Rada obce Kostice

Informace z Rady obce Kostice ze dne 1.6.2026

Rada obce Kostice na svém zasedání schválila:

- program jednání rady obce č. 13/2026.

- cenovou nabídku č. 26NAB0019 od firmy Lukáš Mrlák, U Stadionu 496/8, 691 52 Kostice, IČ 71784981, na zakoupení elektromateriálu (kabeláže, chrániček) pro stavbu „Kostice - rozšíření sběrného dvora“ za částku 67.975,- Kč.

Rada obce projednala cenovou nabídku č. 26NAB0019 od firmy Lukáš Mrlák, U Stadionu 496/8, 691 52 Kostice, IČ 71784981, na zakoupení elektromateriálu (kabeláže, chrániček) pro stavbu „Kostice - rozšíření sběrného dvora“ za částku 67.975,- Kč.

- cenovou nabídku firmy HHpasport s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 22567291, na pasport stavby sýpky pro projektovou dokumentaci za částku 51.000,- Kč bez DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku od firmy HHpasport s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 22567291 na pasport stavby sýpky pro projektovou dokumentaci za částku 51.000,- Kč bez DPH. Součástí objednávky je rovněž: doprava, zaměření pomocí 3D skeneru a začištění získaného mračna bodů, zpracování dokumentace stávajícího stavu, předání výstupů ve formátu PDF a DWG, předání mračna bodů a virtuální prohlídky.

- cenovou nabídku na atrakce na Den obce Kostice, který se uskuteční 5.9.2026, od společnosti GEMARE GROUP s.r.o., Horní Lán 9, 779 00 Olomouc, IČ 29192765, za částku 173.635,- Kč s DPH, vč. dopravy a obsluhy.

Rada obce projednala cenovou nabídku na atrakce na Den obce Kostice, který se uskuteční 5.9.2026, od společnosti GEMARE GROUP s.r.o., Horní Lán 9, 779 00 Olomouc, IČ 29192765, konkrétně atrakce: Multitower 4v1 39.000 Kč bez DPH, Ninja 39.000 Kč bez DPH, Překážková dráha Race car XXL 33.000 Kč bez DPH, Aktivní centrum Disney 12.000 Kč, obsluha a doprava 20.500,- Kč bez DPH, za celkovou částku 173.635,- Kč s DPH.

- cenovou nabídku na výrobu a dodání 2000 ks vratných kelímků s potiskem dle vlastního návrhu od společnosti NICKNACK s.r.o., Olomoucká 888/164, 627 00 Brno, IČ 29287464, za celkovou částku 69.091,- Kč s DPH.

Rada obce projednala cenovou nabídku na pořízení vratných kelímků 0,3 l s fotorealistickým potiskem dle vlastního návrhu v počtu 2.000 ks (v ceně je tisková příprava a doprava) od společnosti NICKNACK s.r.o., Olomoucká 888/164, 627 00 Brno, IČ 29287464, za celkovou částku 69.091,- Kč s DPH.

- proplacení faktur ve výši 1.061.894,39 Kč.

- AUDIT Brno, spol. s r.o., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 26243709, faktura č. 20260072 za vykonání přezkoumání hospodaření za rok končící 31.12.2025 dle smlouvy č. 424/1/25 za částku 42.350,- Kč.
- Stínění Morava s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ 23174307, faktura č. 2026290 za vertikální a horizontální žaluzie pro BDS za částku 61.982,- Kč s DPH.
- Tagnet s.r.o., Přibická 516, 691 25 Vranovice, IČ 08141312, faktura č. 260100019 za dodávku a montáž rozvaděčů pro optickou síť v brownfieldu za částku 38.220,- Kč.

- GT Energy s.r.o., Dolnoměcholupská 522/12a, 102 00 Praha 10, IČ 25723189, faktura č. 1261050016 za projektovou dokumentaci nové kotelny s mikrokogenerací a propojením s FVE a akumulací a dispečerským řízením za částku 173.030,- Kč s DPH.
- Peter Havelka, Střední 550/20, 691 06 Velké Pavlovice, IČ 63437686, faktura č. 2605016 za provedení elektromontážních prací kabelu přes sběrný dvůr za částku 438.863,88 Kč s DPH.
- Ing. Jaroslav Fojtách, Chodská 42, 690 02 Břeclav, IČ 41595238, faktura č. 202620 za technický dozor investora za měsíc 5/2026 za částku 36.000,- Kč.
- Lukáš Mrlák, U Stadionu 496/8, 691 52 Kostice, IČ 71784981, faktura č. 26FV0034 za elektroinstalační materiál pro rozšíření sběrného dvora za částku 67.974,51 Kč.
- SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 05377269, faktura č. 26F0035 za 26F0016 za projekční řízení projektu „Kostice, brownfield – bývalý areál JZD“ za částku 26.620,- Kč s DPH.
- Internet4you.cz, spol. s r.o., Bratislavská 847/5, 691 45 Podivín, IČ 27735184, faktura č. 260142389 za internetové připojení květen 2026 za částku 176.854,- Kč.

- v předloženém znění Smlouvu o výpůjčce mezi obcí Kostice - půjčitel a Moravským rybářským svazem, z.s., pobočným spolkem Kostice, Nová 141/4, 691 52 Kostice, IČ 70947686 - vypůjčitel, týkající se přenechání vypůjčiteli předmět výpůjčky Kostická štěrkovna na p.č. 5277, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1019 m^2, p.č. 5275, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1015 m^2, p.č. 5273, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 971 m^2, p.č. 5269, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1975 m^2, p.č. 5255, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1009 m^2, p.č. 5253, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1006 m^2, p.č. 5241, orná půda, o výměře 730 m^2, pozemky jsou vedené na listu vlastnictví číslo 10001 v k.ú. Kostice, a dále pozemek p.č. 5261, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2520 m^2, který je evidován na listu vlastnictví č. 2711 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Kostice, do bezplatného užívání na dobu pěti let ode dne uzavření této smlouvy.

Rada obce projednala Smlouvu o výpůjčce mezi obcí Kostice a Moravským rybářským svazem, z.s. pobočný spolek Kostice, kde předmětem smlouvy je bezúplatná výpůjčka pozemků ve vlastnictví obce Kostice, jejichž součástí je vodní dílo Kostická štěrkovna, a to: p.č. 5277, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1019 m^2, p.č. 5275, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1015 m^2, p.č. 5273, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 971 m^2, p.č. 5269, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1975 m^2, p.č. 5255, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1009 m^2, p.č. 5253, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1006 m^2, p.č. 5241, orná půda, o výměře 730 m^2, pozemky jsou vedené na listu vlastnictví číslo 10001 v k.ú. Kostice, a dále pozemek p.č. 5261, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2520 m^2, který je evidován na listu vlastnictví č. 2711 vše v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Kostice. Smlouva se uzavírá na dobu 5 let s automatickým prodloužením vždy o dalších 5 let, pokud žádná ze stran neoznámí nezájem o pokračování. Vypůjčitel zajistí běžnou údržbu, drobné opravy, úklid okolí, sečení trávy, hospodaření dle pravidel MRS a platných právních předpisů. Bez souhlasu obce nesmí provádět stavební úpravy, oplocení ani předat předmět výpůjčky třetí osobě. Majetkoprávní záměr byl vyvěšen v období do 8.4.2025 do 23.4.2025.

- Žádost o dar z grantového programu NET4GAS pro rok 2026 na komunitní akci Den Obce na atrakce pro děti v celkové hodnotě 174.000,- Kč dar v hodnotě 50.000,- Kč.

Rada obce projednala Žádost o dar z grantového programu NET4GAS pro rok 2026 na komunitní akci Den Obce na atrakce pro děti v celkové hodnotě 174.000,- Kč dar v hodnotě 50.000,- Kč.

Program Dne obce Kostice bude dále doplněn o hudební produkci, soutěž spolků obce a místních týmů ve vaření guláše a ochutnávku místních vín pro dospělé návštěvníky. Tím bude akce propojovat dětský, kulturní, společenský, gastronomický a vinařský program a umožní aktivní zapojení místních spolků, občanů i neformálních týmů. Veškeré herní atrakce a doprovodné aktivity budou v rámci komunitní akce Den obce Kostice poskytovány návštěvníkům zdarma. Obec tím chce zajistit, aby se akce mohly účastnit všechny rodiny bez ohledu na jejich finanční možnosti a aby byl program skutečně otevřený široké veřejnosti.

- v předloženém znění Smlouvu č. 2095/M/5622110002/2026 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2026 mezi obcí Kostice (příjemce) a Státním fondem dopravní infrastruktury, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, IČ 70856508 (poskytovatel), předmětem smlouvy je poskytnutí finančních prostředků ve výši 11.498.799,62 Kč výlučně na účel specifikovaný touto Smlouvou, tj. na financování akce „Kostice - oprava silničního mostu přes dálnici“ – ISPROFOND 5622110002.

Rada obce projednala Smlouvu č. 2095/M/5622110002/2026 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2026 mezi obcí Kostice (příjemce) a Státním fondem dopravní infrastruktury, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, IČ 70856508 (poskytovatel), předmětem smlouvy je poskytnutí finančních prostředků výlučně na účel specifikovaný touto Smlouvou, tj. na financování akce „Kostice - oprava silničního mostu přes dálnici“ – ISPROFOND 5622110002. Vzhledem k tomu, že finanční prostředky nebyly příjemci poskytnuty v roce 2025, byly převedeny do rozpočtu SFDI pro rok 2026 k financování akce v roce 2026. Poskytovatel poskytne v roce 2026 příjemci finanční prostředky celkem v maximální výši 11.498.799,62 Kč, která odpovídá 100 % celkových uznatelných nákladů na opravu mostu. Z uvolněných finančních prostředků může příjemce provádět platby ve vztahu k financované akci pouze do 31. prosince 2026. Celkové náklady akce činí 11.978.665,29 Kč včetně DPH, z toho neuznatelné náklady činí 479.865,67 Kč včetně DPH.

- termín dalšího jednání rady dne 10.6.2026 v 17:00 hodin.

Rada obce Kostice na svém zasedání neschválila:

- žádost Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno, o bezúplatný převod nově vznikajících pozemků dotčených veřejně prospěšnou stavbou „Silnice I/55 Břeclav, obchvat“, a nesouhlasí s bezúplatným převodem předmětných pozemků do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Starosta seznámil radu obce se žádostí Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno, o zvážení možnosti bezúplatného převodu nově vznikajících pozemků dotčených veřejně prospěšnou stavbou „Silnice I/55 Břeclav, obchvat“ do vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro ŘSD. Rada obce Kostice žádost projednala a s bezúplatným převodem předmětných pozemků **nesouhlasí**. Důvodem je zejména skutečnost, že obec sama při získávání pozemků pro veřejně prospěšné účely od státních organizací neuspěla s žádostmi o bezúplatný převod. Ze strany Státního pozemkového úřadu a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových bylo obci sděleno, že pozemky musí vykupovat za úplatu. Obec je tak nucena pořizovat potřebné pozemky za kupní ceny přibližně 900 až 1 000 Kč/m². S ohledem na tuto skutečnost není důvod, aby obec své pozemky převáděla státu bezúplatně. Rada obce vychází z principu rovného přístupu při nakládání s veřejným majetkem. Pokud stát při převodech pozemků vůči obci požaduje úplatný převod, považuje obec za odůvodněné postupovat obdobně také při

nakládání s obecním majetkem ve prospěch státu. Bezúplatný převod by mohl být vnímán jako nevýhodné nakládání s majetkem obce, zejména s ohledem na aktuální tržní a znalecké ceny pozemků a dosavadní zkušenosti obce při jednání se státními institucemi.

Rada obce Kostice doporučila zastupitelstvu schválit:

- Rozpočtové opatření č. 4/2026.

Rada obce projednala Rozpočtové opatření č. 4/2026, rozpočet příjmů se zvýší o částku 12.473.800,- Kč (dotace SFDI na opravu mostu, dotace VISK do knihovny, dotace JMK na ořez stromů, příměstský tábor organizovaný knihovnou, dar Gas Storage, pojistné za server, vyúčtování energií Fermato) na celkový rozpočet příjmů 78.330.400,- Kč. Rozpočet výdajů se zvýší o 12.473.800,- Kč (oprava mostu z dotace, nákup zboží z dotace VISK, příměstský tábor, ořez stromů z dotace, PD na novou MŠ, oprava ledové plochy z daru Gas Storage, výkup pozemků) na celkový rozpočet výdajů 87.399.200,- Kč. Výdaje ve výši 3.124.000,- Kč budou pokryty z rezervy.

- koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4716/2, orná půda, o výměře 249 m² v k.ú. Kostice od pana Romana Baťky, Šanov 275, 671 67 Šanov, který je zastoupený opatrovníkem panem Petrem Baťkou, bytem Střední 564/3, Lány, 568 02 Svitavy 2 za částku 49.800,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od pana Romana Baťky, Šanov 275, 671 67 Šanov, který je zastoupený opatrovníkem panem Petrem Baťkou, bytem Střední 564/3, Lány, 568 02 Svitavy 2, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4716 oddělením části tohoto pozemku o výměře 249 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4716/2, orná půda, o výměře 249 m² za částku 49.800,- Kč.

- koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4734/2, orná půda, o výměře 142 m² v k.ú. Kostice od pana Zdeňka Studenky, Zahradní 710/6, 691 52 Kostice za částku 28.400,- Kč, a doporučuje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.

Rada obce projednala koupi pozemku pro cyklostezku Kostice – Břeclav od pana Zdeňka Studenky, Zahradní 710/6, 691 52 Kostice, a to nově vzniklého pozemku, který byl vytvořen Geometrickým plánem č. 1333-324/2024 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín z pozemku p.č. 4734 oddělením části tohoto pozemku o výměře 142 m², označené nadále jako pozemek p.č. 4734/2, orná půda, o výměře 142 m² za částku 28.400,- Kč.

- směnu pozemku ve vlastnictví obce Kostice p.č. 5131, orná půda, o výměře 8544 m², výše uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, za pozemek p.č. 6573, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 956 m², uvedený pozemek leží v katastrálním území a obci Kostice a je zapsán na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav ve vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, s doplatkem ze strany obce Kostice ve výši 615.704,90 Kč, a doporučuje schválit uzavření směnné smlouvy v předloženém znění.

Rada obce projednala a doporučuje zastupitelstvu schválit směnnou smlouvy č. 2005S26/59 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, a Obcí Kostice, IČ 00283274. Předmětem smlouvy je směna pozemků v katastrálním území Kostice. Státní pozemkový úřad převádí do vlastnictví Obce Kostice pozemek parc. č. 6573, ostatní plocha, zapsaný na LV 10002. Cena tohoto pozemku byla stanovena částkou 697.880,- Kč. Obec Kostice převádí ve prospěch České republiky s příslušností hospodařit pro Státní pozemkový úřad pozemek parc. č. 5131, orná půda, zapsaný na LV 10001. Cena tohoto pozemku byla stanovena částkou 82.175,10 Kč. Obec doplatí rozdíl ve prospěch Státního pozemkového úřadu ve výši 615.704,90 Kč. Obec řeší předmětnou lokalitu v rámci jejího efektivního využití formou tzv. „brownfieldu“, tedy projektu, jehož účelem je celková přeměna lokality. Tento projekt bude dále přínosem pro obec Kostice zejména v oblasti nových pracovních příležitostí pro občany obce Kostice, příp. regionu.

Rada obce Kostice vzala na vědomí:

- stanovení 15 členů Zastupitelstva obce Kostice pro volební období 2026–2030 voleného ve volbách do zastupitelstev obcí konaných ve dnech 9. a 10. října 2026.

Rada obce projednala stanovení počtu zastupitelů obce pro volební období 2026 -2030 a navrhuje zastupitelstvu pro volební období 2026–2030, voleného ve volbách do zastupitelstev obcí konaných ve dnech 9. a 10. října 2026, na 15 členů. Návrh bude předložen zastupitelstvu k projednání na nejbližším zasedání.

- diskusní příspěvky.

- Vyhodnocení akce Den dětí – hojná účast, skvělé zapojení místních spolků a kroužků.
- Kostičánek – nové vedení souboru.