



Usnesení ze schůze rady obce č. 17/2020 ze dne 24.6.2020

Rada obce schvaluje:

- 1)** program jednání rady obce č. 17/2020
- 2)** Rozpočtové opatření č. 7/2020, rozpočet příjmů a výdajů se nemění
- 3)** proplacení faktur v celkové výši 361.502,70 Kč
- 4a)** cenovou nabídku Chaseart, náběž. Komenského 3262, 690 02 Břeclav, IČ: 29365708, na zpracování log pro Sportklub Kostice ve výši 40.000,- Kč bez DPH
- 4b)** cenovou nabídku č. NVV-409/2020 firmy ELEKON, s.r.o., Brněnská 411/15, 682 01 Vyškov, IČ: 60726890, na fasádní hodiny o průměru 2000 mm pro Sportklub Kostice ve výši 59.050,- Kč bez DPH
- 4c)** cenovou nabídku Ing. Evy Růžičkové, Zahradní a krajinářské architektky, Nová 538/25, 691 52 Kostice na projekt, realizaci a údržbu zeleně Sportklub Kostice ve výši 100.000,- Kč
- 5a)** složení komise pro výběr dodavatele „KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTICE – stavební úpravy“ ve složení Mgr. Vladimíra Požgayová, Vlastislav Bařka, Mgr. Bohumil Gál
- 5b)** zrušení výběrového řízení pro zhotovení díla „KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTICE – stavební úpravy“
- 5c)** složení komise pro výběr dodavatele „KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTICE – vybavení interiéru“ ve složení Mgr. Libor Balga, Mgr. Vladimíra Požgayová, Mgr. Bohumil Gál
- 5d)** zrušení výběrového řízení pro zhotovení díla „KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTICE – vybavení interiéru“
- 6)** v předloženém znění Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 1219/2020-SML mezi Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70890013 pronajímatel a budoucí povinný a obcí Kostice jako nájemcem a budoucím oprávněným, předmětem nájmu jsou části pozemků parc. č. 2922/1, druh pozemku – ostatní plocha, v k.ú. Kostice, z toho trvalý zábor 51 m² a parc. č. 2922/2, druh pozemku – vodní plocha, v k.ú. Kostice, z toho trvalý zábor 14 m², výměra předmětu nájmu celkem 65 m². Uvedené pozemky obec potřebuje za účelem stavby „Novostavba rybníků Dolní a Horní na parcele číslo 440/1 v k.ú. Kostice“, jedná se o propustek do říčky Kyjovky, cena nájmu činí 1.000,- Kč za rok a cena zřízení služebnosti jednorázově 5.000,- Kč
- 7)** z důvodu omezujících opatření vlády ČR v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu proti šíření koronaviru COVID - 19 snížení pachtovného za měsíc březen, duben a květen 2020 na 1 Kč za každý měsíc, jako podporu místních obyvatel a podnikatelů a ke snížení nezaměstnanosti v době nouzového stavu, a dále schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 4.10.2016 s pachtýřem p. Vajdlovou Annou, 691 08 Bořetice 39, IČO 05023327
- 8)** ukončení Pachtovní smlouvy kuchyně, jídelny, výdejny jídel včetně vybavení a příslušenství v Bytovém domě seniorů na ul. Nová 4, 691 52 Kostice dohodou stran k 30.6.2020
- 9)** nabízenou částku ve výši 1.158.553,50 Kč na projekt Komunitní centrum Kostice ze 7. výzvy MAS Jižní Slovácko – IROP – Komunitní centra II.
- 10)** v předloženém znění Smlouvu o budoucí smlouvě na provozování vodovodu a splaškové kanalizace mezi obcí Kostice a společností Vodovody a Kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 11 Břeclav, IČ 49455168
- 11)** v předloženém znění Souhlas s obsahem veřejnoprávní smlouvy MUBR-S 42044/2020 OSŽP/Ga-328
- 12b)** v předloženém znění Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - předmětem nájmu je budova „Sportklub Kostice“ umístěná na pozemku p. č. 95/2, 108/18, 108/19, 6265, 6264 a zahrnuje restauraci u baru, restauraci v zimní zahradě, kuchyň, sociální zařízení přístupné z restaurace a z terasy, bližší specifikace pronajatých prostor v příloze smlouvy č. 1. Součástí smlouvy je i pronájem movitých věcí, které jsou uvedeny v Seznamu věcí movitých. Nájemce Helena Uhrová, ČSA 144, 690 04 Břeclav, IČ 63403510 za částku 19.360,- Kč s DPH za měsíc



Rada obce Kostice

- 13)** záporné závazné stanovisko pro potřeby společného územního a stavebního řízení a vydání společného povolení Stavby č. 6184 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (plynovod DN 500 PN 73,5) z důvodu, že stavba není v souladu s platným územním plánem
- 14)** stanovisko ohledně opláštění Sportklubu a navrhuje firmě STAVEBNÍ FIRMA PLUS, s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, aby předložila obci návrh na kompenzaci ve věci opláštění Sportklubu
- 16)** termín dalšího jednání rady 8.8.2020 od 16:00 hodin

Rada obce Kostice bere na vědomí:

- 15)** diskusní příspěvky

Rada obce Kostice revokuje:

12a) usnesení č. 5 rady obce ze dne 27.5.2020 týkající se v předloženém znění Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - předmětem nájmu je budova „Sportklub Kostice“ umístěná na pozemku p. č. 95/2, 108/18, 108/19, 6265, 6264 a zahrnuje restauraci u baru, restauraci v zimní zahradě, kuchyň, sociální zařízení přístupné z restaurace a z terasy, bližší specifikace pronajatých prostor v příloze smlouvy č. 1. Součástí smlouvy je i pronájem movitých věcí, které jsou uvedeny v Seznamu věcí movitých. Pronajímatel Helena Uhrová, ČSA 144, 690 04 Břeclav, IČ 63403510 za částku 19.360,- Kč s DPH za měsíc.

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka obce

.....
Mgr. Libor Balga
starosta obce