



**Usnesení ze schůze rady obce č. 35/2020 ze dne 30.11.2020**

**Rada obce Kostice schvaluje:**

- 1) program jednání rady obce č. 35/2020.
- 3) v předloženém znění Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.9.2020 uzavřené na „Komunitní centrum Kostice – stavební práce“, rozsah díla navyšuje vícepráce o částku 6.845,76 Kč a snižuje o méněpráce ve výši -5.145,- Kč, specifikované ve změnovém listu stavby č. 1, cena díla se zvyšuje o částku 1.700,76 Kč na celkovou částku 1.090.788,34 Kč s DPH.
- 4a) cenovou nabídku firmy ZOOPLUS Postkomplet UL- Jateční 436/77, 403 71 Ústí nad Labem, na agilitu v hodnotě 3.193,- Kč.
- 4b) cenovou nabídku MONOTREND s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ 29320313, ve výši 33.192,- Kč za agilitu pro psí hřiště.
- 4c) cenovou nabídku č. NVLK-701/2020 firmy HAGEMANN, Hradní 27/37, 710 00 Slezská Ostrava, IČ 26826925, na síťové nástavce bočnic a zadního čela pro komunální vozidlo technických služeb ve výši 30.250,- Kč.
- 4d) cenovou nabídku firmy AGRICO, Lidická 36, 690 03 Břeclav na nákup křovinořezu zn. STIHL FS 360 C-EM ve výši 20.290,- Kč s DPH.
- 5) proplacení faktur v celkové výši 1.177.404,17 Kč.
- 6) program 13. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice, které se koná ve středu 16.12.2020 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.
- 7) návrh Rozpočtu Obce Kostice na rok 2021.
- 8) návrh Rozpočtu sociálního fondu na rok 2021.
- 9) návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Obce Kostice na léta 2022-2023.
- 10) Plán inventur Obce Kostice na rok 2020, do funkce předsedy ústřední inventarizační komise schvaluje JUDr. Annu Bradávkovou.
- 15a) přidělení bytu č. 220 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích paní Marii Hrnčířové, bytem Kostice, ul. Lanžhotská 53 od 1.12.2020.
- 15b) v předloženém znění Smlouvu o nájmu bytu č. 220 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích, nájemce paní Marie Hrnčířová, bytem Kostice, ul. Lanžhotská 53, doba nájmu od 1.12.2020 do 30.11.2022.
- 15c) přidělení bytu č. 337 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích Jiřímu Cinádrovi od 1.12.2020.
- 15d) v předloženém znění Smlouvu o nájmu bytu č. 337 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích, nájemce pan Jiří Cinádr, bytem Kostice, ul. Břeclavská 34, doba nájmu od 1.12.2020 do 30.11.2022.
- 15e) přidělení bytu č. 230 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích Věře Jašové, bytem Kostice, Lanžhotská 102, od 1.1.2021.
- 15f) v předloženém znění Smlouvu o nájmu bytu č. 337 v Bytovém domě pro seniory na ul. Nová 141/4 v Kosticích, nájemce paní Věra Jašová, bytem Kostice, Lanžhotská 102, doba nájmu od 1.1.2021 do 31.12.2022.
- 16) v předloženém znění Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě mezi obcí Kostice a firmou BaP holding a.s., Purkyňova 35b, 612 00 Brno, IČ 27854591, na dodávku díla „Multifunkční hřiště s ledovou plochou, Kostice“, cena ve výši 6.466.058,50 Kč s DPH. Dodatek upravuje dodávku díla na tři etapy: první etapa (položení roštu, trubek a žlabu) bude dokončena do 30.12.2020 za cenu 3.518.861,50 Kč s DPH, druhá etapa (rošt + mantinely po oplocení) bude dokončena do 30.3.2021 za cenu 890.197,- Kč s DPH, třetí



## Rada obce Kostice

etapa chladicí jednotka + připojení do 30.11.2021 za cenu 2.057.000,- Kč. Celková cena za „Multifunkční hřiště s ledovou plochou, Kostice“ bude ve výši 6.466.058,50 Kč s DPH se nemění.

### **Rada obce Kostice bere na vědomí:**

2) projednání návrhu rozpočtu na rok 2021 v rozšířené radě se zastupiteli.

### **Rada obce Kostice doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení:**

**12)** dokument „Kostice – zastavovací studie lokality Padělky - IV. etapa“ v předloženém znění.

**13a)** na základě uzavřené Smlouvy o budoucí směnné smlouvě ze dne 22.6.2020 směnu pozemků ve vlastnictví obce Kostice, a to KN p.č. 2278/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 290 m<sup>2</sup>, KN p.č. 2278/12 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 108 m<sup>2</sup>, KN p.č. 2278/13 vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 200 m<sup>2</sup>, KN p.č. 2278/19 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 312 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5508 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2315 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5591 orná půda, o výměře 31 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5592 vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 53 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5595 vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 84 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5596 orná půda, o výměře 72 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5598 orná půda, o výměře 712 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5600 orná půda, o výměře 317 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5590 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 103 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5593 orná půda, o výměře 370 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5594 orná půda, o výměře 264 m<sup>2</sup>, KN p.č. 5597, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 105 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice za pozemky PK p.č. 429/2 parcela zjednodušené evidence, o výměře 1751 m<sup>2</sup>, KN p.č. 440/51 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 169 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice a pozemky PK p.č. 617, parcela zjednodušené evidence, o výměře 690 m<sup>2</sup>, PK p.č. 619, parcela zjednodušené evidence, o výměře 651 m<sup>2</sup>, PK p.č. 624, parcela zjednodušené evidence, o výměře 719 m<sup>2</sup>, PK p.č. 627, parcela zjednodušené evidence, o výměře 640 m<sup>2</sup>, PK p.č. 628, parcela zjednodušené evidence, o výměře 554 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Radomíra Křenovského, bytem Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice bez doplatku rozdílu ceny a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci předloženém znění.

**13b)** směnu pozemku ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku KN p.č. 4224 orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 1400 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice za pozemek KN p.č. 4220 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1308 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kostice ve vlastnictví p. Miroslava Šimkoviče, bytem Tvrdonská 275/25, 691 52 Kostice s doplatkem rozdílu ceny směňovaných nemovitých věcí ve výši 1.886,- Kč ve prospěch obce Kostice a doporučuje schválit uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

**14a)** na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě o koupi nemovité věci ze dne 23.3.2020 prodej pozemků p.č. 4698 orná půda, o výměře 4283 m<sup>2</sup> a p.č. 5771 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6197 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kostice společnosti AGRO Jevišovice, a.s., se sídlem Jevišovice 102, PSČ 671 53, IČ 49455958, za kupní cenu 262.000,- Kč a uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**14b)** na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě o koupi nemovité věci ze dne 23.3.2020 prodej pozemků p.č. 4476 orná půda, o výměře 5622 m<sup>2</sup>, a p.č. 4895 orná půda, o výměře 6281 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kostice společnosti IMOBA, a.s., se sídlem Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, IČ 26124459, za kupní cenu 297.575,- Kč a uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**17a)** koupi pozemků p.č. KN 851/66 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 5230 m<sup>2</sup>, p.č. KN 980/66 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 3937 m<sup>2</sup>, p.č. KN 4042 orná půda, zemědělský půdní fond, ptací oblast, evropsky významná lokalita, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní zásahy do z. kůry, o výměře 7760 m<sup>2</sup>, p.č. KN 4718 orná půda, zemědělský půdní fond, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní zásahy do z. kůry, o výměře 11595 m<sup>2</sup>, p.č. KN 4951 orná půda, zemědělský půdní fond, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní zásahy do z. kůry, o výměře 21.130 m<sup>2</sup>, p.č. KN 5442 zemědělský půdní fond, chráněné lož. území, chráněné území pro zvláštní



## Rada obce Kostice

zásahy do z. kůry, orná půda o výměře 8567 m<sup>2</sup>, pč. KN 5566 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 16881 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kostice od paní Zity Baťkové, Sadová 667/38, 691 52 Kostice, za kupní cenu v místě a čase obvyklou 2.102.800,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**17b)** koupí pozemku KN p.č. 4952, orná půda, o výměře 5874 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice, od p. Pavla Baťky, bytem Sadová 667/38, 691 52 Kostice za kupní cenu 164.472,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**17c)** koupí pozemku KN p.č. 4160, orná půda, o výměře 1884 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostice, od p. Marie Balážové, bytem Sadová 671/46, 691 52 Kostice za kupní cenu 52.752,- Kč a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

**18)** termín dalšího jednání rady obce 17.12.2020 od 16:00 hodin.

### **Rada obce Kostice doporučuje zastupitelstvu obce zrušit:**

- k datu 31.1.2021 Řád veřejného pohřebiště obce Kostice ze dne 3.6.2013.

.....  
Mgr. Vladimíra Požgayová  
místostarostka

.....  
Mgr. Libor Balga  
starosta