



Výpis z usnesení ze zasedání ZO č. 15 ze dne 19.6.2024

Zastupitelstvo obce Kostice schvaluje:

1a) program 15. zasedání Zastupitelstva obce Kostice.

1b) za ověřovatele zápisu 15. zasedání Zastupitelstva obce Kostice paní Naděždu Blažejovou a Mgr. Marii Čížovou.

4) Rozpočtové opatření č. 3/2024, rozpočet příjmů se zvýší o 5.097.800,- Kč, celkový rozpočet příjmů se zvýší na 79.536.800,- Kč, výdaje se zvýší o 5.097.800,- Kč, celkový rozpočet výdajů se zvýší na 95.197.800,- Kč.

5) v předloženém znění Účetní závěrku obce Kostice za rok 2023, hospodářský výsledek ve výši +31.660.898,63 Kč bude převeden na účet 432 300 nerozdělený zisk.

9) v předloženém znění Smlouvu o právu provést stavbu č.j. RSD-263657/224-3 mezi obcí Kostice a podnikem Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle, IČ 65993390, předmětem této Smlouvy je založení práva stavebníka provést na částech pozemků stavbu, konkrétně 939 m² u p.č. 4245 a 268 m² u p.č. 851/58 v k.ú. Kostice dle záborového elaborátu č. 230130 vypracovaného společností Dopravoprojekt Ostrava a.s.

10) v předloženém znění Dodatek č. 2 k SoD na akci „Kostice – instalace FVE pro obecní budovy“ uzavřený mezi obcí Kostice a firmou SOLSOL s.r.o., Zeleného 652/9, 616 00 Brno – Žabovřesky, IČ 29360391, týkající se prodloužení zhotovení díla z důvodu nemožnosti připojení rozvaděče do distribuční soustavy elektřiny.

12) směnu pozemků, věcné předkupní právo a zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Kostice a firmou Gas Storage CZ, Limuzská 3135/12, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ 27892077, týkající se směny pozemků ve vlastnictví obce p.č. 903/54 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2482 m², p.č. 903/66, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1137 m², p.č. 903/55, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 984 m², z této parcely je GP č. 1308-7/2024 oddělena směňovaná část o výměře 870 m² a nově označena jako pozemek p.č. 903/85, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 870 m², pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001, a spoluvlastnického podílu 6/16 na p.č. 977/57, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 175 m², pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2149 v k.ú. Kostice, za pozemky ve vlastnictví Gas Storage CZ, a to p.č. 895/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1131 m², p.č. 926/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 86 m², p.č. 926/20, orná půda, o výměře 247 m², p.č. 977/13, orná půda, o výměře 5 m², p.č. 977/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², p.č. 977/37, orná půda, o výměře 519 m², p.č. 4415, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1909 m², p.č. 6507, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 625 m², p.č. 6608, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 33 m², p.č. 895/27, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 209 m², z této parcely je GP č. 1307-36/2024 oddělena směňovaná část o výměře 34 m² a nově označena jako pozemek p.č. 895/40, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m², p.č. 2870/1, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 3400 m², z této parcely je GP č. 1308-7/2024 oddělena směňovaná část o výměře 2128 m² a nově označena jako pozemek p.č. 3870/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2128 m², pozemky se nachází v k.ú. Kostice a jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1862, a schvaluje uzavření Směnné smlouvy, smlouvy o věcném předkupním právu, smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v předloženém znění.

13a) koupí pozemku p.č. 4774, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 4379 m², zapsaného na LV 699 v k.ú. Kostice, za částku 225.885,- Kč od pana Vlastislava Bařky, Trávníky 262/1, 691 52 Kostice, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.



Zastupitelstvo obce Kostice

13b) koupi pozemků p.č. 6166, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m², p.č. 6227, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 13 m², p.č. 6228, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 31 m², vše zapsané na LV 824 v k.ú. Kostice, za částku 3.760,- Kč od paní Dany Ciprysové, U Splavu 2868/2, 690 02 Břeclav, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

13c) koupi pozemku p.č. 6003, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m², zapsaného na LV 1466 v k.ú. Kostice, za částku 2.300,- Kč od paní Anny Černé, Horská 1574, 755 01 Vsetín, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

13d) koupi pozemku p.č. 5993, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m², zapsaného na LV 458 v k.ú. Kostice, za částku 2.800,- Kč od Dr. Jitky Matuszkové, Orlí 486/6, 602 00 Brno – město, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

13e) koupi pozemků p.č. 4741, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 6793 m² a p.č. 6478, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 717 m², zapsaných na LV 1813 v k.ú. Kostice a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 4898, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3724 m² a p.č. 4963, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 6383 m², zapsaných na LV 1812 v k.ú. Kostice, za částku celkem 604.793,- Kč od paní Evy Prokopové, Tvrdonská 274/23, 691 52 Kostice, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

13f) koupi pozemků p.č. 980/56, orná půda, zemědělský půdní fond, chráněná ložisková území, o výměře 1785 m², p.č. 980/58, orná půda, zemědělský půdní fond, chráněná ložisková území, o výměře 1297 m², p.č. 980/59, orná půda, zemědělský půdní fond, chráněná ložisková území, o výměře 3373 m², p.č. 980/60, orná půda, zemědělský půdní fond, chráněná ložisková území, o výměře 2152 m², p.č. 6219, zahrada, zemědělský půdní fond, chráněná ložisková území, o výměře 2367 m², zapsaných na LV 2205 v k.ú. Kostice, za částku 548.700,- Kč od Ing. Miroslava Zigáčka, Lesní 914/12, 696 18 Lužice, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

14a) prodej pozemku p.č. 805/27, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 188 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území a obec Kostice, manželům Karel Poláček a Lenka Poláčková, oba bytem Břeclavská 357/24, 691 52 Kostice, za částku 6.956,- Kč, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

14b) prodej pozemku p.č. 805/28, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 192 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území a obec Kostice, manželům Petr Darmovzal a Andrea Darmovzalová, U Stadionu 504/14, 691 52 Kostice, za částku 7.104,- Kč, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

14c) prodej pozemků p.č. st. 552/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m², p.č. st. 552/26, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m², p.č. 896/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 282 m², zapsaných na LV 10001 v k.ú. Kostice, za částku 231.200,- Kč společnosti MONT GROUP s.r.o., Kostice 719, 691 52 Kostice, IČ 25507559, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

14d) prodej pozemků p.č. 818/88, vinice, o výměře 1025 m² a p.č. 818/89, vinice, o výměře 1025 m², vše v k.ú. Kostice zapsané na LV 10001, za částku 123.000,- Kč paní Zdeňce Blahové, Masarykova 1375/22, 769 01 Holešov, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění.

Zastupitelstvo obce Kostice vyjadřuje:

6) po projednání závěrečného účtu souhlas s celoročním hospodařením obce Kostice za rok 2023, a to s výhradou.



Zastupitelstvo obce Kostice

Zastupitelstvo obce Kostice bere na vědomí:

- 2) zprávu o činnosti rady obce od 12. zasedání zastupitelstva obce.
- 3) zprávu o činnosti finančního výboru.
- 7) v předloženém znění Závěrečný účet Regionu Podluží za rok 2023.
- 8) v předloženém znění Závěrečný účet DSO Čistý jihovýchod za rok 2023.
- 11) informace ke školnímu roku 2024/2025 v Mateřské škole Kostice, příspěvkové organizaci.

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

.....
Mgr. Libor Balga
starosta