



Usnesení ze schůze rady obce č. 6/2022 ze dne 7.3.2022

Rada obce schvaluje:

- 1) program jednání rady obce č. 6/2022.
- 2) cenovou nabídku firmy HP TRONIC Zlín, spol. s r.o., nám. Práce 2523, 760 01 Zlín, IČ 49973053, na nákup televize LG 50UP7700 ve výši 10.990,- Kč.
- 3) proplacení faktur v celkové výši 638.865,70 Kč.
- 7) v předloženém znění zveřejnění 2 podaných projektů v rámci Participativního rozpočtu 2022.
- 8) v předloženém znění Smlouvu o hudební produkci mezi obcí Kostice a Dechovou hudbou Sobuláci, spolek, Žeravice 154, 696 47 Žeravice, IČ 06894399, týkající se hudební produkce dne 18.6.2022 v době od 15:00 do 02:00 hod. za částku 32.000,- Kč s DPH.
- 9) v přeloženém znění Pojistnou smlouvu č. 4780675962 mezi obcí Kostice a Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 45272956, týkající se povinného ručení cisternového přívěsu rz. 2BEZRZ v hodnotě 1.005,- Kč.
- 10) vybavení bytu č. 226 a bytu č. 339 pro humanitární pomoc.
- 11) v předloženém znění Smlouvu o distribuci televizních programů mezi obcí Kostice a společností sledovانيتv.cz, U vodárny 3032/2a, 616 00 Brno, IČ 01607910, týkající se umístění infokanálu obce Kostice do programové nabídky IPTV společnosti sledovانيتv.cz za jednorázovou částku 20.000,- Kč a měsíční poplatek 1.000,- Kč bez DPH.
- 13) udělení plné moci Mgr. Pavlu Jurečkovi, advokátovi, se sídlem Sadová 1688/1, Hodonín, 695 01, IČO 71468307, zapsanému v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12085 k tomu, aby zmocnitele obec Kostice zastupoval jako navrhovatele ve věci řízení o kasační stížnosti u Nejvyššího správního soudu proti rozsudku Krajského soudu v Brně, vedenému pod č.j. 65 A 9/2021-117, ze dne 27.1.2022 o návrhu na zrušení opatření obecné povahy Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, vydaného Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 17.9.2020 usnesením č. 2836/20/Z33 účinného ode dne 31.10.2020.
- 15) termín dalšího jednání rady 16.3.2022 v 15:00 hodin.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit:

- 4a) směnu pozemku ve vlastnictví obce Kostice, a to p.č. 4870, orná půda, o výměře 2863 m², který leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, za spoluvlastnický podíl ve výši ½ na pozemku soukromého vlastníka p.č. 6405, orná půda, o výměře 4263 m², který leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 2601 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, ve vlastnictví paní Anny Čekalové, bytem Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice, bez doplatku rozdílu cen směřovaných věcí a doporučuje schválit uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.
- 4b) směnu pozemku ve vlastnictví obce Kostice označeném jako p.č. 805/32, zahrada, o výměře 119 m², který leží v katastrálním území a obci Kostice, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, za spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 na pozemku ve vlastnictví Ing. Jany Křížové, bytem Břeclavská 661/43, 691 52 Kostice na p.č. 4250, orná půda, o výměře 466 m², který leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 331 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, s doplatkem rozdílu



Rada obce Kostice

cen směřovaných věcí ve výši 120,- Kč ve prospěch Ing. Křížové a doporučuje schválit uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

4c) směnu nově vzniklého pozemku ve vlastnictví obce Kostice předem určenému zájemci, a to p.č. 6676, orná půda, zemědělský fond, o výměře 546 m², který vznikl na základě GP č. 1219-113/2021 vyhotoveného panem Radimem Tomancem se sídlem nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, ležícího v k.ú. Kostice, za nově vzniklé pozemky soukromého vlastníka, a to p.č. 174/2, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 212 m², p.č. 174/3, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 14 m², které vznikly na základě GP č. 1219-113/2021 vyhotoveného panem Radimem Tomancem, se sídlem nám. Míru 107/7, 691 53 Tvrdonice, a to oddělením z pozemku p.č. 174, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1118 m², ležícího v k.ú. a obci Kostice, vedeného v katastru nemovitostí na LV č. 2477 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ na pozemku p.č. 191/20, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 2287 m², pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 205 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, ve vlastnictví a spoluvlastnictví Jana Dulínka, bytem Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč s doplatkem rozdílu cen směřovaných věcí ve výši 40.420,- Kč obci Kostice a doporučuje schválit uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

5a) prodej pozemku p.č. 6484, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 69 m² v k.ú. Kostice manželům Silvesteru Požgayovi a Vlastimile Požgayové, oba bytem U Stadionu 642/1, 691 52 Kostice, do jejich společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 6.900,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

5b) prodej pozemku p.č. 6441, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 11 m² v k.ú. Kostice manželům Bohumilu Blažkovi a Jiřině Blažkové, oba bytem Hlavní 62/22, Kostice, do jejich společného jmění manželů za kupní cenu celkem ve výši 1.100,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

5c) prodej pozemku p.č. 4339 vinice, zemědělský půdní fond, o výměře 143 m², který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 4119 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, vedeném pro katastrální území Lanžhot, obec Lanžhot, okres Břeclav, panu Františku Švirgovi, bytem Nová 714/74, Lanžhot, za kupní cenu celkem ve výši 4.004,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

5d) prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ na pozemcích p.č. 132/2, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 298 m² a p.č. 134/2, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 271 m² v k.ú. Kostice panu Ivo Petrovi, bytem Příční 298/5, Kostice, za kupní cenu celkem ve výši 13.600,- Kč, a dále prodej dalšího spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ na těchto pozemcích p.č. 132/2, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 298 m² a p.č. 134/2, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 271 m² v k.ú. Kostice paní Haně Petrlové, bytem Příční 298/5, Kostice, za kupní cenu celkem ve výši 13.600,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

6a) koupi spoluvlastnického podílu o velikosti id. ¼ na pozemku p.č. 851/63, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3690 m², v k.ú. Kostice, vedeném na LV 1256 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a spoluvlastnického podílu o velikosti id. ¼ na pozemku p.č. 980/68, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 4214 m², v k.ú. Kostice vedeném na LV 2667 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, od paní Miloslavy Colakidisové, bytem Veselská 226/19, 664 41 Popůvky, za kupní cenu ve výši celkem 55.985,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

6b) koupi spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/8 na pozemku p.č. 4047, orná půda, zemědělský půdní fond, ptačí oblast, evropsky významná lokalita, chráněné ložisko území, chránění území pro zvláštní zásahy do zemské kůry, o výměře 2457 m², vedeném na LV č. 443 pro katastrální území a obec



Rada obce Kostice

Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav od paní Evy Prokopové, bytem Tvrdonská 274/23, 691 52 Kostice za kupní cenu celkem ve výši 8.600,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

6c) koupi spoluvlastnického podílu o velikosti id. 8/112 na pozemku p.č. 6353, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 263 m², vedeném na LV č. 2127 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, od paní Libuše Trejbalové, bytem Břeštiny 19, 273 71 Zlonice, zastoupené na základě plné moci paní Ladislavou Křečkovou, bytem Břeštiny 7, 273 71 Zlonice, za kupní cenu celkem ve výši 1.900,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

12) v předloženém znění rozšíření investičních akcí na rok 2022.

Rada obce bere na vědomí:

14) diskusní příspěvky.

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

.....
Mgr. Libor Balga
starosta