



## Usnesení ze schůze rady obce č. 10/2023 ze dne 3.5.2023

### Rada obce schvaluje:

- 1) program jednání rady obce č. 10/2023.
- 2) proplacení faktur ve výši 2.748.224,31 Kč s DPH.
- 3) cenovou nabídku firmy Josef Trávníček - TOVOX, Husova 3013, 690 02 Břeclav, IČ 11500310, na výměnu 63 ks podružných vodoměrů za částku 143.891,- Kč bez DPH včetně montáže.
- 4a) složení komise pro výběr dodavatele díla „Kostice – změna účelu užívání RD na tradiční lidový dům Kostice“ ve složení Mgr. Libor Balga, Mgr. Vladimíra Požgayová, Mgr. Bohumil Gál, Mgr. Ivana Rampáčková, Pavel Helešic, Milan Rozsypal.
- 4b) dodavatele pro zhotovení díla „Kostice – změna účelu užívání RD na tradiční lidový dům Kostice“ společnost Vítězslav Prajka - stavební práce, Hasova 3091/2, 140 00 Praha 4, IČ 70478546, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu 3.863.995,92 Kč s DPH.
- 5a) cenovou nabídku NAB-23-081 od PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, na organizaci a administraci veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona ZZVZ na stavební práce pro akci „Rekonstrukce fotbalových tribun Kostice – statické posouzení pro FVE“ za částku 24.200,- Kč s DPH.
- 5b) v předloženém znění Smlouvu o příkazu č. NAB-23-081 mezi obcí Kostice a PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, na organizaci a administraci veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona ZZVZ na stavební práce pro akci „Rekonstrukce fotbalových tribun Kostice – statické posouzení pro FVE“ za částku 24.200,- Kč s DPH.
- 5c) v předloženém znění zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce fotbalových tribun Kostice – statické posouzení pro FVE“ a podání výzvy společností MONTGROUP, IČ 25507559, Kostice 719, 691 52 Kostice, Karel Hübl, IČ 68609035, Dolní Luční 444/8, 691 41 Břeclav, Metal Ryspol s.r.o., IČ 26313693, Slovácká 683, 691 53 Tvrdonice, s termínem předložení nabídek do 24.5.2023 do 16:00 hod.
- 6a) cenovou nabídku NAB-23-080 od PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, na organizaci a administraci veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona ZZVZ na stavební práce pro akci „Veřejná budova s komunitním centrem Kostice - oprava střechy“ za částku 24.200,- Kč s DPH.
- 6b) v předloženém znění Smlouvu o příkazu č. NAB-23-080 mezi obcí Kostice a PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, na organizaci a administraci veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona ZZVZ na stavební práce pro akci „Veřejná budova s komunitním centrem Kostice - oprava střechy“ za částku 24.200,- Kč s DPH.
- 6c) v předloženém znění zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Veřejná budova s komunitním centrem Kostice - oprava střechy“ a podání výzvy společností Střechy Řehoř, Žižkova 677/8, 690 02 Břeclav, Ladislav Kovařík, Riegrova 17, 690 02 Břeclav, Vítězslav Prajka - stavební práce, Hasova 3091/2, 140 00 Praha 4, Střechy Marek Myslík – sdružení & Rudolf Vystrčil, U Rybníka 9, 690 03 Břeclav, s termínem předložení nabídek do 24.5.2023 do 16:00 hod.
- 7) v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 4/2023, kterým obec Kostice zveřejňuje záměr o poskytnutí do úplatného užívání prostor kuchyně v objektu občanské vybavenosti Bytový dům seniorů na ul. Nová 141/4, 691 52 Kostice od 1.6.2023.
- 8a) termín a program 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice, které se koná ve středu 10.5.2023 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.
- 9) v předloženém znění Darovací smlouvu mezi obcí Kostice - obdarovaný a společností RWE Gas Storage CZ, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10, IČ 27892077 - dárce, přičemž se dárce zavazuje



## Rada obce Kostice

obdarovanému bezplatně převést částku 200.000,- Kč na kulturní účely, a to na projekt „Rekonstrukce tradičního lidového domu v Kosticích“.

**10)** v předloženém znění Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S23-034-0258 mezi obcí Kostice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA oblast Hodonín, Brněnská 42, 695 01 Hodonín, IČ 48035599, týkající se méně prací ve výši 168.794,80 Kč bez DPH a víceprací ve výši 295.743,21 Kč bez DPH, celková cena díla 3.125.841,80 Kč bez DPH.

**11a)** přidělení bytu č. 335 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích panu Janu Bartošíkovi, bytem Týnec, Náves 1 od 1.6.2023.

**11b)** v předloženém znění Smlouvu o nájmu bytu č. 335 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích, nájemce pan Jan Bartošík, bytem Týnec, Náves 1, doba nájmu od 1.6.2023 do 31.5.2025.

**12)** v předloženém znění Smlouvu o spolupráci při zajišťování zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. OS202320001560 mezi obcí Kostice a společností EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ 25134701, týkající se závazku obce zajišťovat zpětný odběr odpadu z obalů v rámci provozování obecního systému odpadového hospodářství.

**13)** v předloženém znění Smlouvu o dílo mezi obcí Kostice a firmou Envirostyl, s.r.o., Údolní 567/33, 602 00 Brno, IČ 07959061, týkající se analýzy odpadového hospodářství obce Kostice za částku 69.000,- Kč bez DPH.

**14)** v předloženém znění Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu zemědělských pozemků ze dne 30.9.2021 mezi obcí Kostice a společností Farma Podluží s.r.o., Slovácká 666, 691 53 Tvrdonice, IČ 09199225, týkající se posunutí splátek pachtovného do 25.9.2023, v případě nesplacení pachtu k 30.9.2023 pacht zemědělských pozemků dle této Smlouvy tímto dnem zaniká.

**15)** v předloženém znění Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800097678\_1/VB/P uzavřené dne 23.3.2023 mezi obcí Kostice a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, týkající se jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene v celkové výši 1.270,50 Kč včetně DPH.

**18)** termín dalšího jednání rady dne 24.5.2023 v 16:00 hodin.

### **Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit:**

**8c)** schválit v předloženém znění Směnnou smlouvu mezi obcí Kostice a Ing. Zdeňkem Trčkou, Ing. Jarmilou Mikešovou, MUDr. Jitkou Holou a Ing. Zbyňkem Trčkou, týkající se směny nemovitých věcí v bývalém areálu zemědělského družstva.

**8d)** připomínky k návrhu budoucího CHKO Soutok.

**8e)** koupí pozemku p.č. 6270, ostatní plocha, zeleň, o výměře 30 m<sup>2</sup>, pozemek je zapsán na LV 454 v k.ú. Kostice, na majitele paní Annu Benes, Kendegasse 6/11/25, 1210 Wien, za částku 3.000,- Kč a doporučuje schválit Kupní smlouvu v předloženém znění.

**8f)** koupí pozemků p.č. 5254, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 204 m<sup>2</sup>, p.č. 5255, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1009 m<sup>2</sup>, p.č. 5256, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 190 m<sup>2</sup>, pozemky jsou zapsány na LV 369 v k.ú. Kostice na majitele pana Zbyňka Popka, bytem Prostějovská 1001/11, Slatina, 627 00 Brno, za částku 140.300,- Kč a doporučuje schválit Kupní smlouvu v předloženém znění.

### **Rada obce bere na vědomí:**

**8b)** Rozpočtové opatření č. 3/2023.

**16)** diskusní příspěvky.



## Rada obce Kostice

17) diskusní příspěvky z rady rozšířené o zastupitele.

.....  
Mgr. Vladimíra Požgayová  
místostarostka

.....  
Mgr. Libor Balga  
starosta