Rada obce Kostice

Usnesení ze schůze rady obce č. 21/2026 ze dne 30.9.2026

Rada obce schvaluje:

1) program jednání rady obce č. 21/2026.
2) proplacení faktur v celkové výši 6.031.726,70 Kč.
3) cenovou nabídku č. N-26-114 společnosti PMCS s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ 03313590, předmětem nabídky je zpracování prvních dvou rozhodných kroků projektu YEZEDO Kostice: Krok 1 - ocenění stávajících nemovitostí a stanovení jejich hodnoty, Krok 2 - příprava zadání obce pro výběr strategického partnera a prodej většinového podílu ve SPV za částku 411.400,- Kč s DPH.
4) v předloženém znění Smlouvu o pachtu zemědělských pozemků mezi obcí Kostice a společností Zemědělská výroba Josef Blažek, Hlavní 3, 691 52 Kostice, IČ 76160882, týkající se propachtování obecních pozemků uvedených v Majetkoprávním záměru č. 13/2026 na dobu určitou 1 rok za částku 21.897,- Kč za rok pachtu.
6) zveřejnění Majetkoprávního záměru č. 14/2026 na propachtování zemědělských pozemků a spoluvlastnického podílu na pozemcích ve vlastnictví obce Kostice o celkové výměře 392.930,50 m² a schvaluje hodnotící kritéria.
7) zveřejnění Majetkoprávního záměru č. 15/2026 na propachtování zemědělských pozemků a spoluvlastnických podílů obce Kostice předem určenému zájemci, společnosti AGRO Jevišovice, a.s., IČO 49455958, se sídlem Jevišovice 102, 671 53 Jevišovice, v rozsahu vymezeném v příloze záměru a v návaznosti na stávající pachtovní smlouvy uzavřené s původními vlastníky.
8) v předloženém znění Smlouvu č. 0426 o poradenství v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce mezi obcí Kostice a firmou J.K.fire and safety consulting s.r.o., Rooseveltova 593/10, 602 00 Brno, IČ 09362231, doručovací adresa Revoluční 1013/24a, 691 45 Podivín, týkající se poradenství v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce za částku 2.200,- Kč bez DPH měsíčně.
9) v předloženém znění Dohodu o poskytnutí dotace mezi obcí Kostice a Státním zemědělským intervenčním fondem, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1, IČ 48133981, týkající se poskytnutí dotace ve výši 669.900,- Kč na realizaci projektu „Mobiliář u vodní nádrže“, registrační číslo žádosti 25/002/52776/546/008593.
10) udělení plné moci panu Radimu Konrádovi k zastupování obce Kostice na valné hromadě Honebního společenstva Lanžhot Hrůd konané dne 2. října 2026 v 18:00 hodin v Hostinci u Zámečku, včetně výkonu hlasovacích práv obce v rozsahu 21 hlasů.
12) Protokol o vyřazení ze dne 23.9.2026 a souhlasí s likvidací nefunkčního zařízení a s prodejem majetku uvedeného v přiloženém protokolu.
13) program a pořádání tradičních hodů v Kosticích v termínu od 16.10.2026 do 19.10.2026.
14) v předloženém znění Darovací smlouvu mezi obcí Kostice - dárce a Nemocnicí Břeclav, příspěvkovou organizací, U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ 00390780 - obdarovaný, týkající se věcného daru, a to 3 ks televizoru GOGEN TVF 40P420T, včetně držáků na zeď v celkové hodnotě 13.017,- Kč, který dárce předává obdarovanému.
15) v předloženém znění Smlouvu o nájmu skladových prostor mezi obcí Kostice a firmou Kovovýroba a zámečnictví, Jaromír Prachař, Kostice 759, 691 52 Kostice, IČ 02529459, týkající se pronájmu skladových prostor na pozemku p.č.st. 54/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1234 m², jehož součásti je stavba – garáž bez č.p. /č. ev., o rozloze 60 m2 s přístupem z uličního prostoru, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 v k.ú. Kostice - skladových prostor v areálu Staré školy, včetně jednoho parkovacího místa za částku 3.600,- Kč měsíčně bez DPH. Doba pronájmu je stanovena od 1.10.2026 do 30.6.2029.
16) uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 5. 8. 2026 se společností LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČ 29201691, na projektovou přípravu stavby „MŠ Kostice“, v předloženém znění.

18) termín dalšího jednání rady dne 7.10.2026 v 16:00 hodin.

Rada obce neschvaluje:

5) žádost společnosti AGRO Přešovice, a.s., IČ 25308068, ze dne 25. září 2026 o sjednání pachtu pozemků v lokalitě Štěpnice na dobu 6 let a snížení pachtovného na 1 500 Kč/ha/rok, a to s ohledem na již uzavřené smlouvy, zachování sjednaných pachtovních podmínek a povinnost obce hospodárně nakládat se svým majetkem.

Rada obce bere na vědomí:

11) předloženou žádost o podporu CEAH, schvaluje zapojení obce do programu a zajištění potřebné součinnosti v případě výběru žádosti a pověřuje starostu Mgr. Libora Balgu jednáním s poskytovatelem podpory, koordinací spolupráce a předložením výsledků příslušným orgánům obce.
17) diskusní příspěvky.

…….
Mgr. Vladimíra Požgayová
místostarostka

…….
Mgr. Libor Balga
starosta