



Usnesení ze schůze rady obce č. 8/2026 ze dne 8.4.2026

Rada obce schvaluje:

- 1)** program jednání rady obce č. 8/2026.
- 2)** proplacení faktur ve výši 3.384.318,39 Kč.
- 3a)** složení komise pro výběr dodavatele díla „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ ve složení Mgr. Libor Balga, Mgr. Vladimíra Požgayová, Mgr. Ivana Rampáčková, Mgr. Bohumil Gál a Pavel Helešic.
- 3b)** dodavatele pro zhotovení díla „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ společnost Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686, s nabídkovou cenou 1.661.251,80 Kč bez DPH.
- 3c)** v předloženém znění Smlouvu o dílo mezi obcí Kostice a společností Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686, týkající se zhotovení díla „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ za částku 1.661.251,80 Kč bez DPH v termínu od 15.4.2026 do 30.6.2026.
- 4a)** program 31. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice ve středu 22.4.2026 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.
- 5)** změnu výpůjční doby v místní knihovně od 13.4.2026 do 26.6.2026.
- 7)** termín dalšího jednání rady dne 22.4.2026 v 16:30 hodin.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit:

- 4b)** Rozpočtové opatření č. 3/2026.
- 4c)** v předloženém znění dokument „Vymezení území pro Sýpku v areálu YEZEDO – vnější parter“ dle architektonické studie „BIQ – Konverze Sýpky v Kosticích“ zpracované společnostmi MONTART s.r.o., Slovácká 678, 691 53 Tvrdonice, IČ 09247939, a Ateliérem Dohnalovi, Svárov 5, 691 53 Tvrdonice, IČ 87072874, jako závazného podkladu pro zpracování projektové dokumentace.
- 4d)** přistoupení obce Kostice k realizaci projektu „Klimaticky odolná živá laboratoř Podluží“ v rámci Dobrovolného svazku obcí Region Podluží, včetně jeho realizace na území obce, aktivní účasti obce na jeho přípravě a realizaci, poskytnutí nezbytné součinnosti a realizace opatření z projektu vyplývajících, a dále zajištění spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši odpovídající podílu obce stanovenému na základě výsledků zadávacích řízení a skutečně vynaložených nákladů; ukládá starostovi obce zabezpečit realizaci projektu v souladu s tímto usnesením, včetně zajištění financování a uzavření příslušných smluv.
- 4e)** doplnění investičních akcí na rok 2026 o akce „Rekonstrukce mostu přes D2“, „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ a „Mobiliář u vodní nádrže“.
- 4f)** Zprávu o odpadech za rok 2025 v předloženém znění.
- 4g)** směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 4435, orná půda, ZPF, o výměře 4435 m² a p.č. 5124, orná půda, ZPF, o výměře 4886 m², oba zapsané na listu vlastnictví č. 10001 v k.ú. Kostice, za nemovité věci ve vlastnictví společnosti AGRO Jevišovice, a.s., se sídlem Jevišovice 102, 671 53 Jevišovice, IČ 49455958, a to pozemku p.č. 4283, orná půda, ZPF, o výměře 387 m², p.č. 4282, orná půda, ZPF, o výměře 138 m², p.č. 4273, orná půda, ZPF, o výměře 310 m², p.č. 4248, orná půda, ZPF, o výměře 3188 m², p.č. 4924, orná půda, ZPF, o výměře 2206 m², vše zapsané na LV 2276, dále za spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 980/54, orná půda, ZPF, o výměře 1864 m² zapsaného na LV 1004, dále za nově vzniklé pozemky dle Geometrického plánu č. 1333-324/2024 vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín



Rada obce Kostice

p.č. 4725/2 orná půda, o výměře 69 m², p.č. 4726/2, orná půda, o výměře 131 m², p.č. 4732/2, orná půda, o výměře 34 m², p.č. 4733/2, orná půda, ZPF, o výměře 34 m², p.č. 4769/2, orná půda, o výměře 205 m², p.č. 4786/2, orná půda, o výměře 115 m², zapsaných na LV č. 2276 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směřovaných věcí ve výši 3.663,- Kč ve prospěch obce Kostice, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

4h) směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 5707, orná půda, ZPF, o výměře 2896 m², zapsaného na LV 10001 v k.ú. Kostice, za nemovité věci ve vlastnictví společnosti SD Pomoraví, s.r.o., Nová 550, 691 51 Lanžhot, IČ 49973941, a to pozemku p.č. 4264, orná půda, ZPF, o výměře 2272 m² a za pozemek nově vzniklý dle Geometrického plánu č. 1333-324/2024 vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín p.č. 4720/2, orná půda, o výměře 179 m², oba zapsané na LV 476 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směřovaných věcí ve výši 4.860,- Kč ve prospěch obce Kostice, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

4ch) směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 4220, orná půda, o výměře 1308 m² a p.č. st. 508, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m², vše zapsáno na LV 10001 v k.ú. Kostice, za pozemek ve vlastnictví p. Jakuba Kubíka, bytem Týnecká 667/6a, 691 53 Tvrdonice, a to p.č. 980/69, orná půda, ZPF, o výměře 2305 m² zapsaný na LV 1432 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směřovaných věcí ve výši 36.519,- Kč ve prospěch p. Jakuba Kubíka, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

4i) směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 818/106, orná půda, o výměře 1510 m² zapsaný na LV 10001 v k.ú. Kostice, za pozemek ve vlastnictví p. Věry Krásné, bytem U Rybníka 149/23, 691 52 Kostice, a to p.č. 4109, ostatní plocha, neplodná půda, evropsky významná lokalita, chráněná krajinná oblast, o výměře 2331 m², zapsaný na LV 1886 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směřovaných věcí ve výši 25.847,- Kč ve prospěch p. Věry Krásné, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

4j) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4784/2, orná půda, o výměře 243 m² v k.ú. Kostice od paní Anny Benes, Kendegasse 6/11/25, 1210 Wien za částku 48.600,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4k) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4788/2, orná půda, o výměře 715 m² v k.ú. Kostice od pana Jana Baťky, Pánská 206, 691 54 Týnec za částku 143.000,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4l) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4735/2, orná půda, o výměře 809 m² v k.ú. Kostice od paní Marty Hanuliakové, Nová 513/48, 691 52 Kostice za částku 161.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4m) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4721/2, orná půda, o výměře 63 m² v k.ú. Kostice od paní Ludmily Hrnčířové, Kout III. 748/10, 691 51 Lanžhot za částku 12.600,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4n) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4780/2, orná půda, o výměře 353 m² v k.ú. Kostice od pana Jiřího Janulíka, U Větrolamu 764/13, 691 52 Kostice za částku 70.600,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4o) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4777/2, orná půda, o výměře 96 m² v k.ú. Kostice od pana Jaroslava Kani, J. Palacha 2524/26, 690 02 Břeclav za částku 19.200,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4p) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4785/2, orná půda, o výměře 271 m² v k.ú. Kostice od pana Víta Netopilíka, Nová 567/64, 691 52 Kostice za částku 54.200,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4q) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4782/2, orná půda, o výměře 356 m² v k.ú. Kostice od pana Františka Rozsypala, Nová 542/53, 691 52 Kostice za částku 71.200,- Kč, a dále doporučuje schválit



Rada obce Kostice

koupi spoluvlastnických podílů ve výši $\frac{1}{2}$ na nově vzniklém pozemku p.č. 4781/2, orná půda, o výměře 25 m² v k.ú. Kostice od pana Františka Rozsypala, Nová 542/53, 691 52 Kostice a Věry Uhrové, Kostická 148/3, 691 53 Tvrdonice za částku 2.500,- Kč za každý spoluvlastnický podíl, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4r) koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4721/2, orná půda, o výměře 124 m² v k.ú. Kostice od paní od paní Anny Čekalové, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za částku 24.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

4s) koupi spoluvlastnického podílu o velikosti id. $\frac{1}{2}$ na pozemku p.č. st. 552/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 430 m², pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 394 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, od paní Anny Čekalové, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za částku 322.500,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce bere na vědomí:

6) diskusní příspěvky.

.....
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

.....
Mgr. Libor Balga
starosta