



Usnesení ze schůze rady obce č. 22/2023 ze dne 13.9.2023

Rada obce schvaluje:

- 1) program jednání rady obce č. 22/2023.
- 2) proplacení faktur ve výši 3.161.549,89 Kč.
- 3a) program 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice, které se koná ve středu 20.9.2023 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.
- 4) v předloženém znění Darovací smlouvu mezi obcí Kostice a spolkem Malovaný kraj, z.s., 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, IČ 27010511, týkající se poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč na činnost spolku v roce 2023.
- 5a) cenovou nabídku firmy Bc. Martina Haladyová, U Rybníka 149/23, 691 52 Kostice na provedení podzimní deratizace kanalizačního potrubí ve všech ulicích, včetně otevřených nor hlodavců v určených lokalitách za částku 24.200,- Kč DPH.
- 5b) cenovou nabídku SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 05377269, na provedení bezpečnostní inspekce pozemní komunikace č. 424 v úseku Kostice – Lanžhot za částku 15.125,- Kč s DPH s termínem dodání 5.10.2023.
- 6) projektovou dokumentaci na akci „Revitalizace Kostického rybníka k.ú. Kostice“ a dále schvaluje udělení plné moci firmě Natura Koncept s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha, IČ 05896894, pro zastupování obce Kostice při všech úkonech nutných při jednání s orgány státní správy ve věci stavebního řízení pro stavbu „Revitalizace Kostického rybníka v k.ú. Kostice“.
- 7) v předloženém znění Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi obcí Kostice – vypůjčitel a Moravským rybářským svazem, z.s., pobočný spolek Kostice, Nová 141/4, 691 52 Kostice - půjčitel, týkající se poskytnutí budovy-rybářské chaty, umístěné na p.č. st. 618, LV 10001 v k.ú. Kostice, do výpůjčky dle podmínek uvedených ve smlouvě.
- 8) v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 9/2023, kterým obec zveřejňuje záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce Kostice předem určenému zájemci.
- 9) v předloženém znění Dodatek ke smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb na rok 2023 mezi obcí Kostice a Městskou knihovnou Břeclav, příspěvkovou organizací, Národních hrdinů 9, 690 02 Břeclav, IČ 00089605, týkající se zajištění nákupu a distribuce knihovnických fondů pořízených z prostředků obce ve výši 124,- Kč.
- 10) návrh umístění kolumbária na hřbitově v Kosticích dle varianty A.
- 12) termín dalšího jednání rady dne 21.9.2023 v 14:00 hodin.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit:

- 3c) Smlouvu o dílo na akci „Kostice - instalace FVE pro obecní budovy“ mezi obcí Kostice a firmou SOLSOL s.r.o., Zeleného 652/9, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČ 29360391, týkající se kompletního dodání fotovoltaické elektrárny pro objekty obecní úřad, komunitní centrum, sportovní areál a dům pro seniory včetně napojení na elektrickou síť NN za částku 9.217.710,43 Kč s DPH.
- 3d) podání žádosti o registraci projektu „Brownfield – bývalý areál JZD“ do programu 122D20 „Smart Parks for the Future“.
- 3e) Žádost o dotaci do výzvy INTERREG SK-CZ/2023/2_Kultúra s projektem „Zachování kulturních tradic a zlepšení přístupu k přírodním a kulturním památkám na kole“.
- 3f) v předloženém znění Smlouvu o budoucí směnné smlouvě, o věcném předkupním právu a o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Kostice a firmou RWE Gas Storage CZ, s.r.o., Limuzská 3135/12,



Rada obce Kostice

Strašnice, 108 00 Praha 10, IČ 27892077, týkající se směny pozemků, předkupního práva a zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům uvedených v příloze č. 2 a č. 3 této smlouvy.

3g) v předloženém znění Smlouvu o budoucí směnné smlouvě mezi obcí Kostice a Vladimírem Ciprysem, bytem Sadová 615/1, 691 52 Kostice, a Milanem Rozsypalem, bytem Sadová 378/24, 691 52 Kostice, týkající se směny části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 896/116, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5.933 m², z pozemku bude GP vyčleněn pozemek o velikosti 2.685 m² dle přílohy č. 1 této smlouvy, za spoluvlastnické podíly o velikosti ½ na pozemku p.č. 896/79, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti 2685 m². Směna bude provedena bez doplatku.

3h) názvy ulic v lokalitě Padělky IV., a to Vinohradní a Slunečná dle předloženého návrhu.

3ch) koupí pozemku p.č. 4110, ostatní plocha, neplodná půda, chr. lož. území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast, o výměře 4.802 m² zapsaného na LV 1297 v k.ú. Kostice od paní Marie Benešové, Na Kanadě 377, 691 56 Hrušky, za částku 177.674,- Kč a doporučuje schválit kupní smlouvu v předloženém znění.

3i) koupí pozemku p.č. 4722, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1.226 m², p.č. 4749, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 2.379 m², zapsaných na LV 563 v k.ú. Kostice od manželů Jan Hasil a Marie Hasilová, Nová 82, 691 52 Kostice, za částku 145.610,- Kč a doporučuje schválit kupní smlouvu v předloženém znění.

3j) koupí pozemku p.č. 6444, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 33 m², zapsaného na LV 2375 v k.ú. Kostice od paní Jarmily Láníčkové, bytem Sadová 22, 691 52 Kostice, za částku 3.300,- Kč a doporučuje schválit kupní smlouvu v předloženém znění.

3k) koupí pozemku p.č. 5266, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 393 m², zapsaného na LV 1813 v k.ú. Kostice od paní Evy Prokopové, bytem Tvrdonská 23, 691 52 Kostice, za částku 39.300,- Kč a doporučuje schválit kupní smlouvu v předloženém znění.

3l) bezúplatný převod pozemku p.č. 6345, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², zapsaného na listu vlastnictví 60000 pro k.ú. Kostice od České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, IČ 69797111, a doporučuje schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitosti v předloženém znění.

Rada obce bere na vědomí:

3b) Rozpočtové opatření č. 7/2023.

11) diskusní příspěvky.

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

.....
Mgr. Libor Balga
starosta