



Informace z Rady obce Kostice ze dne 8.4.2026

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 8/2026.

- **proplacení faktur ve výši 3.384.318,39 Kč.**

- VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, faktura č. 125328 za stavební práce na zakázce „Kostice – průmyslová zóna“, výstavba technické infrastruktury, částečné plnění I_ET SO 01a rekonstrukce komunikace, SO 01b chodník, Etapa II - SO 01 Komunikace, I_ET SO 04 užitkový vodovod, II. ET SO 02 splašková kanalizace, SO 10 osvětlení VO + NN, SO 12.4 stavební práce odlehčovací komory, SO 12.5 propojovací potrubí dle Zjišťovacího protokolu č. 16 za období od 1.3.2026 do 31.3.2026 ve výši 3.384.318,39 Kč s DPH.

- **složení komise pro výběr dodavatele díla „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ ve složení Mgr. Libor Balga, Mgr. Vladimíra Požgayová, Mgr. Ivana Rampáčková, Mgr. Bohumil Gál a Pavel Helešic.**

Rada obce projednala jmenování složení komise pro výběr dodavatele díla „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ ve složení Mgr. Libor Balga, Mgr. Vladimíra Požgayová, Mgr. Ivana Rampáčková, Mgr. Bohumil Gál a Pavel Helešic.

- **dodavatele pro zhotovení díla „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ společnost Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686, s nabídkovou cenou 1.661.251,80 Kč bez DPH.**

Na základě rozhodnutí rady obce ze dne 18.3.2026 bylo provedeno výběrové řízení podlimitní veřejné zakázky na akci „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2018 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Osloveny byly firmy:

- Štefan Olej, Nová 101, 691 52 Kostice, IČ 130 58 525.
- VEOS Pospíšil s.r.o., Průmyslová 1155, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ 283 282 30.
- Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686.

Nabídku předložily společnosti:

1. Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686, cena 1.661.251,80 Kč bez DPH.
2. VEOS Pospíšil s.r.o., Průmyslová 1155, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ 283 282 30, cena 1.691.204,75 Kč bez DPH.

Následně bylo přistoupeno k hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídky: po provedení kontroly se hodnotící komise jednomyslně shodla na tom, že vítězný uchazeč č. 1 prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Účastník splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a současně nabízí ekonomicky nejvýhodnější nabídku, která je hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise zadavateli zadat zakázku společnosti Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686.

- **v předloženém znění Smlouvu o dílo mezi obcí Kostice a společností Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686, týkající se zhotovení díla „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ za částku 1.661.251,80 Kč bez DPH v termínu od 15.4.2026 do 30.6.2026.**



Rada obce Kostice

Rada obce projednala Smlouvu o dílo mezi obcí Kostice a společností Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686, týkající se zhotovení díla „Kostice - cyklostezka, chodník; hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ za částku 1.661.251,80 Kč bez DPH, termín zhotovení od 15.4.2026 do 30.6.2026.

- program 31. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice ve středu 22.4.2026 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.

Starosta a místostarostka navrhuje program 31. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kostice ve středu 22.4.2026 v 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kostice.

Návrh programu jednání:

1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatelů zápisu ze zasedání ZO č. 31
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Zpráva o činnosti finančního výboru
4. Rozpočtové opatření č. 3/2026
5. Vymezení území pro Sýpku v areálu YEZEDO
6. Zapojení obce Kostice do projektu „Klimaticky odolná živá laboratoř Podluží“
7. Doplnění investičních akcí v roce 2026
8. Zpráva o odpadech za rok 2025
9. Směna pozemků
10. Koupě pozemků
11. Schválení přistoupení, změny stanov a Dodatek č. 2 k zakladatelské smlouvě Regionu Podluží
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr.

- změnu výpůjční doby v místní knihovně od 13.4.2026 do 26.6.2026.

Rada obce projednala změnu výpůjční doby knihovny od 13.4.2026 do 26.6.2026. Nová provozní doba bude v pondělí rozšířena takto: 7:30-11:00, 13:00-18:00, výpůjční doba 8:00-11:00, 15:00-18:00.

- termín dalšího jednání rady dne 22.4.2026 v 16:30 hodin.

Rada obce Kostice doporučila zastupitelstvu obce schválit:

- Rozpočtové opatření č. 3/2026.

Rada obce projednala Rozpočtové opatření č. 3/2026, rozpočet příjmů se zvýší o částku 3.283.700,- Kč (daně, odvod zemědělské půdy, příjem z ledové plochy, pojistné plnění trampolína) na celkový rozpočet příjmů 65.856.600,- Kč. Rozpočet výdajů se zvýší o 3.283.700,- Kč (nákup pozemků, prvky k vodní nádrži, VO + NN u cyklostezky) na celkový rozpočet výdajů ve výši 74.925.400,- Kč.

- v předloženém znění dokument „Vymezení území pro Sýpku v areálu YEZEDO – vnější parter“ dle architektonické studie „BIQ – Konverze Sýpky v Kosticích“ zpracované společnostmi MONTART s.r.o., Slováká 678, 691 53 Tvrdonice, IČ 09247939, a Atelierem Dohnalovi, Svárov 5, 691 53 Tvrdonice, IČ 87072874, jako závazného podkladu pro zpracování projektové dokumentace.



Rada obce Kostice

Rada obce projednala dokument „Vymezení území pro Sýpku v areálu YEZEDO – vnější parter“, který bude mít vliv na celkové uspořádání objektů v areálu YEZEDO. Na uvedené téma se konala rada rozšířená o zastupitele, na které byla představena celková koncepce Sýpky a uspořádání v areálu YEZEDO. Po schválení dokumentu zastupitelstvem rada navrhuje oslovit projektanty s poptávkou na zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního záměru – změny stavby.

- přistoupení obce Kostice k realizaci projektu „Klimaticky odolná živá laboratoř Podluží“ v rámci Dobrovolného svazku obcí Region Podluží, včetně jeho realizace na území obce, aktivní účasti obce na jeho přípravě a realizaci, poskytnutí nezbytné součinnosti a realizace opatření z projektu vyplývajících, a dále zajištění spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši odpovídající podílu obce stanovenému na základě výsledků zadávacích řízení a skutečně vynaložených nákladů; ukládá starostovi obce zabezpečit realizaci projektu v souladu s tímto usnesením, včetně zajištění financování a uzavření příslušných smluv.

Rada obce projednala zapojení obce Kostice do projektu „Klimaticky odolná živá laboratoř Podluží“, který připravuje Region Podluží. Cílem je vybudování otevřené platformy pro testování a zavádění chytrých technologií v oblasti energetiky, hospodaření s pitnou vodou, odpadového hospodářství, veřejných služeb a digitální infrastruktury. Součástí projektu je propojení 13 obcí regionu do jednotného systému chytré infrastruktury s centrální datovou platformou EMOS. Obec Kostice je v projektu určena jako pilotní obec pro oblast komunitní energetiky a jako demonstrační uzel mikrogridu. Konkrétně půjde o propojení vybraných obecních objektů do lokální distribuční sítě, instalaci bateriového úložiště, realizaci mikrokogenerace, teplovodního propojení a zavedení systému EMOS pro monitoring a řízení energií a dalších provozních dat. Projekt má přispět ke snížení závislosti na centrálních sítích, zvýšení odolnosti při krizových situacích a ke zlepšení správy obecní infrastruktury. Kostice se mají stát demonstračním místem komunitní energetiky v rámci celého regionu Podluží. Celková částka projektu činí 35.885.494,- Kč, z toho dotace 50% činí 17.942.747,- Kč, obec Kostice se podílí částkou 16.078.486,- Kč, z toho 50% pokryje dotace ve výši 8.039.243,- Kč.

- doplnění investičních akcí na rok 2026 o akce „Rekonstrukce mostu přes D2“, „Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN“ a „Mobiliář u vodní nádrže“.

Rada obce projednala doplnění investičních akcí na rok 2026, a to:

Rekonstrukce mostu přes D2

Akce „Kostice – oprava silničního mostu přes dálnici“.

Zhotovitel: společnost FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Vysoutěžená cena díla: 9.547.323,38 Kč bez DPH, tj. 11.552.261,29 Kč včetně DPH.

Projekt je 100 % financován ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

Zastupitelstvu bude předložena smlouva se SFDI ke schválení.

Cyklostezka, chodník hřiště – rybářská buda – veřejné osvětlení a NN

V rámci akce bude vybudováno veřejné osvětlení kolem nové cyklostezky a napojení sportovního areálu, přečerpávací stanice a kulturní areál na NN síť YEZEDA a připojení na trafostanici 22 kV.

Zhotovitel: Elektroinstalace Havelka, Střední 550/20, Velké Pavlovice

Vysoutěžená cena díla: 1.661.251,80 Kč bez DPH.

Mobiliář u vodní nádrže

Projekt je podán v rámci dotace Fiche 6 – Neproduktivní infrastruktura v krajině.

Celkové výdaje projektu činí 1.397.399,- Kč, způsobilé výdaje 957.000,- Kč, dotace činí 669.900,- Kč.



Rada obce Kostice

Zhotovitelem byla v poptávkovém řízení vybrána společnost Acer Woodway z Brna.

- Zprávu o odpadech za rok 2025 v předloženém znění.

Rada obce projednala Zprávu o odpadech za rok 2025. Celkem bylo v obci vyprodukováno 943,5411 tun odpadu, tj. 503 kg v přepočtu na jednoho obyvatele Kostic. Náklady na odpadové hospodářství činí celkem 2.813 889,- Kč a příjmy odpadového hospodářství činí 1.467 031,- Kč. Obec na odpady doplácí částku 1.346.858,- Kč, v této částce není započítána mzda zaměstnanců a nafta za odvoz odpadů ze sběrného dvora a pytlový svoz.

Za rok 2025 obec nesplnila požadavky dané zákonem pro rok 2025 ve třídění komunálního odpadu, vytríděnost činí 53 %. Podle nového zákona o odpadech musí obec v roce 2026 vytrídit 60 % z produkovaného komunálního odpadu.

Rada obce projednala směnné smlouvy, týkající se směny obecních pozemků za pozemky pro potřeby obce, především budoucí výstavby cyklostezky Kostice - Břeclav.

- směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 4435, orná půda, ZPF, o výměře 4435 m² a p.č. 5124, orná půda, ZPF, o výměře 4886 m², oba zapsané na listu vlastnictví č. 10001 v k.ú. Kostice, za nemovité věci ve vlastnictví společnosti AGRO Jevišovice, a.s., se sídlem Jevišovice 102, 671 53 Jevišovice, IČ 49455958, a to pozemku p.č. 4283, orná půda, ZPF, o výměře 387 m², p.č. 4282, orná půda, ZPF, o výměře 138 m², p.č. 4273, orná půda, ZPF, o výměře 310 m², p.č. 4248, orná půda, ZPF, o výměře 3188 m², p.č. 4924, orná půda, ZPF, o výměře 2206 m², vše zapsané na LV 2276, dále za spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 980/54, orná půda, ZPF, o výměře 1864 m² zapsaného na LV 1004, dále za nově vzniklé pozemky dle Geometrického plánu č. 1333-324/2024 vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín p.č. 4725/2 orná půda, o výměře 69 m², p.č. 4726/2, orná půda, o výměře 131 m², p.č. 4732/2, orná půda, o výměře 34 m², p.č. 4733/2, orná půda, ZPF, o výměře 34 m², p.č. 4769/2, orná půda, o výměře 205 m², p.č. 4786/2, orná půda, o výměře 115 m², zapsaných na LV č. 2276 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směňovaných věcí ve výši 3.663,- Kč ve prospěch obce Kostice, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala směnu pozemků mezi obcí Kostice a AGRO JEVIŠOVICE, Jevišovice 102, 671 53 Jevišovice, IČ 49455958, předmětem směny jsou pozemky obce p.č. 4435, orná půda, ZPF, o výměře 4435 m², p.č. 5124, orná půda, ZPF, o výměře 4886 m², zapsané na listu vlastnictví č. 10001 za pozemky AGRO JEVIŠOVICE p.č. 4283, orná půda, ZPF, o výměře 387 m², p.č. 4282, orná půda, ZPF, o výměře 138 m², p.č. 4273, orná půda, ZPF, o výměře 310 m², p.č. 4248, orná půda, ZPF, o výměře 3188 m², p.č. 4924, orná půda, ZPF, o výměře 2206 m² zapsané na LV 2276, dále za spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 980/54, orná půda, ZPF, o výměře 1864 m² zapsaného na LV 1004, dále za nově vzniklé pozemky dle Geometrického plánu č. 1333-324/2024 vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín p.č. 4725, orná půda, ZPF, o výměře 1143 m² oddělena část tohoto pozemku o výměře 69 m², označená nadále jako pozemek p.č. 4725/2 orná půda, o výměře 69 m², p.č. 4726, orná půda, ZPF, o výměře 2109 m² oddělena část tohoto pozemku o výměře 131 m², označená nadále jako pozemek p.č. 4726/2, orná půda o výměře 131 m², p.č. 4732, orná půda, ZPF, o výměře 494 m², oddělena část tohoto pozemku o výměře 34 m², označená nadále jako pozemek p.č. 4732/2, orná půda, o výměře 34 m², p.č. 4733, orná půda, ZPF, o výměře 496 m² oddělena část tohoto pozemku o výměře 34 m², označená nadále jako pozemek p.č. 4733/2, orná půda, ZPF, o výměře 34 m², p.č. 4769, orná půda, ZPF, o výměře 5904 m² oddělena část tohoto pozemku o výměře 205 m², označená nadále jako pozemek p.č. 4769/2, orná půda, o výměře 205 m², p.č. 4786, orná půda, ZPF, o výměře 856 m² oddělena část tohoto pozemku o výměře 115 m², označená nadále jako pozemek p.č. 4786/2, orná půda, o výměře 115 m²,



Rada obce Kostice

zapsaných na LV č. 2276 v k.ú. Kostice. Cena pozemků obce je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 419.445,- Kč. Cena pozemků AGRO JEVIŠOVICE je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 415.782,- Kč. Ceny byly určeny takto: za pozemky pod plánovanou cyklostezkou 135,- Kč/m², za ostatní pozemky 45,- Kč/m². Rozdíl mezi cenami směřovaných nemovitých ve výši 3.663,- Kč bude doplacen na účet obce. Majetkoprávní záměr č. 2/2026 byl vyvěšen v době od 2.3.2026 do 17.3.2026.

- směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 5707, orná půda, ZPF, o výměře 2896 m², zapsaného na LV 10001 v k.ú. Kostice, za nemovité věci ve vlastnictví společnosti SD Pomoraví, s.r.o., Nová 550, 691 51 Lanžhot, IČ 49973941, a to pozemku p.č. 4264, orná půda, ZPF, o výměře 2272 m² a za pozemek nově vzniklý dle Geometrického plánu č. 1333-324/2024 vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín p.č. 4720/2, orná půda, o výměře 179 m², oba zapsané na LV 476 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směřovaných věcí ve výši 4.860,- Kč ve prospěch obce Kostice, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala směnu pozemků mezi obcí Kostice a SD Pomoraví, s.r.o., Nová 550, 691 51 Lanžhot, IČ 49973941, předmětem směny je pozemek obce p.č. 5707, orná půda, ZPF, o výměře 2896 m², zapsaný na LV 10001 za pozemky SD Pomoraví, s.r.o. p.č. 4264, orná půda, ZPF, o výměře 2272 m² zapsaný na LV 476 a za pozemek nově vzniklý dle Geometrického plánu č. 1333-324/2024 vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín p.č. 4720/2, orná půda, o výměře 179 m² zapsaný na LV 476.

Cena pozemků obce je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 130.320,- Kč. Cena pozemků SD Pomoraví je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 125.460,- Kč. Ceny byly určeny takto: za pozemky pod plánovanou cyklostezkou 135,- Kč/m², za ostatní pozemky 45,- Kč/m². Rozdíl mezi cenami směřovaných nemovitých věcí ve výši 4.860,- Kč bude doplacen na účet obce. Majetkoprávní záměr č. 3/2026 byl vyvěšen v době od 2.3.2026 do 17.3.2026.

- směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 4220, orná půda, o výměře 1308 m² a p.č. st. 508, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m², vše zapsáno na LV 10001 v k.ú. Kostice, za pozemek ve vlastnictví p. Jakuba Kubíka, bytem Týnecká 667/6a, 691 53 Tvrdonice, a to p.č. 980/69, orná půda, ZPF, o výměře 2305 m² zapsaný na LV 1432 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směřovaných věcí ve výši 36.519,- Kč ve prospěch p. Jakuba Kubíka, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala směnu nemovitých věcí mezi obcí a panem Jakubem Kubíkem, bytem Týnecká 667/6a, 691 53 Tvrdonice, předmětem směny je pozemek obce p.č. 4220, orná půda, o výměře 1308 m² a p.č. st. 508, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m², vše zapsáno na LV 10001 v k.ú. Kostice za pozemek pana Kubíka p.č. 980/69, orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 2305 m² zapsaný na LV 1432 v k.ú. Kostice. Cena pozemků obce je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 48.766,- Kč. Cena pozemku pana Kubíka je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 85.285,- Kč. Rozdíl mezi cenami směřovaných nemovitých ve výši 36.519,- Kč bude doplacen na účet pana Kubíka. Majetkoprávní záměr č. 5/2026 byl vyvěšen v době od 18.3.2026 do 2.4.2026.



Rada obce Kostice

- směnu nemovitých věcí ve vlastnictví obce Kostice, a to pozemku p.č. 818/106, orná půda, o výměře 1510 m² zapsaný na LV 10001 v k.ú. Kostice, za pozemek ve vlastnictví p. Věry Krásné, bytem U Rybníka 149/23, 691 52 Kostice, a to p.č. 4109, ostatní plocha, neplodná půda, evropsky významná lokalita, chráněná krajinná oblast, o výměře 2331 m², zapsaný na LV 1886 v k.ú. Kostice, s doplatkem rozdílu cen takto směňovaných věcí ve výši 25.847,- Kč ve prospěch p. Věry Krásné, a doporučuje uzavření směnné smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala směnu pozemků mezi obcí a paní Věrou Krásnou, bytem U Rybníka 149/23, 691 52 Kostice, předmětem směny je pozemek obce p.č. 818/106, orná půda, o výměře 1510 m² zapsaný na LV 10001 v k.ú. Kostice, za pozemek paní Krásné p.č. 4109, ostatní plocha, neplodná půda, evropsky významná lokalita, chráněná krajinná oblast, o výměře 2331 m², zapsaný na LV 1886 v k.ú. Kostice. Cena pozemku obce je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 60.400,- Kč. Cena pozemku paní Krásné je v daném místě a čase obvyklá, a to s ohledem na obdobné prodeje nemovitých věcí v daném čase a místě, a činí celkem 86.247,- Kč. Rozdíl mezi cenami směňovaných nemovitých ve výši 25.847,- Kč bude doplacen na účet paní Krásné. Majetkoprávní záměr č. 6/2026 byl vyvěšen v době od 18.3.2026 do 2.4.2026.

- koupí nově vzniklého pozemku p.č. 4784/2, orná půda, o výměře 243 m² v k.ú. Kostice od paní Anny Benes, Kendegasse 6/11/25, 1210 Wien za částku 48.600,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupí pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od paní Anny Benes, Kendegasse 6/11/25, 1210 Wien, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4784 oddělením části tohoto pozemku o výměře 243 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4784/2, orná půda, o výměře 243 m² za částku 48.600,- Kč.

- koupí nově vzniklého pozemku p.č. 4788/2, orná půda, o výměře 715 m² v k.ú. Kostice od pana Jana Baťky, Pánská 206, 691 54 Týnec za částku 143.000,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupí pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od pana Jana Baťky, Pánská 206, 691 54 Týnec, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4787 oddělením části tohoto pozemku o výměře 715 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4787/2, orná půda, o výměře 715 m² za částku 143.000,- Kč.

- koupí nově vzniklého pozemku p.č. 4735/2, orná půda, o výměře 809 m² v k.ú. Kostice od paní Marty Hanuliakové, Nová 513/48, 691 52 Kostice za částku 161.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupí pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od paní Marty Hanuliakové, Nová 513/48, 691 52 Kostice, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4735, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4735 oddělením části tohoto pozemku o výměře 809 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4735/2, orná půda, o výměře 809 m² za částku 161.800,- Kč.



Rada obce Kostice

- koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4721/2, orná půda, o výměře 63 m² v k.ú. Kostice od paní Ludmily Hrnčířové, Kout III. 748/10, 691 51 Lanžhot za částku 12.600,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od paní Ludmily Hrnčířové, Kout III. 748/10, 691 51 Lanžhot, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4735, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4721 oddělením části tohoto pozemku o výměře 63 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4721/2, orná půda, o výměře 63 m² za částku 12.600,- Kč.

- koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4780/2, orná půda, o výměře 353 m² v k.ú. Kostice od pana Jiřího Janulíka, U Větrolamu 764/13, 691 52 Kostice za částku 70.600,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od pana Jiřího Janulíka, U Větrolamu 764/13, 691 52 Kostice, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4780 oddělením části tohoto pozemku o výměře 353 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4780/2, orná půda, o výměře 353 m² za částku 70.600,- Kč.

- koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4777/2, orná půda, o výměře 96 m² v k.ú. Kostice od pana Jaroslava Kani, J. Palacha 2524/26, 690 02 Břeclav za částku 19.200,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od pana Jaroslava Kani, J. Palacha 2524/26, 690 02 Břeclav, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4777 oddělením části tohoto pozemku o výměře 96 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4777/2, orná půda, o výměře 96 m² za částku 19.200,- Kč.

- koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4785/2, orná půda, o výměře 271 m² v k.ú. Kostice od pana Víta Netopilíka, Nová 567/64, 691 52 Kostice za částku 54.200,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od pana Víta Netopilíka, Nová 567/64, 691 52 Kostice, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4785 oddělením části tohoto pozemku o výměře 271 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4785/2, orná půda, o výměře 271 m² za částku 54.200,- Kč.

- koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4782/2, orná půda, o výměře 356 m² v k.ú. Kostice od pana Františka Rozsypala, Nová 542/53, 691 52 Kostice za částku 71.200,- Kč, a dále doporučuje schválit koupi spoluvlastnických podílů ve výši ½ na nově vzniklém pozemku p.č. 4781/2, orná půda, o výměře 25 m² v k.ú. Kostice od pana Františka Rozsypala, Nová 542/53, 691 52 Kostice a Věry Uhrové, Kostická 148/3, 691 53 Tvrdonice za částku 2.500,- Kč za každý spoluvlastnický podíl, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od pana Františka Rozsypala, Nová 542/53, 691 52 Kostice, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen



Rada obce Kostice

Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4782 oddělením části tohoto pozemku o výměře 356 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4782/2, orná půda, o výměře 356 m² za částku 71.200,- Kč, a dále koupí spoluvlastnického podílu o velikosti ½ od pana Františka Rozsypala, Nová 542/53, 691 52 Kostice a spoluvlastnického podílu o velikosti ½ od paní Věry Uhrové, Kostická 148/3, 691 53 Tvrdonice, a to z nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín oddělením části pozemku p.č. 4781 o výměře 25 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4781/2, orná půda, o výměře 25 m² za částku 2.500,- Kč pro každého spoluvlastníka.

- koupí nově vzniklého pozemku p.č. 4721/2, orná půda, o výměře 124 m² v k.ú. Kostice od paní od paní Anny Čekalové, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za částku 24.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupí pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od paní Anny Čekalové, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4735, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4768 oddělením části tohoto pozemku o výměře 124 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4768/2, orná půda, o výměře 124 m² za částku 24.800,- Kč.

- koupí spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ na pozemku p.č. st. 552/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 430 m², pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 394 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, od paní Anny Čekalové, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za částku 322.500,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupí spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ na pozemku p.č. st. 552/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 430 m², pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 394 pro katastrální území a obec Kostice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, od paní Anny Čekalové, Konec 318/35, 691 53 Tvrdonice za částku 322.500,- Kč. Obec potřebuje uvedený pozemek nabýt do svého vlastnictví ve veřejném zájmu, kdy řeší předmětnou lokalitu v rámci jejího efektivního využití formou tzv. „brownfieldu“, tedy projektu, jehož účelem je celková přeměna předmětné lokality. Tento projekt bude dále přínosem pro obec Kostice zejména v oblasti nových pracovních příležitostí pro občany obce Kostice, příp. regionu.

Rada obce Kostice vzala na vědomí:

- diskusní příspěvky.

- Stará škola
- Využití sálu na Konci
- Oživení parku na ul. Hlavní