



Usnesení ze schůze rady obce č. 7/2024 ze dne 13.3.2024

Rada obce schvaluje:

- 1) program jednání rady obce č. 7/2024.
- 2) proplacení faktur ve výši 914.817,- Kč.
- 3a) cenovou nabídku od firmy mojezabavneatrakce.cz, Juřinka 136, 757 01 Valašské Meziříčí, týkající se pronájmu atrakcí na den obce, celková cena 59.000,- Kč.
- 3b) cenovou nabídku firmy DoMa elektro s.r.o., Lanžhotská 450/94, 691 52 Kostice, IČ 17720974, na výměnu elektroinstalace v obecních garážích areálu ZD za částku 220.697,95 Kč s DPH.
- 4a) program 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice, které se uskuteční ve středu 20.3.2024 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.
- 5) ukončení výpůjčky části pozemku p.č. 392/2 zapsaného na LV 10001, konkrétně zahrádek 1 až 4 od Kyjovky, k předání pozemků dojde nejpozději k 1.10.2024.
- 6) v předloženém znění Příkazní smlouvu mezi obcí Kostice a firmou Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, tř. T. Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ 45659176, týkající se konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o podporu k projektu „Snížení energetické náročnosti kuchyně MŠ – obec Kostice“, za částku 113.740,- Kč s DPH.
- 7) v předloženém znění výzvu k podání nabídek včetně zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Společný prostor pro chodce a cyklisty Kostice-Lanžhot, k.ú. Kostice“ a oslovení firem VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, Strabag a.s., odštěpný závod Morava, oblast Jih, Tovární 3, 620 00 Brno a Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 37, 690 02 Břeclav.
- 8) v předloženém znění Majetkoprávní záměr č. 5/2024, kterým obec zveřejňuje záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce Kostice předem určenému zájemci.
- 9) v předloženém znění Smlouvu o dílo na akci „Projektová dokumentace a EIA pro stavbu „Kostice - odpadová bioplynová stanice v k.ú. Kostice““ mezi obcí Kostice a agriKomp Bohemia s.r.o., Ostopovická 756/10, 664 47 Střelice, IČ 26676030, týkající se zhotovení díla „Projektová dokumentace a EIA pro stavbu „Kostice – odpadová bioplynová stanice v k.ú. Kostice““ dle podmínek uvedených zadávací dokumentací za částku 897.820,- Kč s DPH.
- 10) v předloženém znění projektovou dokumentaci na akci „Kostice – rozšíření sběrného dvora“.
- 11a) příměstský tábor Komunitního centra Kostice v termínu od 15.7.2024 do 19.7.2024 s počtem účastníků do 52 dětí a 9 vedoucích a instruktorů, cena za účastníka 2.500,- Kč.
- 11b) v předloženém znění darovací smlouvu mezi EP Services s.r.o., Poštovská 8, 602 00 Brno, IČ 29215935 – dárce a obcí Kostice – obdarovaný, týkající se daru finanční částky 10.000,- Kč na provoz Komunitního centra a knihovny Kostice.
- 13) termín dalšího jednání rady dne 27.3.2024 v 16:00 hod.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu:

- 4c) schválit Dodatek č. 1 SoD Kostice – instalace FVE pro obecní budovy, a to v předloženém znění.
- 4d) koupí spoluvlastnického podílu o velikosti 1/32 na pozemcích p.č. st. 839/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 551 m², p.č. 6547, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2425 m², p.č. 6680, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 293 m² zapsaných na LV 2718 v k.ú. Kostice a spoluvlastnického podílu o velikosti 1/32 na pozemku p.č. 6548, orná půda, o výměře 2043 m² zapsaného na LV 815 v k.ú. Kostice, od Tomáše Hřebačky, Štefánikova 849/80, 691 45 Podivín, za částku 249.000,- Kč a doporučuje uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění.



Rada obce Kostice

4e) koupi spoluvlastnického podílu o velikosti 2/3 pozemku p.č.st. 552/65, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 450 m² zapsaného na LV 2700 v k.ú. Kostice a koupi stavby – budovy bez č.p./č.e, zemědělská stavba, stojící na pozemcích p.č.st. 552/4, p.č.st. 552/65, p.č.st. 552/66, zapsané na LV 2309 v k.ú. Kostice, od Františka Beličky, Julia Fučíka 215/34, Poštorná, 691 41 Břeclav, za částku 3.200.000,- Kč a doporučuje uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění.

4f) koupi pozemku p.č. 4269, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1229 m² zapsaného na LV 426 v k.ú. Kostice a koupi stavby – budovy s č.p. 726, stavba občanského vybavení, stojící na pozemcích p.č.st. 552/5, p.č.st. 552/69, zapsané na LV 426 v k.ú. Kostice, od Elišky Patkové, bytem Svárov 712/11a, 691 53 Tvrdonice, za částku 2.700.000,- Kč a doporučuje uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění.

4g) koupi pozemků p.č. 5254, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 204 m², p.č. 5255, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1009 m², p.č. 5256, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 190 m², p.č. 851/67, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 5325 m², p.č. 4077, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 8099 m², p.č. 5782, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 8325 m², p.č. 980/65, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3859 m², p.č. 896/117, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1510 m², p.č. 6545, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3478 m², pozemky jsou zapsané na LV 369 v k.ú. Kostice, od osoby Zbyněk Popěk, Fügnerovo nábř. 980, 664 01 Bílovice nad Svitavou, za částku 2.317.830,- Kč a doporučuje uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění.

4h) koupi pozemků p.č.st. 552/71, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m², pozemku p.č. 6549, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1683 m², pozemku p.č. 6550, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1075 m² zapsaných na LV 2208 v k.ú. Kostice, od osoby Pavel Popěk, Krameriova 1161/12, Líšeň, 628 00 Brno za částku 789.100,- Kč a doporučuje uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění.

4ch) směnu pozemku ve vlastnictví obce, a to pozemku p.č. 5288/7, orná půda, zemědělský půdní fond, zapsaného na LV 10001 v k.ú. Kostice, kdy Geometrickým plánem č. 1306-35/2024 vyhotoveným firmou Geprostav geodézie s.r.o., Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín, byl z pozemku p.č. 5288/7 oddělen nový pozemek p.č. 5288/14, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 6190 m², za spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ na pozemku p.č. 6557, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1767 m² a pozemku p.č. 6558, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 907 m², zapsaných na LV 2712 (p.č. 6557) a LV 2116 (p.č.6558) vše v k.ú. Kostice a dále za pozemky p.č. st. 621/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m², p.č. 4285, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 322 m², p.č. 4284, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 163 m², zapsaných na LV 1747 v k.ú. Kostice, od Ing. Jany Křížové, Břeclavská 661/43, 691 52 Kostice bez doplatku a doporučuje uzavřít směnnou smlouvu v předloženém znění.

4i) schválit Rozpočtové opatření č. 2/2024.

4j) prodej pozemku p.č. 805/26, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 210 m², tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území a obec Kostice, paní Marcele Hrdličkové, nám. Osvobození 121/8, 691 52 Kostice, za částku 7.770,- Kč a doporučuje uzavřít kupní smlouvu v předloženém znění.

Rada obce bere na vědomí:

4b) Zprávu o odpadech za rok 2023.

12) diskusní příspěvky.

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

.....
Mgr. Libor Balga
starosta