



## Usnesení ze schůze rady obce č. 9/2022 ze dne 13.4.2022

### **Rada obce schvaluje:**

- 1) program jednání rady obce č. 9/2022.
- 2a) v předloženém znění Změnový list č. 1 akce „Komunikace kolem hřbitova“, týkající se méněprací na přemístění výkopu, příplatku za přemístění a poplatku za uložení na skládku ve výši -94 847,42 Kč bez DPH.
- 2b) v předloženém znění Změnový list č. 1 akce „Cyklostezka kolem hřbitova“, týkající se méněprací na přemístění výkopu, příplatku za přemístění a poplatku za uložení na skládku ve výši -53.618,50 Kč bez DPH.
- 3) proplacení faktur v celkové výši 3.605.744,22 Kč.
- 4a) program 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice, které se koná ve středu 20.4.2022 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.
- 5) cenovou nabídku Ing. Miroslavy Kocákové, Na Aleji 415, 691 56 Hrušky, IČ 75418606, na následnou údržbu zeleně kolem hřbitova na 3 roky ve výši 62.170,-Kč.
- 6) v předloženém znění Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330061860/001-MDP mezi obcí Kostice a firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle §25 odst. 4 energetického zákona, dle Geometrického plánu č. 1229-20215/2022 zhotoveného firmou MDP GEO, s.r.o., na pozemcích parc. č. 2870/5, 6485, 6506, 896/119, 903/30 v katastrálním území a obci Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, zapsaných na LV 10001, za jednorázovou náhradu ve výši 3.916,- Kč.
- 7) v předloženém znění Dodatek č. 1 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadu č. CV800000891 mezi obcí Kostice a firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, provozovna Břeclav, Sovadinova 943/2, 690 02 Břeclav, týkající se přebírání odpadu č. 200138 do nekoncového stacionárního zařízení nebo do zařízení na využití odpadu.
- 9) termín dalšího jednání rady rozšířené o zastupitele 20.4.2022 v 17:00 hodin.

### **Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit:**

- 4b) Rozpočtové opatření č. 3/2022, rozpočet příjmů se zvýší o 1.609.000,- Kč, celkový rozpočet příjmů se zvýší na 54.298.300,- Kč, rozpočet výdajů se zvýší o 1.609.000,- Kč, celkový rozpočet výdajů se zvýší na 83.298.300,- Kč a termínovaný vklad 10.000.000,- Kč.
- 4c) směnu spoluvlastnického podílu o velikosti 1/3 ve vlastnictví obce Kostice na p.č. 6609, orná půda, o výměře 2206 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice vedeného na LV 2668, za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 na pozemku p.č. 4270, orná půda, o výměře 1609 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice vedeného na LV 2668, ve vlastnictví pana Jana Balgy, bytem Kostická 141/74, 691 53 Tvrdonice, a za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 na pozemku p.č. 4270, orná půda, o výměře 1609 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice vedeného na LV 2668, ve vlastnictví MUDr. Boženy Zichové, Krátká 220, 763 26 Luhačovice s doplatkem rozdílu cen směňovaných věcí ve výši 4.722,- Kč oběma směňujícími a doporučuje schválit uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.
- 4d) založení spolku s názvem „Komunitní energetická společnost Jižní Slovácko“, obec Kostice společně s obcí Moravský Žižkov a dalšími fyzickými či právnickými osobami budou zakládajícími členy tohoto spolku, schvaluje návrh stanov tohoto spolku a deleguje starostu obce, aby zastupoval obec jako člena



## Rada obce Kostice

spolku a člena statutárního orgánu spolku v orgánech spolku a pověřuje starostu obce, aby činil další nezbytná právní jednání potřebná pro založení a vznik spolku.

**4e)** prodej pozemku p.č. 4337 vinice, zemědělský půdní fond, o výměře 141 m<sup>2</sup>, který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 4119 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, vedeném pro katastrální území Lanžhot, obec Lanžhot, okres Břeclav panu Jaroslavu Uherovi, Kostická 747/48, 691 51 Lanžhot, za kupní cenu celkem ve výši 3.948,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4f)** prodej pozemků p.č. 4347, vinice, o celkové výměře 490 m<sup>2</sup>, p.č. 4355, trvalý travní porost, o výměře 88 m<sup>2</sup>, p.č. 4356, orná půda, o výměře 180 m<sup>2</sup>, p.č. 4357, trvalý travní porost, o výměře 261 m<sup>2</sup>, vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 4119 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, vedeném pro katastrální území Lanžhot, obec Lanžhot, okres Břeclav panu Michalu Hejskovi, bytem Tvrdonská 394/40, 691 52 Kostice, za kupní cenu celkem ve výši 31.164,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4g)** prodej pozemků p.č. 127/2, zahrada, o celkové výměře 143 m<sup>2</sup>, který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, vedeném pro katastrální území Kostice, obec Kostice, okres Břeclav paní Evě Papežové, bytem Pionýrská 655/8, 691 52 Kostice, za kupní cenu celkem ve výši 14.300,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4h)** koupi pozemků p.č. 6521 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 302 m<sup>2</sup>, p.č. 6523, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 733 m<sup>2</sup>, p.č. 6578, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6373 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 544 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/14, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m<sup>2</sup>, tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2338, pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav od paní Mgr. Jany Dufkové, bytem Doubí 201/18, 644 00 Útěchov za částku 2.618.600,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4ch)** smlouvu o úschově mezi obcí Kostice – uschovatelem, Mgr. Janou Dufkovou, bytem Útěchov 644 00, Doubí 201/18 – oprávněnou a Mgr. Liborem Burianem, advokátem se sídlem Kobližná 71/2, 602 00 Brno, IČ 66255911 - schovatelem, týkající se uhrazení kupní ceny za předmět koupě prostřednictvím advokátní úschovny a následné vydání oprávněnému za sjednaných podmínek.

**4i)** nákup spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 na pozemcích p.č. 6530, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 471 m<sup>2</sup>, p.č. 6603, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 6604, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup>, p.č. 6606, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 825 m<sup>2</sup>, p.č. 6607, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1815 m<sup>2</sup> a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2/3 na pozemcích p.č. st. 552/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/26, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/44, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 149 m<sup>2</sup>, p.č. 896/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 447 m<sup>2</sup>, p.č. 896/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 282 m<sup>2</sup>, p.č. 896/28, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 171 m<sup>2</sup>, p.č. 926/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.č. 6605, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Kostice od pana Jana Balgy, bytem Kostická 141/74, 691 53 Tvrdonice za kupní cenu celkem 665.993,- Kč a nákup spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 na pozemcích p.č. 6530, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 471 m<sup>2</sup>, p.č. 6603, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 6604, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup>, p.č. 6606, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 825 m<sup>2</sup>, p.č. 6607, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1815 m<sup>2</sup> a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 na pozemcích p.č. st. 552/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/26, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m<sup>2</sup>, p.č. st. 552/44, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 149 m<sup>2</sup>, p.č. 896/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 447 m<sup>2</sup>, p.č. 896/21, ostatní plocha,



## Rada obce Kostice

jiná plocha, o výměře 282 m<sup>2</sup>, p.č. 896/28, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 171 m<sup>2</sup>, p.č. 926/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.č. 6605, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Kostice od MUDr. Boženy Zichové, bytem Krátká 220, 763 26 Luhačovice za kupní cenu celkem 495.167,- Kč a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**4j)** nákup spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ na pozemcích p. č. 980/68, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 4214 m<sup>2</sup> a p.č. 851/63, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3690 m<sup>2</sup>, tyto pozemky jsou zapsány na listech vlastnictví č. 2667 a č. 1256 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav a jsou ve vlastnictví pana Milana Maděryče, bytem U Splavu 5606, 760 01 Zlín, za částku 135.940,- Kč a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

### **Rada obce bere na vědomí:**

**8)** diskusní příspěvky.

.....  
Mgr. Vladimíra Požgayová  
místostarostka

.....  
Mgr. Libor Balga  
starosta