Rada obce Kostice

Informace z Rady obce Kostice ze dne 15.7.2026

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 16/2026.

- proplacení faktur ve výši 5.974.759,90 Kč.

- SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 05377269, faktura č. 26F0043 za projekční řízení projektu „Kostice, brownfield – bývalý areál JZD“ za částku 26.620,- Kč s DPH.
- Ing. Jaroslav Fojtách, Chodská 42, 690 02 Břeclav, IČ 41595238, faktura č. 202620 za technický dozor investora za měsíc 6/2026 za částku 72.000,- Kč.
- VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, faktura č. 126071 za stavební práce na zakázce „Kostice – průmyslová zóna“, výstavba technické infrastruktury, částečné plnění I_ET - SO 01a rekonstrukce komunikace, II. ET SO 02 splašková kanalizace, SO 12.4 – stavební práce odlehčovací komory, SO 12.5 propojovací potrubí dle Zjišťovacího protokolu č. 19 za období od 1.6.2026 do 30.6.2026 ve výši 5.572.841,90 Kč s DPH.
- Internet4you.cz, spol. s r.o., Bratislavská 847/5, 691 45 Podivín, IČ 27735184, faktura č. 260151140 za internetové připojení červen 2026 za částku 177.321,00 Kč.
- BP System s.r.o., Štefánikova 61, 612 00 Brno, IČ 27724433, faktura č. 260378 za funkce koordinátora BOZP na akci „Kostice – oprava silničního mostu ev.č. DN-050,1 přes dálnici v k.ú. Kostice za červen ve výši 13.189,- Kč.
- CIME-M, s.r.o., K Silu 1426, 393 01 Pelhřimov, IČ 26095360, faktura č. 226475415 za opravu traktoru KIOTI, nefunkční klimatizace, výměna kompresoru (havárie - pojistná událost) za částku 43.837,- Kč s DPH.
- CIME-M, s.r.o., K Silu 1426, 393 01 Pelhřimov, IČ 26095360, faktura č. 226475420 za servis traktoru KIOTI po 5500 Mth, výměna zámku dveří za částku 50.438,- Kč s DPH.
- PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, faktura č. 26F248 za II. část zadávacího řízení akce „Kostice – nová mateřské školka – PD“ za částku 18.513,- Kč.

- cenovou nabídku firmy MAAUS s.r.o., Gorkého 51/1, 602 00 Brno, IČ 09613111, na autorský dohled při zpracování projektové dokumentace za částku 326.700,- Kč s DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku firmy MAAUS s.r.o., Gorkého 51/1, 602 00 Brno, IČ 0613111, na autorský dohled při zpracování projektové dokumentace, cenová nabídka zahrnuje:
- konzultace dopracování a případných změn návrhu,
- schvalování materiálového řešení a architektonických detailů,
- konzultace interiérového řešení,
- kontrola projektové dokumentace z hlediska zachování architektonického návrhu.

Předpokládaný rozsah:
- dokumentace pro stavební povolení: 100 hodin,
- dokumentace pro provádění stavby: 170 hodin.

Celkový předpokládaný rozsah je 270 hodin, cena 1.000,- Kč za hodinu, což představuje 326.700,- Kč s DPH. Doba strávená cestou na stavbu bude účtována sazbou 500 Kč za hodinu bez DPH. Fakturace bude probíhat čtvrtletně podle skutečně odpracovaných hodin. Obec bude dostávat měsíční výkaz práce. Předpokládaný rozsah hodin nesmí být bez předchozího souhlasu obce překročen. Podmínkou schválení je řádné a včasné poskytování součinnosti projekční společnosti LAPLAN s.r.o., která zpracovává navazující projektovou dokumentaci. Společnost MAAUS, s.r.o. je povinna předat zejména veškeré podklady vztahující se ke zpracované

architektonické studii, včetně výkresové dokumentace a celkové situace stavby v editovatelném formátu DWG, případně dalších podkladů nezbytných pro plynulé pokračování projekčních prací.

- cenovou nabídku společnosti RIVESTA Consult s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ 07461674, na vypracování návrhu konstrukčního systému hal připravovaných v rámci I. etapy Smartzóny YEZEDO Kostice, a to podle zpracovaného situačního návrhu areálu za částku 175.450,- Kč s DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku společnosti RIVESTA Consult s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ 07461674, na vypracování návrhu konstrukčního systému hal připravovaných v rámci I. etapy Smartzóny YEZEDO Kostice, a to podle zpracovaného situačního návrhu areálu za částku 175.450,- Kč s DPH. Předmětem nabídky je:

- návrh konstrukčního systému ocelových konstrukcí (OK),
- návrh železobetonových konstrukcí (ŽB),
- zpracování vizualizací navržených hal,
- zpracování textové části dokumentace pro navrhování staveb (DNS).

Navržené řešení bude sloužit jako podklad pro další přípravu, projektování a stanovení technického a ekonomického řešení jednotlivých hal v I. etapě areálu YEZEDO Kostice.

- cenovou nabídku Ing. Jiřího Dohnala, Ph.D., DiS., Svárov 287/5, 691 53 Tvrdonice, IČ 87072874, na zpracování videoanimace k prezentaci návrhu areálu Smartzóny YEZEDO Kostice za celkovou cenu 48.000,- Kč, s termínem odevzdání do 25. 8. 2026.

Rada obce projednala cenovou nabídku Ing. Jiřího Dohnala, Ph.D., DiS., IČ 87072874, na zpracování videoanimace k prezentaci návrhu areálu Smartzóny YEZEDO Kostice za celkovou cenu 48.000,- Kč. Zhotovitel není plátcem DPH. Předmětem nabídky je vytvoření krátkého filmového spotu v předpokládané délce 3–4 minut, který představí hlavní cíle projektu a srozumitelnou formou vysvětlí navrhované řešení areálu. Videoanimace bude vycházet z fotorealistických vizualizací a porovná současný stav s navrhovaným řešením, zejména z hlediska architektury, veřejného prostoru, modrozelené infrastruktury a celkového urbanistického konceptu. Zpracování zahrnuje:

- vytvoření scénáře a dramaturgické osnovy,
- přípravu hlavních záběrů a doplnění návrhových vizualizací,
- dronové snímkování areálu,
- animaci, rendering a střih,
- vytvoření komentáře a textových titulků,
- voiceover, hudební podkres a zvukový design,
- finální postprodukci včetně vložení titulků a log.

Předpokládaný termín odevzdání je do 25. 8. 2026. Videoanimace bude využita k prezentaci připravovaného rozvoje areálu Smartzóny YEZEDO Kostice veřejnosti, zastupitelům, potenciálním investorům a dalším partnerům projektu.

- cenovou nabídku společnosti VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, na opravu asfaltového povrchu mostku u Rybářské búdy podle předloženého položkového rozpočtu za cenu 57.860,80 Kč bez DPH, tj. 70.011,57 Kč s DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku společnosti VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, na opravu asfaltového povrchu mostku u Rybářské búdy za částku 70.011,57 Kč s DPH. Nabídka obsahuje řezání stávajícího asfaltového krytu a podkladu tloušťky 50–100 mm v délce 12 m, zarovnání styčné plochy živičného krytu do tloušťky 100 mm v délce 12 m, provedení podkladní vrstvy z obalovaného kameniva ACP 16+ v tloušťce 60 mm na ploše

51,28 m², provedení obrusné vrstvy z asfaltového betonu ACO 8 v tloušťce 40 mm na ploše 77 m².

- cenovou nabídku společnosti VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, na opravu asfaltového povrchu komunikace k Rybářské búdě podle předloženého položkového rozpočtu za cenu 66.667,- Kč bez DPH, tj. 80.667,07 Kč s DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku společnosti VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ 42324149, na opravu asfaltového povrchu komunikace k Rybářské búdě za částku 80.667,07 Kč s DPH. Nabídka obsahuje řezání stávajícího asfaltového krytu a podkladu tloušťky 50–100 mm, odstranění asfaltové vrstvy plochy 50 m² o tloušťce 80 mm, zarovnání styčné plochy živičného krytu do tloušťky 100 mm v délce 5 m, odstranění asfaltové vrstvy a uložení na skládku, provedení obrusné vrstvy z asfaltového betonu ACO 11 v tloušťce 50 mm po zhutnění ploše 50 m².

- cenovou nabídku od sdružení Trojkvítek, z.s., Mladá 838, 697 25 Hluk, IČ 21224552, která zahrnuje barevnou rekonstrukci ornamentu na kapli sv. Kříže u hřbitova, vč. dodání barevné šablony pro potřeby obce do budoucna ve výši 10 000,- Kč.

Rada obce projednala záměr rekonstrukce staré ornamentální výzdoby kaple sv. Kříže u hřbitova dle dobových fotografií. Vzhledem k tomu, že fotografie jsou černobílé, byl osloven odborník na ornamenty Mgr. Vladimír Šácha z Hluku, který se barevnou rekonstrukcí a celkově vývojem ornamentální malby na jižní Moravě zabývá. Cenová nabídka od sdružení Trojkvítek, z.s., Mladá 838, 697 25 Hluk, IČ 21224552, zahrnuje barevnou rekonstrukci ornamentu, vč. dodání barevné šablony pro potřeby obce do budoucna - 10 000 Kč. K představení projektu veřejnosti bude na podzim uspořádána přednáška v místní knihovně. Samotnou realizaci malby na kapličce (za cca 20.000 Kč) proběhne nejdříve v roce 2027 po rekonstrukci chodníku ke škole na cyklostezku.

- v předloženém znění Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 02-1935 se společností VHS Břeclav s.r.o., IČ 42324149, na realizaci stavby „KOSTICE – CYKLOSTEZKA, CHODNÍK; HŘIŠTĚ – RYBÁŘSKÁ BÚDA“, předmětem dodatku je změna rozsahu díla o méněpráce ve výši -237.560,35 Kč bez DPH a vícepráce ve výši +54.294,25 Kč bez DPH. Celková cena díla se snižuje o 183.266,10 Kč bez DPH a nově činí 2.046.634,18 Kč bez DPH, tj. 2.476.427,36 Kč včetně DPH, termín díla se nemění.

Rada obce projednala návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 02-1935, uzavřené dne 23. 2. 2026 se společností VHS Břeclav s.r.o., IČ 42324149, na realizaci stavby „KOSTICE – CYKLOSTEZKA, CHODNÍK; HŘIŠTĚ – RYBÁŘSKÁ BÚDA“. Důvodem uzavření dodatku je úprava rozsahu díla o méněpráce a vícepráce uvedené ve změnovém listu č. 1. Původně předpokládaná sanace podloží nebyla realizována, protože výsledky provedených statických zatěžovacích zkoušek prokázaly vyhovující únosnost a stav podloží. Provedení sanace proto nebylo z technického hlediska potřebné. Současně byly provedeny práce nezbytné pro řádné dokončení díla, které nebyly zahrnuty v původním rozsahu, a to statické zkoušky, zanesení do DTM map a geometrické zaměření.

Finanční přehled:

Položka	Bez DPH	Včetně DPH
Původní cena díla	2.229.900,28 Kč	2.698.179,34 Kč
Méněpráce	−237.560,35 Kč	−287.448,02 Kč
Vícepráce	+54.294,25 Kč	+65.696,04 Kč
Celkové snížení ceny	−183.266,10 Kč	−221.751,98 Kč

Položka	Bez DPH	Včetně DPH
Nová cena díla	2.046.634,18 Kč	2.476.427,36 Kč

Změna rozsahu prací nemá vliv na sjednaný termín dokončení díla.

- v předloženém znění Smlouvu o nájmu části pozemku mezi obcí Kostice a společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 60838744, předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 6647 v k.ú. Kostice o výměře 2.600 m², určená k dočasnému uložení zeminy, písku, štěrku a stavebních materiálů a k provozu souvisejícímu se stavební činností nájemce. Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.8.2026 do 31.7.2029 za nájemné ve výši 62.400,- Kč včetně DPH za každý rok nájmu.

Rada obce projednala návrh smlouvy o nájmu části pozemku se společností STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5. Předmětem nájmu je část obecního pozemku parc. č. 6647 v k.ú. Kostice o výměře 2.600 m². Pronajímaná část pozemku je vyznačena ve schematickém nákresu, který tvoří přílohu smlouvy. Pozemek bude využíván v souvislosti se stavební činností nájemce, zejména:

- k dočasnému uložení zeminy, písku, štěrku a stavebních materiálů,
- k pohybu nákladních vozidel, stavebních mechanismů a další techniky,
- k dalšímu provozu souvisejícímu se stavební činností nájemce.

Nájem se sjednává na dobu určitou tří let, od 1. 8. 2026 do 31. 7. 2029. Nájemné činí 62.400,- Kč včetně DPH za každý rok nájmu, tedy 24 Kč/m² ročně včetně DPH. Celkové základní nájemné za tři roky činí 187.200 Kč včetně DPH. Nájemné bude hrazeno jednou ročně, vždy nejpozději do 31. srpna příslušného roku. Smlouva umožňuje každoroční zvýšení nájemného o inflaci, pokud meziroční míra inflace překročí 10 %. Při zahájení a skončení nájmu bude stav pozemku na náklady nájemce zdokumentován geodetickým zaměřením formou mračna bodů. Po skončení nájmu musí být pozemek vyklizen a vrácen ve stavu odpovídajícím stavu při jeho převzetí, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Za prodlení s vyklizením je sjednána smluvní pokuta 1.000 Kč za každý den prodlení. Majetkoprávní záměr byl zveřejněn v době od 26.6.2026 do 13.7.2026. Před začátkem užívání bude nafocen stav mostku přes Svodnici, v případě poškození bude uveden do původního stavu.

- zveřejnění Majetkoprávního záměru č. 11/2026 na propachtování zemědělských pozemků a spoluvlastnického podílu na pozemcích ve vlastnictví obce Kostice o celkové výměře 1.070.811 m² v k.ú. Kostice předem určenému zájemci, společnosti FARMA PODLUŽÍ s.r.o., č.p. 666, 691 53 Tvrdonice, IČ 09199225.

Rada obce projednala Majetkoprávní záměr č. 11/2026 na propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Kostice předem určenému zájemci, společnosti FARMA PODLUŽÍ s.r.o., IČ 09199225. Předmětem pachtu jsou zemědělské pozemky a spoluvlastnický podíl na pozemku v k.ú. Kostice o celkové výměře 1.070.811 m², tedy přibližně 107,08 ha. Pozemky jsou určeny k zemědělskému hospodaření a budou propachtovány jako jeden celek.

Pacht se navrhuje sjednat na dobu určitou do 30. 9. 2027. Pachtovné zůstane zachováno ve výši 8.532 Kč za hektar a rok. Předpokládaný příjem obce za jeden rok pachtu tak činí přibližně 913.616 Kč. Uzavření pachtovní smlouvy za uvedených podmínek je pro obec ekonomicky výhodné. Výše pachtovného nebyla stanovena libovolně, ale vychází z výsledku soutěže uskutečněné v roce 2021, ve které společnost FARMA PODLUŽÍ s.r.o. nabídla nejvyšší cenu ve výši 8.532 Kč za hektar a rok. Nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější ze sedmi předložených nabídek. Zachování této ceny je s ohledem na rozsah propachtovaných pozemků a současné podmínky pro obec výhodné a zajišťuje předvídatelný příjem do obecního rozpočtu.

Pachtýř na pozemcích již hospodaří, zná jejich stav a je schopen bez přerušení pokračovat v řádném zemědělském využívání. Při rozhodování bylo přihlédnuto také k tomu, že pachtýř pobírá zemědělské dotace a plní související dotační závazky, které podle informací předložených obci dobíhají v roce 2027. Sjednání pachtu pouze do 30.9.2027 umožní dokončení probíhajícího dotačního období a současně dlouhodobě neomezí obec při budoucím nakládání s pozemky. Obec rovněž zohledňuje připravované změny právní úpravy nakládání se zemědělskou půdou. V současnosti se připravuje záměr zákonného předkupního práva pro aktivní zemědělce hospodařící na dotčených pozemcích. Nejde zatím o platnou právní úpravu; předložení návrhu zákona se předpokládá v roce 2027 a případná účinnost od roku 2028. Krátkodobá pachtovní smlouva proto umožní obci reagovat na konečnou podobu zákona a chránit její vlastnická práva.

- zveřejnění Majetkoprávního záměru č. 12/2026 na propachtování zemědělských pozemků a spoluvlastnického podílu na pozemcích ve vlastnictví obce Kostice o celkové výměře 742.582 m² v k.ú. Kostice a schvaluje hodnotící kritéria.

Rada obce projednala návrh Majetkoprávního záměru č. 12/2026 na propachtování zbývajících zemědělských pozemků a spoluvlastnických podílů ve vlastnictví obce Kostice.

Předmětem záměru jsou:

- pozemky v k. ú. Kostice, zapsané převážně na LV č. 10001,
- pozemky v k. ú. Břeclav, zapsané na LV č. 10470,
- pozemky v k. ú. Tvrdonice, zapsané na LV č. 1790,
- spoluvlastnické podíly obce na zemědělských pozemcích v k. ú. Kostice.

Pozemky a spoluvlastnické podíly budou propachtovány společně jako jeden celek jednomu pachtýři. Nabídku nebude možné podat pouze na jednotlivé pozemky nebo jejich části.

Doba pachtu je stanovena na dobu určitou do 30.9.2027. Jediným hodnoticím kritériem bude nejvyšší nabídnuté pachtovné v Kč za jeden hektar a rok. Nabídky, které nesplní požadované náležitosti, nebudou zařazeny do hodnocení. Krátká doba pachtu do 30.9.2027 zachová obci možnost následně reagovat na její investiční záměry, změny právních předpisů a další způsob využití zemědělských pozemků.

- v předloženém znění Darovací smlouvu mezi společností NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha, IČ 65017358 jako dárcem a obcí Kostice jako obdarovaným, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč na financování projektu „Den obce Kostice“.

Rada obce projednala návrh Darovací smlouvy se společností NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha, IČ 65017358, na základě které obec Kostice obdrží finanční dar ve výši 20.000 Kč. Dar je určen na financování projektu „Den obce Kostice“.

- odměnu ředitelce Mateřské školy Kostice, příspěvkové organizace, za plnění mimořádných pracovních úkolů v I. pololetí roku 2026.

Rada obce projednala mimořádnou odměnu za pracovní výsledky dosažené v I. pololetí roku 2026 ředitelky Mateřské školy Kostice, příspěvkové organizace. Odměna je navržena zejména za:

- kvalitní řízení mateřské školy a vedení pedagogických i provozních zaměstnanců,
- plnění pracovních úkolů nad rámec běžných povinností ředitelky,
- řešení personálních záležitostí a zajištění zastupování při dlouhodobých pracovních neschopnostech,
- aktivní komunikaci s rodiči a řešení individuálních vzdělávacích a výchovných potřeb dětí,
- organizaci zápisu dětí, informačních schůzek a prvního ročníku dne otevřených dveří,
- zajištění školních, vzdělávacích, kulturních a společenských akcí,

- spolupráci se základní školou, místními spolky, organizacemi a podnikatelskými subjekty,
- získávání sponzorských darů pro potřeby mateřské školy,
- prezentaci mateřské školy a pravidelné informování veřejnosti prostřednictvím webových stránek, sociálních sítí a dalších informačních kanálů,
- organizaci prázdninového provozu, velkého úklidu, oprav a údržby zařízení,
- zajištění přechodu účetní agendy k externí účetní společnosti,
- aktivní spolupráci se zřizovatelem a zajištění plynulého předání vedení mateřské školy statutární ředitelce.

- podmínky ke studii Regulační stanice plynu u hřiště předloženou společností GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Rada obce projednala studii, kterou předložila společnost GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567. Jde o studii proveditelnosti stavby „REKO RS Kostice“, jejímž předmětem je rekonstrukce vysokotlaké regulační stanice plynu VTL/STL. Z důvodu kolize stávající regulační stanice s vodovodním potrubím je navrženo její přemístění přibližně o 60 m severním směrem. Součástí záměru je vybudování nové regulační stanice v prefabrikovaném betonovém objektu oploceného areálu, zpevněných ploch, příjezdové komunikace a přeložení navazujících plynovodů. Realizace se předpokládá v roce 2028.

Obec Kostice souhlasí s dalším rozpracováním předloženého záměru a v zásadě také s navrhovaným přemístěním regulační stanice, avšak pouze za předpokladu, že v dalších stupních projektové dokumentace, při majetkoprávní přípravě a při následné realizaci stavby budou respektovány podmínky, které si obec stanovila.

- nákup 3 kusů televizorů vč. držáků na stěnu za částku 13.017,- Kč za výtěžek akce „Kostice v pohybu“, přístroje jsou určeny do pokojů na Interním oddělení Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace, U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav.

Rada obce projednala dar pro Interní oddělení Nemocnice Břeclav, p.o., který bude financován z výtěžku akce „Kostice v pohybu“. Forma předání daru byla projednána se zástupci nemocnice a jako nejvhodnější byl zvolen nákup a darování konkrétních televizorů dle specifikace nemocnice. Půjde o 3 televizory včetně držáků na stěnu určené pro pacienty do pokojů na lůžkovém oddělení. Budou předány v měsíci srpnu 2026. Výtěžek z akce „Kostice v pohybu“ činil 12.216,- Kč, cena televizorů s držáky na stěnu činí 13.017,- Kč.

- termín dalšího jednání rady dne 29.7.2026 v 16:00 hodin.

Rada obce Kostice na svém zasedání neschválila:

- cenovou nabídku firmy Robert Janota, Virtuální prohlídky, 2. května 818, 763 61 Napajedla, IČ 49474651, na virtuální prohlídku obce + MŠ/ZŠ + fotografie do animační hlavičky www stránek.

Rada obce projednala cenovou nabídku firmy Robert Janota, Virtuální prohlídky, 2. května 818, 763 61 Napajedla, IČ 49474651, na virtuální prohlídku obce + MŠ/ZŠ + fotografie do animační hlavičky www stránek. Orientační ceny: MŠ - cca 22.500,- Kč, ZŠ - cca 27.500,- Kč, Obec - cca 30.000,- Kč (dle celkové počtu panoramatických bodů, ceny s DPH, cena za jeden panoramatický bod - 1.250,- Kč s DPH, vložení na www stránky již v ceně). Fotografie do animační hlavičky www - cca 10.000,- Kč s DPH (např. https://www.obec-pavlov.cz/ , https://www.obecpaclavice.cz/ aj.). Virtuálním prohlídkám se firma věnuje více než 15 let a dlouhodobě realizuje projekty pro obce, města, školy, kulturní domy i další veřejné objekty. Zaměřuje se na přehlednou a

srozumitelnou prezentaci, která je dobře využitelná na obecních webových stránkách i pro veřejnost.

Rada obce Kostice doporučila zastupitelstvu:

- neschválit prodej požadované části pozemku, neboť pozemek je podle platného územního plánu veden jako veřejné prostranství a na požadované části není možné umístit stavbu ani oplocení. Obec má zájem zachovat pozemek ve svém vlastnictví a ponechat jeho veřejnou a přístupovou funkci. Žádost bude předložena k projednání Zastupitelstvu obce Kostice.

Rada obce projednala ústně podanou žádost manželů Sasínových, bytem Sadová 677/51, Kostice o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 903/4 v k.ú. Kostice, vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Požadovaná část pozemku se nachází vedle rodinného domu žadatelů a v současnosti slouží jako přístup k boční brance. Pozemek je podle platného územního plánu obce Kostice součástí veřejného prostranství. Na požadované části proto není přípustné umístění stavby ani její oplocení. Z důvodu zachování veřejného prostranství, přístupové funkce a možnosti budoucího veřejného využití pozemku obec nemá zájem tuto část převést do soukromého vlastnictví.

- neschválit prodej uvedeného pozemku, a to z důvodu potřeby jeho zachování ve vlastnictví obce jako součásti přístupového prostoru navazujícího na polní cestu a pro případné budoucí využití obcí. Žádost bude předložena k projednání Zastupitelstvu obce Kostice.

Rada obce projednala žádost paní Zuzany Růžičkové a pana Ing. Pavla Růžičky, oba bytem Břeclavská 210/6, 691 52 Kostice, o odkoupení pozemku parc. č. 4215 o výměře 24 m² v k. ú. Kostice, zapsaného na LV č. 10001 ve vlastnictví obce Kostice. Žadatelé mají zájem pozemek odkoupit za účelem zajištění přístupu z polní cesty k navazujícímu soukromému pozemku, který je podle žádosti v současnosti ve vlastnictví paní Zuzany Růžičkové. Rada obce po posouzení žádosti nedoporučuje pozemek prodat. Důvodem je potřeba zachovat pozemek ve vlastnictví obce jako součást přístupového prostoru navazujícího na polní cestu a ponechat možnost jeho využití pro přístup, údržbu, obsluhu okolních pozemků nebo případné budoucí záměry obce.

Rada obce Kostice vzala na vědomí:

- diskusní příspěvky.

- Alza box, Zásilkovna – zvětšení kapacity, jednání s COOP Jednota.