



## Usnesení ze schůze rady obce č. 28/2021 ze dne 15.11.2021

### Rada obce schvaluje:

- 1) program jednání rady obce č. 28/2021.
- 2) proplacení faktur v celkové výši 208.800,83 Kč.
- 3a) cenovou nabídku č. 21NA00190 firmy MyOffice s.r.o., U viaduktu 881/21f, 643 00 Brno, IČ 29188997, na switch pro smuteční síň ve výši 15.543,- Kč s DPH.
- 3b) cenovou nabídku č. 21NA00263 firmy MyOffice s.r.o., U viaduktu 881/21f, 643 00 Brno, IČ 29188997, na VisionBook 13 Wg Flex + monitor včetně programového vybavení pro správce technických služeb ve výši 18 909,- Kč s DPH.
- 3c) cenovou nabídku č. 21NA00191 firmy MyOffice s.r.o., U viaduktu 881/21f, 643 00 Brno, IČ: 29188997, na prodloužení licence ESET Secure ve výši 7.528,- Kč s DPH.
- 3d) cenovou nabídku č. VP0274 od firmy Vítězslav Prajka, Hasova 3091/2, 140 00 Praha 4, IČ 70478546, na opravu kanalizační vpusti na ul. Břeclavská ve výši 14.173,44 Kč s DPH.
- 3e) cenovou nabídku Designy, Mgr. art. Yvona Jandáková, 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav na zpracování grafického návrhu a zpracování tištěného průvodce k naučné stezce, trvalých a dočasných infomačních tabulí k povinné publicitě k projektu č. 304021X177 „Na kole k přírodním a kulturním památkám“ ve výši 48.100,- Kč s DPH.
- 3f) cenovou nabídku č. NV-77/2021 od firmy antech spol. s r.o., Rovnice 998/6, 691 41 Břeclav – Poštorná, IČ 25326708, na rozšíření hlavní stanice kabelové TV o příjem placených satelitních programů ve výši 83.521,- Kč s DPH.
- 4a) program 18. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice, které se koná v pondělí 29.11.2021 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.
- 5) v předloženém znění Zimní provoz sběrného dvora.
- 6) plán inventur obce Kostice na rok 2021, do funkce předsedy ústřední inventarizační komise schvaluje JUDr. Annu Bradávkovou.
- 7) v předloženém znění licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl VP\_2021-159232 mezi obcí Kostice a Ochraným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ 63839997, týkající se autorské odměny za hudební produkci na akci „Krojové hody v Kosticích“ od 15.10.2021 do 18.10.2021 ve výši 2.057,- Kč s DPH.
- 8) jmenování starosty Mgr. Libora Balgy členem Školské rady ZŠ Tvrdonice.
- 10) v předloženém znění ceník a provozní dobu ledové plochy.
- 11) v předloženém znění Výpověď smlouvy o zajištění provozu metropolitní sítě (KTV) v obci Kostice mezi obcí Kostice a firmou Petr Uher, Husova 24, 690 02 Břeclav, IČ 67549799, k 30.11.2021.
- 12a) cenovou nabídku č. NAB-21-101 od firmy PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, týkající se kompletní administrace žádosti spojené s vyřízením dotace „Smart parks for the future“ (infrastruktura bývalého areálu ZD) ve výši 159.720,-Kč s DPH.
- 12b) v předloženém znění Smlouvu o příkazu č. NAB-21-101a mezi obcí Kostice a firmou PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, týkající se konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „Kostice - TI v areálu bývalého ZD“ ve výši 99.220,- Kč s DPH.
- 12c) v předloženém znění Smlouvu o příkazu č. NAB-21-101b mezi obcí Kostice a firmou PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, týkající se obstarání záležitostí bezprostředně souvisejících s administrativním zajištěním zadání veřejné zakázky, zadávací řízení v režimu zákona č.



## Rada obce Kostice

134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Předmětem veřejné zakázky je zadání dodávek (stavebních prací) k projektu s pracovním názvem „Kostice - TI v areálu bývalého ZD“ za částku 59.895,- Kč s DPH.

**14)** termín dalšího jednání rady 25.11.2021 v 15:00 hodin.

### **Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit:**

**4c)** poskytnutí finančního daru ve výši 21.721,- Kč obci Hrušky, U Zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, IČ 00283185, a doporučuje uzavření darovací smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4d)** poskytnutí finančního daru ve výši 21.721,- Kč městysu Moravská Nová Ves, nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves, IČ 00283363, a doporučuje uzavření darovací smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4e)** výkupní cenu pozemku v intravilánu obce – komunikace, chodníky, veřejné prostranství ve výši 100,- Kč za m<sup>2</sup> a prodejní cenu pozemků ve vlastnictví obce v intravilánu – zahrady, vjezdy ve výši 100,- Kč za m<sup>2</sup>.

**4f)** revokaci usnesení ZO č. 17 ze dne 1.9.2021 č. unesení 6a ve znění: ZO Kostice schvaluje směnu pozemku ve vlastnictví obce, a to p.č. 6653 orná půda, vinice, o výměře 890 m<sup>2</sup>, který ležící v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, cena pozemku 311.500,- Kč za pozemek ve vlastnictví Ing. Ludvíka Michalici, bytem Sadová 690/32, 691 52 Kostice, p.č. 170/2, orná půda, o výměře 1359 m<sup>2</sup>, který leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 230 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, cena 191.450,- Kč. Rozdíl mezi směnovanými věcmi ve výši 120.050,- Kč bude poukázán na účet obce. ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4g)** revokaci usnesení ZO č. 17 ze dne 1.9.2021 č. unesení 6b ve znění: ZO Kostice schvaluje směnu pozemků mezi obcí Kostice a firmou AGRO Jevišovice, a.s., Jevišovice 102, 671 53 Jevišovice, IČ 49455958.

**4h)** koupí pozemku p.č. 4694, orná půda, zemědělský půdní fond, chr. lož. území, ch. území pro zvl. zásahy do z. kůry, o výměře 3722 m<sup>2</sup>, pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 998, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav majitele Zdenky Bačové, Sadová 685/67, 691 52 Kostice za částku 104.216,- Kč a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4ch)** koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/2 na pozemku p.č. 4739, orná půda, zemědělský půdní fond, chr. lož. území, ch. území pro zvl. zásahy do z. kůry, o výměře 2376 m<sup>2</sup>, pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 580, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav majitele [redacted] za částku 33.264,- Kč a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4i)** koupí spoluvlastnických podílů ve výši ¼ od osoby Milan Hasil, Vítězství 538, 69 155 Moravská Nová Ves za částku 6.175,- Kč, podílu ve výši ¼ od osoby Pavlína Kalužíková, Kůt 188/15, 691 53 Tvrdonice za částku 6.175,- Kč a podílu ve výši ½ od osoby František Zahradník, Školní 1265/16, 691 51 Lanžhot za částku 12.350,- Kč pozemku p.č. 6337, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 247 m<sup>2</sup>, pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2132 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4j)** směnu pozemku ve vlastnictví obce, a to p.č. 6653 orná půda, o výměře 890 m<sup>2</sup>, ležícího v katastrálním území a obci Kostice, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, cena pozemku 311.500,- Kč za pozemek ve vlastnictví



## Rada obce Kostice

Ing. Ludvíka Michalici, bytem Sadová 690/32, 691 52 Kostice, p.č. 170/2, orná půda, o výměře 1359 m<sup>2</sup>, ležící v katastrálním území a obci Kostice, zapsaný na listu vlastnictví č. 230 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, cena 191.450,- Kč, rozdíl mezi směřovanými věcmi ve výši 120.050,- Kč bude poukázán na účet obce, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4k)** směnu pozemků mezi obcí Kostice a společností AGRO Jevišovice, a.s., Jevišovice 102, 671 53 Jevišovice, IČ 49455958, a to těchto pozemků ve vlastnictví obce Kostice: p.č. 4290, orná půda, o výměře 9965 m<sup>2</sup>, p.č. 4295 trvalý travní porost, o výměře 455 m<sup>2</sup> ležících v katastrálním území a obci Lanžhot, zapsaných na listu vlastnictví č. 4119 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav,

a pozemků: p.č. 4621, orná půda, o výměře 2043 m<sup>2</sup>, p.č. 4649, orná půda, o výměře 1674 m<sup>2</sup>, p.č. 4707, orná půda, o výměře 3488 m<sup>2</sup>, p.č. 4845, orná půda, o výměře 5094 m<sup>2</sup>, p.č. 4938, orná půda, o výměře 4709 m<sup>2</sup>, p.č. 4952, orná půda, o výměře 5874 m<sup>2</sup>, ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav

za pozemky ve vlastnictví společnosti AGRO Jevišovice, a.s.: p.č. 6465, orná půda, o výměře 1745 m<sup>2</sup>, p.č. 6467, orná půda, o výměře 1693 m<sup>2</sup>, p.č. 6288, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 61 m<sup>2</sup>, p.č. 6290, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 52 m<sup>2</sup>, p.č. 6298, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 134 m<sup>2</sup>, p.č. 6529 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 436 m<sup>2</sup>, p.č. 451/1 parcela zjednodušené evidence-pozemkový katastr, o výměře 6342 m<sup>2</sup>, p.č. 440/48, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 148 m<sup>2</sup>, p.č. 805/18, zahrada, o výměře 175 m<sup>2</sup>, p.č. 805/19, zahrada, o výměře 178 m<sup>2</sup>, p.č. 805/20, zahrada, o výměře 183 m<sup>2</sup>, p.č. 805/21, zahrada, o výměře 186 m<sup>2</sup>, p.č. 805/22, zahrada, o výměře 186 m<sup>2</sup>, p.č. 805/23, zahrada, o výměře 192 m<sup>2</sup>, p.č. 805/24, zahrada, o výměře 194 m<sup>2</sup>, p.č. 805/25, zahrada, o výměře 195 m<sup>2</sup>, p.č. 805/26, zahrada, o výměře 210 m<sup>2</sup>, p.č. 805/27, zahrada, o výměře 188 m<sup>2</sup>, p.č. 805/28, zahrada, o výměře 192 m<sup>2</sup>, p.č. 805/29, zahrada, o výměře 190 m<sup>2</sup>, p.č. 805/30, zahrada, o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.č. 805/32, zahrada, o výměře 119 m<sup>2</sup>, p.č. 818/97, orná půda, o výměře 1529 m<sup>2</sup>, ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsaných na listu vlastnictví č. 2276 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a spoluvlastnické podíly:

- ve výši 1/2 na nemovitých věcech p.č. 440/46, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m<sup>2</sup>, ležící v katastrálním území a obci Kostice, zapsané na listu vlastnictví č. 2257 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav

- ve výši 1/4 na nemovitých věcech p.č. 6490, orná půda, o výměře 563 m<sup>2</sup>, p.č. 980/68, orná půda, o výměře 4214 m<sup>2</sup>, ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsaných na listu vlastnictví č. 1256 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

- ve výši 1/3 na nemovitých věcech p.č. 6530, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 471 m<sup>2</sup>, p.č. 6604, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup>, p.č. 6603, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 6609, orná půda, o výměře 2206 m<sup>2</sup>, p.č. 6607, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 1815 m<sup>2</sup>, p.č. 6606, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 825 m<sup>2</sup>, p.č. 4270, orná půda, o výměře 1609 m<sup>2</sup>, ležících v katastrálním území a obci Kostice, zapsaných na listu vlastnictví č. 2517 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

- ve výši 1/6 na nemovité věci p.č. 4106, vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 11200 m<sup>2</sup>, ležící v katastrálním území a obci Kostice, zapsané na listu vlastnictví č. 59 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav,

s doplatkem rozdílu cen směřovaných nemovitých věcí ve výši 4.006,- Kč ve prospěch obce Kostice a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4l)** darovací smlouvu mezi obcí Kostice a majiteli spoluvlastnických podílů ve výši 1/70 a to Libor Trejbal, Petr Trejbal a Jaroslava Trejbalová, všichni bytem Cyrila Boudy 270, 274 01 Slaný na pozemku p. č. 6353



## Rada obce Kostice

ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 263 m<sup>2</sup>, zapsaném na listu vlastnictví č. 2127 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav doporučuje uzavření darovací smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4m)** kupní smlouvu mezi obcí Kostice - prodávající a manželi Lucií Kubinovou a Stanislavem Kubinou, oba bytem Pionýrská 10, 691 52 Kostice - kupující, týkající se pozemku p.č. 128/2, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 95 m<sup>2</sup>, tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav za částku 9.500,- Kč a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4n)** v předloženém znění Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK mezi obcí Kostice a Jihomoravským krajem, kterým se zvyšuje finanční příspěvek na částku 100,- Kč za občana na standard dopravní obslužnosti v rámci IDS JMK na kalendářní rok a doporučuje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4o)** v předloženém znění investiční akce na rok 2022.

### **Rada obce bere na vědomí:**

**4b)** v předloženém znění Rozpočtové opatření č. 10/2021, rozpočet příjmů se zvýší o 1.231.700,- Kč, celkový rozpočet příjmů se zvýší na 50.460.500,- Kč. Rozpočet výdajů se zvýší o 1.231.700,- Kč, celkový rozpočet výdajů se zvýší na 97.760.500,- Kč.

**9a)** Návrh rozpočtu na rok 2022.

**9b)** Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2023-2024.

**13)** diskusní příspěvky.

.....  
Mgr. Vladimíra Požgayová  
místostarostka

.....  
Mgr. Libor Balga  
starosta obce