 kalendářních měsíců od předání staveniště.

Návrh na usnesení č. 3b)

ZO Kostice schvaluje v předloženém znění Smlouvy o dílo č. objednavatele 02-1507 mezi obcí Kostice a společností VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, na investiční akci s názvem „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“, cena díla ve výši 131.502.800,- Kč s DPH, termín zhotovení akce do 20 kalendářních měsíců od předání staveniště.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 3b) bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 4/2024

K bodu vystoupil starosta: rada obce doporučuje ZO schválit Rozpočtové opatření č. 4/2024, příjmy se nemění, výdaje se navyšují o rekonstrukci kuchyně MŠ Kostice (vybavení – výměna spotřebičů, starých dřevěných stolů za úsporné a nerezové stoly, instalační práce, elektroinstalace), vše v hodnotě 1.350.000,- Kč. Dále se výdaje navyšují o částku 13.500.000,- Kč, jedná se předpokládané náklady pro rok 2024 na investiční akci s názvem „Kostice – průmyslová zóna, výstavba technické infrastruktury“. Částka 1.350.000,- Kč bude hrazena z rezervy. Výdaje se zvýší o 13.500.000,- Kč na celkový rozpočet výdajů 108.697.800,- Kč.

Návrh na usnesení č. 4)

ZO Kostice schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2024, rozpočet příjmů se nemění, výdaje se zvýší o 13.500.000,- Kč, celkový rozpočet výdajů se zvýší na 108.697.800,- Kč, financování 13.500.000,- Kč.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 4) bylo schváleno.

5. Dodatek č. 3 SoD na akci „Kostice – instalace FVE pro obecní budovy“

K bodu vystoupil starosta: důvodem k uzavření dodatku je vzniklé postoupení Změny stavby před dokončením dle nového stavebního zákona platného od 1.7.2024 na příslušný Krajský stavební úřad v Brně.

Návrh na usnesení č. 5)

ZO Kostice schvaluje v předloženém znění Dodatek č. 3 k SoD na akci „Kostice – instalace FVE pro obecní budovy“ uzavřený mezi obcí Kostice a společností SOLSOL s.r.o., Zeleného 652/9, 616 00 Brno – Žabovřesky, IČ 29360391, týkající se prodloužení zhotovení díla z důvodu vzniklého postoupením Změny stavby před dokončením dle nového stavebního zákona platného od 1.7.2024 na příslušný Krajský stavební úřad v Brně.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5) bylo schváleno.

6. Různé

p. Helešic – brownfield je finančně největší investiční akce obce

Mgr. Jeřábek – vlastní obec ve vlastnictví všechny pozemky, na které se vztahuje dotace

Mgr. Balga – ano, obec vlastní všechny pozemky, které jsou do dotace zahrnuty. V ZD se řeší ještě jeden soukromý pozemek a pozemky státu. Požádali jsme také o převod pozemku u rybníka – ÚZSVM, neznámý vlastník.

Dr. Bradávková – uvedený pozemek dlouho nebylo možné dořešit.

Mgr. Požgayová – v příštím týdnu bude zveřejněna na stránkách obce Studie okolí vodní nádrže, vyzveme o podání připomínek zastupitele i občany.

Mgr. Balga, p. Kalina – rostliny v nádrži – je v řešení.

p. Kučerová – pozvání na sousedský den v muzeu 25.7.2024.

Mgr. Jeřábek – v obecním klubu opravit žaluzie.

Mgr. Požgayová – vybavení obecního klubu potřebuje obnovit - ubrusy, doplnit skleničky.

Mgr. Balga – zvažuje se zde i jiná forma vytápění (klimatizace místo přímotopů).

p. Kalina – zamezit příjezdu aut až k vodní ploše nádrže, kolem altánku je opakovaně hodně odhozených odpadků.

Mgr. Balga – toto opatření je součástí Studie okolí vodní nádrže.

7. Závěr

Mgr. Balga poděkoval členům zastupitelstva za diskusi a účast, ukončil zasedání v 18.30 hod.

Zapsala: dne 16.7.2024
Ilona Hrdličková

Ověřovatelé: dne
Mgr. Libor Jeřábek

..... dne
Mgr. Bohumil Gál

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka Mgr. Libor Balga
starosta